

Utlåtande 2014:80 RI (Dnr 302-421/2014)

Överföring av dagvattenanläggningar och VA-huvudmannaskap (vatten och avlopp) till Stockholm Vatten VA AB

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Överföringen av stadens dagvattenanläggningar och ledningar från trafik- och renhållningsnämnden och exploateringsnämnden till Stockholm Vatten VA AB, godkänns.
2. Stockholm Vatten VA AB godkänns som ensam verksamhetsutövare för stadens dagvatten och VA-anläggningar, VA-huvudman.
3. Trafik- och renhållningsnämnden och exploateringsnämnden får i uppdrag att avyttra anläggningarna till ett marknadsvärde om 32,1 mnkr till Stockholm Vatten VA AB.
4. Exploateringsnämnden och trafik- och renhållningsnämnden (trafiknämnden från 1 juli 2014) får i uppdrag och Stockholms Stadshus AB uppmanas att via Stockholm Vatten AB ge Stockholm Vatten VA AB i uppdrag att i samband med tertialrapport 2 år 2014 återrapporera ändringar i avtal och rutiner som följer av beslutet om att föra över anläggningarna.

Föredragande borgarrådet Sten Nordin anför följande.

Ärendet

Trafik- och renhållningsnämnden, exploateringsnämnden, Stockholm Vatten AB, med dotterbolaget Stockholm Vatten VA AB (SVAB), och stadsbyggnadsnämnden har, i arbetet med översynen av stadens dagvattenstrategi, funnit att nuvarande arbetsmodell kring dagvattenhantering skapar oklarheter och suboptimeringar. Arbetet har tydliggjort att det är angeläget att ha endast en huvudman för VA-frågor inklusive dagvatten inom staden.

Exploateringsnämnden, trafik- och renhållningsnämnden samt Stockholm Vatten anser att samtliga VA-anläggningar, som staden har finansierat och byggt sedan år 1989, enligt de avtal som över tid har gällt, ska överföras till SVAB, i egenskap av stadens VA-huvudman. För detta ska bolaget ersätta staden med 32,1 mnkr. Rännstensbrunnar och rännstenar kvarstår i trafik- och renhållningsnämndens (trafiknämnden från 1 juli 2014) ansvar. Överföringen sker genom försäljning av anläggningarna till SVAB till marknadsvärde per den 1 juli 2014.

SVAB ska utföra omhändertagande av dagvatten åt staden, som i sin tur ska ersätta SVAB för drift och underhåll av anläggningarna, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Vid exploatering eller ombyggnad ska den av kommunfullmäktige beslutade VA-taxan och särtaxan tillämpas.

Beredning

Ärendet har initierats av exploateringsnämnden, trafik- och renhållningsnämnden (trafiknämnden från 1 juli 2014) och Stockholm Vatten AB samt beretts av Stockholms Stadshus AB i samråd med stadsledningskontoret.

Mina synpunkter

En växande befolkning ställer stora krav på stadens infrastruktur för vattenhantering. Ny lagstiftning inom miljö och VA-området har dessutom medfört att stadens arbete med VA-frågor, särskilt dagvatten, behöver förändras.

I en stad av Stockholms storlek bör ägande och ansvar för drift och underhåll ligga hos en VA-huvudman i staden. Att föra över samtliga VA-

anläggningar som staden har finansierat och byggt sedan år 1989 till Stockholm Vatten VA AB (SVAB), skapar förutsättningar för kostnadseffektiviseringar och en ökad organisatorisk tydlighet.

Bilaga

1. Reservationer m.m.
2. Stockholm Vatten AB:s styrelseärende och protokollsutdrag
”Överföring av dagvattenanläggningar och VA-huvudmannaskap till Stockholm Vatten VA AB”

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Särskilt uttalande gjordes av borgarrådet Daniel Helldén (MP) enligt följande.

