

Dnr 13KS/0041

Kommunstyrelsen 2014-05-07 §85

Befolkningsprognos för 2014-2023

Kommunstyrelsens beslut

1. Befolkningsprognos för perioden 2014-2023 godkänns.
2. Delområdesprognos och kompletterande underlag uppdras till kommundirektören att återkomma med.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Värmdö kommuns befolkning ökar med cirka en procent per år (cirka 400 personer). Som mest har kommunen ökat med tre procent. Vid årsskiftet hade kommunen cirka 39 800 invånare. Sett över en tioårsperiod har det varit stora årliga variationer i tillväxten, som gör det svårt att beräkna en mera exakt årlig tillväxt. Regionen växer med cirka 35 000 invånare per år, men kommuner i regionens periferi har svag eller ingen tillväxt. Det hänger samman med svårigheterna att få igång bostads byggande i regionens ytterområden. Pris och efterfråga korrelerar inte. I överensstämmelse med den regionala utvecklingsplanen, RUFS 2010, innehåller kommunens två utvecklingsalternativ, ett lågt alternativ med en tillväxt med cirka 600 invånare per år och ett högt alternativ med en ökning på cirka 900 invånare per år. Det årliga bostadsbyggandet beräknas till ungefär 50 småhus och 100 lägenheter i lågalternativet samt 100 respektive 200 i högalternativet. Till det kommer permanentning av fritidshus med mellan 150 till 200 hus per år. Mot slutet av perioden beräknas permanentningen minska till 100 till 150 hus per år. Under perioden 2004-2007 ökade kommunen med mellan 800-1000 invånare. Efter det har ökningen legat på 400-500 invånare per år. Det betyder att utfallet varit något lägre än det låga utvecklingsalternativet. Under hösten 2013 har en del nya byggprojekt in letts i Gustavsberg som gör att allt pekar mot att utvecklingen i inledningen av perioden 2014-2023 kommer att följa den lägre prognosen. I slutet av perioden beräknas flera projekt i tätorterna komma igång och därmed bedöms tillväxten bli något högre. Tillväxten är nu cirka 400 invånare per år mot ansatsen i prognosen på 600. Anledning en till att en ökning förväntas om några år hänger samman med bland annat att flera byggare har projekt på gång kommunen. Med fler aktörer bör förutsättningarna att få igång byggprojekt öka eftersom man vill realisera investeringar i mark och planering

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Befolkningsprognos för 2014-2023, 2014-04-08.

Yrkanden

Monica Pettersson (M) yrkar på att:

1. Befolkningsprognos för perioden 2014-2023 godkänns.
2. Delområdesprognos och kompletterande underlag uppdras till kommundirektören att återkomma med.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons (M) yrkande.

Reservationer och protokollsanteckningar

Mats Skoglund (V) lämnar följande protokollsanteckning:

” Vänsterpartiet kan inte acceptera att befolkningsprognosen utgår från byggherrarnas vilja till bostadsbyggande. Vill inte byggherrarna tillgodose kommunens och regionens behov av nya bostäder måste Värmdö kommun genom Värmdö Bostäder AB ta ansvaret för att behovet av fram för allt hyresrätter tillgodoses.”

Sändlista

Kanslienheten
KLG
