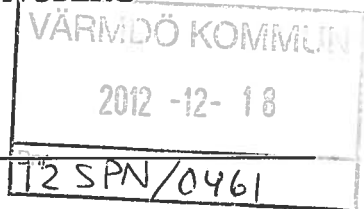


## Samråd

2012-12-12

Ärendenummer  
AB112185Förrättningslantmätare  
Helene MunknerVärmdö Kommun  
Samhällsplaneringsnämnden  
134 81 GUSTAVSBERG

Ärende Avstyckning från Karklö 1:7

Kommun: Värmdö

Län: Stockholm

Begäran Enligt 4 kap 25 a § fastighetsbildningslagen anhålls om nämndens prövning av avstyckningens tillåtlighet enligt 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen.

Sökande Ing-Marie Fogelström, Kometvägen 53, 1 tr, 183 48 Täby

Bakgrund Sökanden har begärt avstyckning av ca 1500 kvm runt ett befintligt fritidshus på fastigheten Värmdö Karklö 1:7. Vid samråd med kommunen har kommunen haft erinran mot avstyckningen.

Fastigheten ligger inom strandskyddsområde men utom detaljplanelagt område och är bebyggd med ett fritidshus. Fritidsbostaden nås med båt. Brygga finns. Sommarvatten finns draget från en grannfastighet. Endast torrdass. Något bygglov el strandskyddsdispens har inte företetts i ärendet. Enl sök är huset byggt före 1975. Ändamål är fritidsbostad, d v s samma som idag.

Lantmäteriets bedömning är att stamfastigheten och styckningslotten blir lämpade för sina respektive ändamål.

Bilaga Kopia av ansökan med tillhörande kartskiss och bilder

Med vänliga hälsningar

Helene Munker



Ansökan

Lantmäteriet
Ink. 2011-07-06
Dnr: AB112185

Sida 1 av 3  
Aktbilaga ALantmäteriet  
Box 47700  
117 94 STOCKHOLM

---

Ärende Vi ansöker om följande lantmäteriförrättning  
Avstyckning från fastigheten VÄRMDÖ KARKLÖ 1:7

---

Lagfarna ägare VÄRMDÖ KARKLÖ 1:7  
Ing-Marie Fogelström, 19430510-0507, ägd andel 1/1

Ombud/  
Ställföreträdare Patrick Nilsson, 19750223-0498 ombud för Ing-Marie Fogelström

Ändamål Styckningslotten ska användas för fritidsbostad  
Styckningslotten är mindre än 3000 kvm och bebyggd med  
bostadshus för en eller två familjer

Bifogade  
handlingar 1. Karta

Förrättnings-  
kostnader Kostnaderna för förrättningen betalas av:  
Ing-Marie Fogelström 1/1

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skickas till :  
Patrick Nilsson

Kontaktperson Kontaktpersoner för förrättningen är i första hand:  
Patrick Nilsson

Övrig upplysning Avstyckningen avser den lilla udden intil Björkholmen ~~samt ön~~  
~~Nannlösen norrdöst om Björkholmen.~~