För ett ändamålsenligt och effektivt dagvattenarbete är det bra att ansvaret för dagvattenanläggningarna överförs och till Stockholm Vatten VA AB, den del av stadens organisation som har bäst kompetens för detta arbete. Det är dock viktigt att rutiner och taxor fastställs så att bolaget blir kompenserat för eventuella ökade kostnader. Bolaget bör även formulera en strategi för uppströmsarbete i syfte att minska halterna av skadliga ämnen från dagvattnet till dagvattenanläggningarna. Det är också viktigt att se över vilka åtgärder som kan minska risken för spill och dumpning av skadliga ämnen till dagvattenanläggningarna. Bolaget ska ha verktyg för att ställa krav på vad som får hamna i dagvattenledningarna. Det gäller exempelvis hur föroreningar från trafiken ska hanteras. I samband med exploatering bör exploaterer som själva tar hand om sitt dagvatten premieras jämfört med de som bara vill koppla in på sig på stadens dagvattenanläggningar. Det ska även premieras att ha en dagvattenhantering som minskar utsläppen av miljöfarliga ämnen.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Överföringen av stadens dagvattenanläggningar och ledningar från trafik- och renhållningsnämnden och exploateringsnämnden till Stockholm Vatten VA AB, godkänns.
2. Stockholm Vatten VA AB godkänns som ensam verksamhetsutövare för stadens dagvatten och VA-anläggningar, VA-huvudman.
3. Trafik- och renhållningsnämnden och exploateringsnämnden får i uppdrag att avyttra anläggningarna till ett marknadsvärde om 32,1 mnkr till Stockholm Vatten VA AB.

4. Exploateringsnämnden och trafik- och renhållningsnämnden (trafiknämnden från 1 juli 2014) får i uppdrag och Stockholms Stadshus AB uppmanas att via Stockholm Vatten AB ge Stockholm Vatten VA AB i uppdrag att i samband med tertialrapport 2 år 2014 återrapportera ändringar i avtal och rutiner som följer av beslutet om att föra över anläggningarna.

Stockholm den 4 juni 2014

På kommunstyrelsens vägnar:
STEN NORDIN

Ulrika Gunnarsson

Särskilt uttalande gjordes av Stefan Nilsson och Daniel Helldén (båda MP) med hänvisning till det särskilda uttalandet av (MP) i borgarrådsberedningen.

Särskilt uttalande gjordes av Ann-Margarethe Livh (V) enligt följande.

Förslaget innebär att SVAB köper dagvattenanläggningar från staden och att SVAB i framtiden projekterar och bekostar investeringar i dagvattenanläggningar, nytillkomna och gamla. Anläggningarna bör överföras till SVAB för en symbolisk summa. De är i stor utsträckning redan avskrivna, den föreslagna köpeskillingen belastar onödigt vårt lånekonto och pengarna stannar hur som helst inom staden.

Intentionerna med förslaget är: klarare ansvarsfördelning, bättre kompetens och effektivare miljöarbete och totalt bättre ekonomi för staden. För att det skall uppnås krävs dels att SVAB genom tillämpning av anpassad särtaxa inte får för tunga investeringsskulder, att SVAB har en tillräcklig planerings och upphandling samt projektuppföljningskapacitet som innebär att övrig verksamhet inte blir lidande.

Samplanering med exploateringskontoret och trafikkontoret måste ske i ett tidigt skede för att omhändertagande av dagvatten skall få lämpliga lösningar. Det framgår inte av ärendet vem som avses äga/sköta dagvattenanläggningar i anslutning till konstbyggnader (broar och gångtunnlar) som hitintills har skötts av trafikkontoret vilket bör klargöras.

Ärendet

Staden står inför stora utmaningar för att möta kraven från en växande befolkning på en attraktiv och miljö- och klimatanpassad storstad. Vision 2030 innebär bland annat att staden har fastställt målet om att bygga 140 000 lägenheter fram till år 2030. Detta ställer krav på smidiga och effektiva samverkansformer mellan berörda, särskilt inom stadens egen organisation.

Ny lagstiftning inom miljö och VA-området har medfört att stadens arbete med VA-frågor, särskilt dagvatten, behöver förändras. Tidigare modell, att genom avtal reglera huvudmannaskap och ekonomiska ansvarsförhållanden, är inte en effektiv väg att skapa en långsiktig kostnadseffektiv och hållbar dagvattenhantering, som samtidigt svarar mot de utmaningar som en växande stad och klimatförändring innebär.

Ägande och ansvar för drift och underhåll av VA-anläggningar inklusive dagvatten bör handhas av en VA-huvudman i staden. Därför föreslår kontoren att samtliga VA-anläggningar, som staden har finansierat och byggt sedan år 1989, förs över till SVAB.

Rännstensbrunnar och rännstenar ska kvarstå i trafik- och renhållningsnämndens (trafiknämnden från 1 juli 2014) ansvar i enlighet med lagen 2006:412 om allmänna vattentjänster (LAV). SVAB är därmed ur juridisk synpunkt ensam verksamhetsutövare för stadens dagvatten och VA-anläggningar, VA-huvudman.

