



Vänsterpartiet

Tyresö 2007-11-30

ERSÄTTARYTTRANDE

Kommunstyrelsens sammanträde 2007-11-27

§ 190 Detaljplan för bostadsbebyggelse och stadspark i Tyresö centrum

Ett stadsrum för människan!

Vänsterpartiet hade om vi haft röst rätt yrkat att det inte ska byggas ett högre hus än 8-10 våningar i Tyresö Centrum!

Vänsterpartiet i Tyresö är glada över att kommunen äntligen kommer att anlägga en stadspark i centrala Bollmora! Vänsterpartiet har haft med ett stadsparksförslag i vår investeringsbudget i 8 års tid. Vi tycker det är glädjande att stadsparken kommer att förbindas med busstorget och på så sätt öka kontaktytorna mellan centrum och stadspark. Det blir ett centrum på fotgängare och cyklisters villkor. Vi välkomnar också att kommunen startar ett servicecentrum.

Vi har tidigare föreslagit att stadsparken ska omfatta en större yta än den, som fanns med i de första förslagen. Glädjande nog har den borgerliga majoriteten nu reviderat sina ursprungliga tankar och ansluter sig till vänsterpartiets syn på att stadsparken skall vara större. Det tidigare tänkta huset strax norr om kyrkan har istället fasats ihop med själva Coop-byggnaden.

I anslutning till stadsparken är det självklart att det anläggs en ny och trevlig lekpark. Vi har tidigare föreslagit att detta även skall skrivas in i själva planbeskrivningen, men det har avvisats av majoriteten. Det är därför även på denna punkt glädjande att borgerligheten nu insett behovet av att tydliggöra kravet att kvalitetsprogrammet (som är kopplat till detaljplanen) nu beskriver att det ska anläggas en ny attraktiv lekpark. Vi anser att det är att ta hänsyn till barnperspektivet i den fysiska planeringen, något som vi länge saknat.

Vi har hela tiden framfört att vår utgångspunkt är att den arkitektoniska skalan ska bevaras i centrumområdet, dvs att nya hus inte blir större än omgivande hus i centrumområdet. Det betyder att vi inte vill bygga någon ”skyskrapa” med 22 våningar i Centrum, utan huset i nordöstra delen av planområdet inte ske överstiga 8-10 våningar. På det sättet störs inte heller den ursprungliga tanken med den konkava staden

Trygga miljöer

Det fysiska och offentliga rummet ska vara tryggt att vistas i. Tyresö Centrum har en rad platser, där så inte är fallet. Det gäller t.ex. busstorget, Dalgränd och Bollmora torg. Vi vill att den fysiska planeringen tar fasta på att öka kvinnors frihet att vistas utomhus. Kommunen har i denna detaljplan goda förutsättningar för att skapa trygga miljöer, inte minst genom belysning. Vi vill att kommunen tar erfarenheter från andra kommuners goda exempel.

Vi kräver att den nya detaljplanen också innehåller förslag om hur det skapas en ny och trevlig belysning inom planområdet, för att på sättet skapa säkra offentliga miljöer för framförallt kvinnor. Hittills har vårt förslag avvisats.

Vi behöver fler hyreslägenheter!

I vår kommun finns ett stort behov av nya hyreslägenheter. Därför måste kommunen ställa krav på fler hyreslägenheter. Tyvärr lyser de med sin frånvaro med den borgerliga majoritetens styre. Det anser vi i Vänsterpartiet är mycket olyckligt. Som politiker i Tyresö kommun måste vi ta ett ansvar för att alla medborgare i kommunen har möjlighet att få en egen bostad. Därför anser vi det helt rimligt att ställa krav på att åtminstone hälften av lägenheterna vid nybyggnation skall vara hyreslägenheter.

Vänsterpartiet, hade om vi haft rösträtt, också föreslagit att det av planbeskrivningen tydligt framgår att minst 50 % av de nya lägenheterna enligt planen ska vara hyreslägenheter.

För Vänsterpartiet

Inger Gemicioglu/ersättare (v) i kommunstyrelsen.