Underskrifter 110705  
Datum Patrick Nilsson ombud för Ing-Marie Fogelström

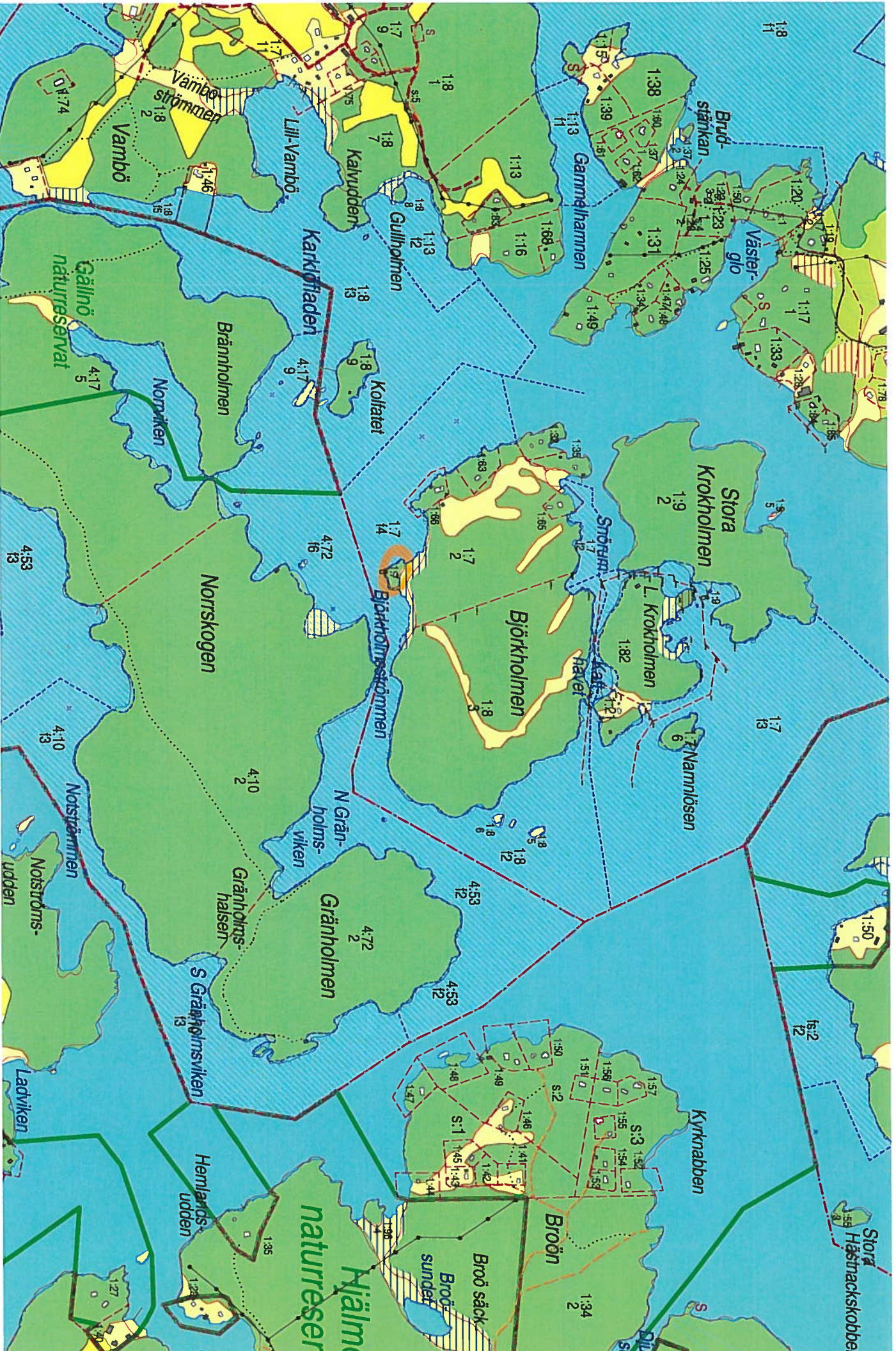
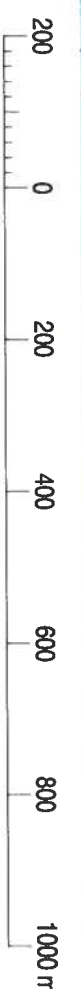


Namn		Personnummer
Ing-Marie Fogelström		19430510-0507
Adress		
Kometvägen 53 1 tr, 183 48, Täby		
Telefon dagtid	Mobiltelefon	E-post
08 7588667	0703 698472	

Namn		Personnummer
Patrick Nilsson		19750223-0498
Adress		
Starrmora 11, 760 10, Bergshamra		
Telefon dagtid	Mobiltelefon	E-post
0709 446638	0709 446638	patrick@elkyl.com













System SWEREF 99 TM Aktualitet: 2012-12-16  
Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmftr mot beslut i lantmäterihandlingar.  
Tolvsbo