Staden ska ersätta SVAB för kostnader, som uppstår för VA-huvudmannen, beräknade enligt vad som stadgas i LAV om VA-taxa, särtaxa och dagvattentaxa.

SVAB är den enda organisationen i staden med teknisk kompetens, datasystem och erfarenhet av drift och underhåll av VA-frågor. Bolaget har bildats just för att hantera ett samlat VA-ansvar inom Stockholms stad.

I ett första skede har en genomgång gjorts av de anläggningar som har färdigställts i exploateringsprojekt, men där staden genom tidigare eller nuvarande förvaltningsorganisation har svarat för finansiering eller/och byggande. Genomgången visar att det är cirka 35 anläggningar som har byggts.

Konsekvenser av överföringen

Trafik- och renhållningsnämnden, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och SVAB ser följande huvudsakliga fördelar med föreslagen överföring.

1. En huvudman ger förutsättningar för en kostnadseffektiv och hållbar dagvattenhantering.
2. Arbetet med att nå stadens mål och krav i lagstiftning inom miljö, dagvatten och VA underlättas och arbetet med klimatanpassning förenklas.
3. Stadens arbete med dagvatten vid exploateringar och ombyggnader effektiviseras.

Nämnderna och SVAB bedömer att överföringen kan ske i enlighet med gällande lagstiftning och regler.

Om anläggningarna och huvudmannaskapet inte förs över till SVAB är en förändring av trafik- och renhållningsnämndens organisation nödvändig. Trafik- och renhållningsnämnden kommer då att behöva bemanna sin organisation med utökad kompetens, utveckla nödvändiga tekniska system samt upphandla drift- och underhåll av anläggningar och ledningar för att kunna hantera det ansvar som huvudmannaskapet innebär. Detta anses vara en mindre fördelaktig lösning ur ett kostnadsperspektiv, då samma kompetens och tekniska system kommer att finnas inom två organisationer. Vidare innebär det att staden riskerar att arbetet med dagvattenhantering blir ineffektivt ur kostnads-, miljö- och klimatperspektiv, då oklarheter i ansvarsfördelning och gränsdragningar kommer att kvarstå.

Mål och syfte

Överföringen av anläggningarna och förtydligandet av uppdraget för SVAB som VA-huvudman ger förutsättningar för en kostnadseffektiv och hållbar dagvattenhantering inom staden. Lösningen med att ha en VA-huvudman i staden underlättar arbetet med att nå mål inom staden samt krav i lagstiftning och nationella åtaganden. SVAB har med sin kompetens inom vatten- och avlopp och teknik de bästa förutsättningarna att ansvara för och sköta anläggningarna.

Tidplan

Berörda parter avser att överföra anläggningarna i samband med bolagiseringen av trafik- och renhållningsnämndens renhållningsverksamhet den 1 juli 2014, och en återrapportering ska ske i tertial 2 år 2014.

Ekonomi

Överföringen berör olika typer av anläggningar; avsättningsmagasin, sedimentationsanläggningar, infiltrationsanläggningar och pumpstationer m.fl. med tillhörande ledningar. Överföring av tillgångar ska göras till marknadsvärde, vilket i en självkostnadsdriven verksamhet bör motsvara bokfört värde. Överföringen av tillgångarna sker genom att bolaget köper anläggningarna av trafik- och renhållningsnämnden och exploateringsnämnden till ett marknadsvärde om 32,1 mnkr.

Överföringen kan innebära ökade kostnader för SVAB. LAV innebär att innehavare av allmän platsmark är skyldig att medverka till finansieringen av drift och underhåll av det allmänna VA-systemet genom avgift. Lagen innehåller principer hur en sådan avgift kan beräknas. Avgiften beslutas av kommunfullmäktige på förslag från VA-huvudmannen. I Stockholms stad beslutades en sådan avgift (dagvattentaxa) av kommunfullmäktige 2007-09-26. Detta innebär att trafik- och renhållningsnämnden betalar en årlig avgift på 18,5 mnkr. Denna summa kan komma att behöva förändras, som en följd av överföringen av huvudmannskapet.

Vid exploatering eller ombyggnad ska den, av kommunfullmäktige, beslutade VA-taxan och särtaxan tillämpas. Detta innebär att SVAB:s finansiering av VA-anläggningar sker i enlighet med och inom ramen för vad lagen om allmänna vattentjänster anger.

Exploateringsnämnden

Exploateringsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 13 mars 2014 följande.

