

Handläggare
Magnus Lindqvist
Telefon: 08-508 28 937**Till**
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
2014-06-17 p.16

Trafikbuller och planering V - utformning av bostäder i trafiknära miljöer

Information om ett projekt

Förvaltningens förslag till beslut

1. Godkänna denna rapport

Gunnar Söderholm
FörvaltningschefGustaf Landahl
Avdelningschef

Sammanfattning

1999 inleddes ett samarbete mellan miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, länsstyrelsen m.fl. under namnet Trafikbuller och planering. Fyra rapporter har publicerats genom åren, den senaste hösten 2012. Nu planeras en avslutande femte del som kommer att avgränsas till ett mindre urval särskilt intressanta objekt. Dessutom kompletteras undersökningen med analyser av vad planerade lagändringar och riktvärden i en kommande förordning innebär för möjligheten att bygga bra bostäder i bullriga miljöer. Projektet planeras att genomföras under ett år, med start våren 2014, och finansieras i huvudsak av FoU-medel från Sveriges kommuner och Landsting, (SKL), samt från Svenska Byggbranschens Utvecklingsfond, SBUF.

Bakgrund

Projektet Trafikbuller och planering påbörjades för femton år sedan av miljöförvaltningen och länsstyrelsen. Under denna tid har fyra rapporter publicerats med huvudsyftet att beskriva hur bostäder kan utformas för att åstadkomma goda ljudmiljöer i trafiknära, bullerutsatta lägen. Tillvägagångssättet har varit att studera de mest bullerexponerade bostäder som byggts i länet med avseende på

utformning, ljudnivåer och enkätundersökningar till boende. Genom granskning av planhandlingar, observationer på plats, ljudmätningar, beräkningar och enkäter till boende erhålls kunskap om hur tillämpningen av riktvärden för buller fungerar. Resultatet har sedan använts för att bedöma vilka faktorer som har betydelse för störningsupplevelsen.

Några viktiga slutsatser är att det går att bygga bra bostäder även i bullerutsatta miljöer, förutsatt en väl genomtänkt planering och utformning. Störningen är inte kopplad till en enskild faktor utan en helhet där vissa faktorer ökar, medan andra minskar, bullerstörningen.

Rapporten Trafikbuller och planering IV publicerades hösten 2012 (MHN 2012-11-20 p.21). Redovisningen bestod av ett omfattande underlag med mer än 3000 enkäter till boende i 57 bostadsobjekt i Stockholm och Uppsala län. Efter att rapporten publicerats har flera nya bostäder i trafiknära lägen byggts där intressanta lösningar valts för att begränsa exponeringen. Projektgruppen, bestående av miljöförvaltningen, länsstyrelsen och konsultföretaget AH Akustik, har därför valt att gå vidare med ytterligare en studie innehållande ett begränsat antal bostadsobjekt. I undersökningen ingår fem objekt med cirka 800 lägenheter. Några av objekten har genomförts med förhöjd ljudisolering (Ljudklass A), andra är byggda i mycket bullerexponerade miljöer eller är exponerade för buller från flera håll.

Boendeenkäten som tidigare använts kommer att justeras i några delar som en anpassning till de objekt som valts. Projektet finansieras i huvudsak med medel från Sveriges kommuner och Landsting, samt från Svenska Byggbranschens Utvecklingsfond. Miljöförvaltningens insats utgörs främst av arbetstid som avsätts i projektet. Resultatet planeras att publiceras i början av nästa år.

Förvaltningens synpunkter

Hanteringen av trafikbuller i planeringen har länge varit en uppmärksammas fråga. Under de kommande åren är bullerfrågorna särskilt aktuella genom föreslagna lagändringar och en förordning om riktvärden för trafikbuller. Om Stockholms bostadsmål till 2030 ska kunna uppnås kommer det bli aktuellt med fler bostäder även i bullriga miljöer. Det får dock inte ske på sådant sätt att det riskerar

påverka människors hälsa eller skapas dåliga bostadsmiljöer med minskad trivsel.

Bullersamordningsutredningen (SOU 2013:57) tog stort intryck av de arbeten som genomförts inom arbetet med Trafik-buller och planering. Bullersamordningsutredningen lyfter fram dessa resultat och anger dem som motiv för flera av förslagen som lämnas. Utredningen har därefter resulterat i en proposition ”Samordnad prövning av buller enligt miljöbalken och plan- och bygglagen”, 2013/14:128. Riksdagsbehandlingen av propositionens förslag till lagändringar sker den 25 juni och lagändringarna planeras träda i kraft vid kommande årsskifte.

Resultaten från Trafikbuller och planering har även rönt uppmärksamhet i andra sammanhang, både inom Sverige och internationellt. Bl a har SKL använt resultaten i sina analyser och flera kommuner har visat stort intresse.

Huvudsyftet är att ge ytterligare kunskaper om riktvärdena för buller och en anpassad utformning av bebyggelse i bullriga miljöer. Men avsikten är att även analysera föreslagna nationella lag- och förordningsändringar inom bullerområdet och möjligheterna att därigenom utveckla stadens förhållningssätt till bullerfrågor i planeringen, den s.k. Stockholmsmodellen.

Miljöförvaltningen konstaterar att projektet hittills varit framgångsrikt och ser det planerade delprojektet inom Trafikbuller och planering del V som en viktig avslutning och summering av ett arbete som pågått under drygt femton år. Förvaltningen återkommer med en redovisning av resultaten under 2015.

Slut