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande.
2. Exploateringsnämnden beslutar att överlämna tjänsteutlåtandet till kommunstyrelsen med begäran att kommunfullmäktige beslutar att:
 - Stockholm Vatten VA AB är verksamhetsutövare för stadens dagvatten och va-anläggningar, va-huvudman.
 - Överföra ägande av stadens dagvattenanläggningar och ledningar

till en va-huvudman, Stockholm Vatten VA AB per den 1 juli 2014.

- Trafikkontoret, exploateringskontoret och Stockholm Vatten VA AB får i uppdrag att överföra anläggningarna till bolaget och upprätta köpeavtal.
 - Befintliga anläggningar överförs genom försäljning till marknadsvärde om ca 32,1 mnkr.
 - Uppdra åt exploateringskontoret och Stockholm Vatten VA AB i samråd med trafikkontoret att utreda rutiner m.m. för tillämpning av va-taxa och särtaxa vid nybyggnad och ombyggnad.
3. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Särskilt uttalande gjordes av Åke Askensten m.fl. (MP), *bilaga 1*.

Exploateringskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande daterat den 26 februari 2014 har i huvudsak följande lydelse.

Staden står inför stora utmaningar för att möta kraven från en växande befolkning på en attraktiv och miljö- och klimatanpassad storstad. Vision 2030 innebär bland annat att staden har fastställt målet om att bygga 140 000 lägenheter fram till 2030. Detta ställer krav på smidiga och effektiva samverkansformer mellan berörda, särskilt inom stadens egen organisation.

Ny lagstiftning inom miljö och va-området har medfört att stadens arbete med va-frågor, särskilt dagvatten behöver förändras. Tidigare modell att genom avtal reglera huvudmannaskap och ekonomiska ansvarsförhållanden är inte en effektiv väg att skapa en långsiktig kostnadseffektiv och hållbar dagvattenhantering, som samtidigt svarar mot de utmaningar som en växande stad och klimatförändring innebär.

Ägande och ansvar för drift och underhåll av va-anläggningar inklusive dagvatten bör handhas av en va-huvudman i staden. Därför föreslår kontoren att samtliga va-anläggningar som staden har finansierat och byggt sedan 1989 förs över till SVAB. Rännstensbrunnar och rännstenar ska kvarstå i trafikkontorets ansvar i enlighet med LAV. Stockholm Vatten VA AB är därmed ur juridisk synpunkt ensam verksamhetsutövare för stadens dagvatten och va-anläggningar, va-huvudman.

Staden skall ersätta Stockholm Vatten VA AB för kostnader som uppstår för va-huvudmannen beräknade enligt vad som stadgas i lagen 2006:412 om allmänna vattentjänster (LAV) om va-taxa, särtaxa och dagvattentaxa.

SVAB är den enda organisationen i staden med teknisk kompetens, datasystem och erfarenhet av drift och underhåll av va-frågor. Bolaget har bildats för att just hantera ett samlat va-ansvar inom Stockholms stad. Trafikkontoret och exploateringskontoret

ser fördelar med att överföringen av anläggningarna sker i samband med bolagiseringen av trafik- och renhållningsnämndens renhållningsverksamhet. I ett första skede har en genomgång gjorts av de anläggningar som har färdigställts i exploateringsprojekt men där staden genom tidigare eller nuvarande förvaltningsorganisation har svarat för finansiering eller/och byggande. Genomgången visar ett det är i storleksordningen ett 30-tal anläggningar eller motsvarande som har byggts.

Historiken kring hur anläggningar har registrerats i ansvariga förvaltningars system för redovisning och anläggningsregister är komplex pga. förändringar i organisationer. Den genomgång som nu skett kan komma att behöva kompletteras.

Konsekvenser av överföringen

Kontoren ser följande huvudsakliga fördelar med föreslagen överföring.

- En huvudman ger förutsättningar för en kostnadseffektiv och hållbar dagvattenhantering.
- Arbetet med att nå stadens mål och krav i lagstiftning inom miljö, dagvatten och VA underlättas och arbetet med klimatanpassning förenklas.
- Stadens arbete med dagvatten vid exploateringar och ombyggnader effektiviseras.

Trafikkontoret, exploateringskontoret och SVAB bedömer att överföringen kan ske i enlighet med gällande lagstiftning och regler.

Överföringen av anläggningarna och förtydligandet av uppdraget för SVAB som va-huvudman ger förutsättningar för en kostnadseffektiv och hållbar dagvattenhantering inom staden. Lösningen med att ha en va-huvudman i staden underlättar arbetet med att nå mål inom staden samt krav i lagstiftning och nationella åtaganden.

Överföringen kan innebära ökade kostnader för SVAB. LAV innebär att innehavare av allmän platsmark är skyldig att medverka till finansieringen av drift och underhåll av det allmänna va-systemet genom avgift. Lagen innehåller principer hur en sådan avgift kan beräknas. Avgiften beslutas av kommunfullmäktige efter förslag från va-huvudmannen. I Stockholm har en sådan avgift (dagvattentaxa) beslutats av kommunfullmäktige 2007-09-26. Detta innebär att trafik- och renhållningsnämnden erlägger en årlig avgift om 18,5 mnkr. Denna summa kan komma att behöva förändras som en följd av överföringen av huvudmannskapet.

Staden har genom kommunfullmäktige beslutat att SVAB kan tillämpa särtaxa i samband med ny- och ombyggnad av va-system. Det har ännu inte fullt ut etablerats rutiner hur taxan skall tillämpas i de enskilda fallen. Rutiner och anpassning av avtal som berörs bör utarbetas av exploateringskontoret och SVAB i samråd med trafikkontoret.

Ekonomi

Överföringen berör olika typer av anläggningar; avsättningsmagasin, sedimentationsanläggningar, infiltrationsanläggningar och pumpstationer m.fl. med tillhörande ledningar. Överföring av tillgångar skall göras till marknadsvärde, vilket i en självkostnadsdriven verksamhet bör motsvara bokfört värde. Överföringen av tillgångarna sker genom att bolaget köper anläggningarna av trafikkontoret och exploateringskontoret till ett marknadsvärde om 32 053 141 kr. Överföringen regleras i köpeavtal.

Principer för värdering av anläggningar som skall överföras

I de fall bokfört värde finns har detta värde använts. För de anläggningar där bokfört värde inte finns men investeringsutgift finns har detta värde använts för att beräkna bokfört värde. För anläggningar där varken bokfört värde eller investeringsutgift kunnat fastställas har en bedömning av anläggningens värde och bokförda värde gjorts. Bedömningen har gjorts utifrån anläggningens ålder, utformning, funktion m.m. och genom jämförelser med liknande anläggningar där bokfört värde eller investeringsutgift funnits.

Moms

Skatterättsligt kan anläggningarna hänföras till begreppet markinventarier vilket medför att jämkningstiden för dessa investeringar blir fem år. Detta medför att i de fall dagvattenanläggningar överförs innan fem år har gått till ända måste viss del av tidigare avdragen moms återföras. Återföring skall ske med 20 % per år av den tid som återstår av den femåriga jämkningstiden. Återföringen skall ske vid ett tillfälle vid tidpunkten för överlåtelsen.

Eftersom förändringar i stadens organisation har medfört att oklarhet råder kring bl.a. ägandet av anläggningar kan förteckningen över anläggningar som ska överföras komma att behöva justeras då ny kunskap om anläggningarnas hemvist framkommer. Dessa justeringar bedöms kunna ske genom justeringar mellan trafikkontoret och exploateringskontoret och SVAB.

Bedömda effekter om inte anläggningarna förs över till SVAB

Om anläggningarna och huvudmannaskapet inte förs över till SVAB är en förändring av trafikkontorets organisation nödvändig. Trafikkontoret kommer då att behöva bemanna sin organisation med utökad kompetens, utveckla nödvändiga tekniska system samt upphandla drift- och underhåll av anläggningar och ledningar för att kunna hantera det ansvar som huvudmannaskapet innebär. Detta anses vara en mindre fördelaktig lösning ur ett kostnadsperspektiv då samma kompetens och tekniska system kommer att finnas inom två organisationer. Vidare innebär det att staden riskerar att arbetet med dagvattenhantering blir ineffektivt ur kostnads-, miljö- och klimatperspektiv då oklarheter i ansvarsfördelning och gränsdragningar kommer att kvarstå. I förlängningen kan det innebära hinder att nå miljö kvalitetsnormer och andra mål inom staden.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av trafikkontoret och exploateringskontoret i samråd med

stadsledningskontoret. SVAB kommer att ta upp ett ärende med motsvarande innehåll sin styrelse.

Trafikkontorets och exploateringskontorets förslag

Kontoren föreslår att överföringen av anläggningarna och huvudmannskapet till Stockholm Vatten VA AB sker i enlighet med kontorens förslag.

Trafik- och renhållningsnämnden (trafiknämnden från 1 juli 2014)

Trafik- och renhållningsnämnden (trafiknämnden från 1 juli 2014)

beslutade vid sitt sammanträde den 20 mars 2014 följande.

1. Trafik- och renhållningsnämnden godkänner kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.
2. Trafik- och renhållningsnämnden överlämnar tjänsteutlåtandet till kommunstyrelsen med begäran att kommunfullmäktige beslutar att:
 - a. Stockholm Vatten VA AB är verksamhetsutövare för stadens dagvatten och va-anläggningar, va-huvudman.
 - b. Överföra ägande av stadens dagvattenanläggningar och ledningar till en va-huvudman, Stockholm Vatten VA AB per den 1 juli 2014.
 - c. Trafikkontoret, exploateringskontoret och Stockholm Vatten VA AB får i uppdrag att överföra anläggningarna till bolaget och upprätta köpeavtal.
 - d. Befintliga anläggningar överförs genom försäljning till marknadsvärde om ca 32,1 mnkr.
 - e. Uppdra åt exploateringskontoret och Stockholm Vatten VA AB i samråd med trafikkontoret att utreda rutiner m.m. för tillämpning av va-taxa och särtaxa vid nybyggnad och ombyggnad.
3. Trafik- och renhållningsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Särskilt uttalande gjordes av Tobias Johansson (V), *bilaga 1*.

Exploateringskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande daterat 26 februari 2014 den har i huvudsak följande lydelse.

Se ovan.

Beredning

Ärendet har initierats av exploateringsnämnden, trafik- och renhållningsnämnden (trafiknämnden från 1 juli 2014) och Stockholm Vatten AB samt beretts av Stockholms Stadshus AB i samråd med stadsledningskontoret.

Stockholms Stadshus AB

Stockholms Stadshus AB beslutade vid sitt sammanträde den 5 maj 2014 att föreslå kommunfullmäktige besluta följande

1. Överföringen av stadens dagvattenanläggningar och ledningar från trafik- och renhållningsnämnden och exploateringsnämnden till Stockholm Vatten VA AB, godkänns.
2. Stockholm Vatten VA AB godkänns som ensam verksamhetsutövare för stadens dagvatten och VA-anläggningar, VA-huvudman.
3. Trafik- och renhållningsnämnden och exploateringsnämnden får i uppdrag att avyttra anläggningarna till ett marknadsvärde om 32,1 mnkr till Stockholm Vatten VA AB.
4. Uppdra åt exploateringsnämnden, trafik- och renhållningsnämnden och Stockholm Vatten VA AB att i samband med tertialrapport 2 återrapportera ändringar i avtal och rutiner som följer av beslutet om att föra över anläggningarna.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Punkterna 1 – 4, enligt ovan, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande gjordes av Ann Mari Engel (V), *bilaga 1*.

Stockholms Stadshus AB och stadsledningskontorets gemensamma

tjänsteutlåtande daterat den 28 mars 2014 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret och koncernledningen för Stockholms Stadshus AB anser att en överföring av dagvattenanläggningarna och VA-huvudmannaskapet till SVAB skapar förutsättningar för kostnadseffektiviseringar och en ökad organisatorisk tydlighet. Därtill faller det sig naturligt att även dagvattenanläggningarna överförs till SVAB i samband med bolagiseringen av renhållningsverksamheten. Därmed har Stockholms stad konsoliderat stora delar sin vatten- och avfallshantering och koncentrerat den till SVAB.

Stadsledningskontoret och koncernledningen konstaterar att de ekonomiska konsekvenserna för drift och investeringar inte är fullt ut belysta och att detta måste utredas vidare. Det finns idag ett antal avtal och taxor som reglerar dagvattenanläggningar och hanteringen av dagvatten. Detta gäller bland annat "Reviderat avtal om dagvatten", som beslutades i kommunfullmäktige 2005, "Särskild anläggningstaxa för Stockholm Vatten AB", beslutad i kommunfullmäktige i augusti 2008, "Dagvattentaxa", beslutad av kommunfullmäktige 2007, VA-taxan samt gränsdragningsfrågor kring detaljer i samband med drift av anläggningarna. Vidare behöver utredas om det finns andra aktörer som berörs av detta i andra hand, det vill säga om det finns parter som indirekt berörs i avtal med staden. Därför behöver nämnderna och bolaget utreda vilka nödvändiga förändringar av befintliga taxor och avtal som krävs och vilka ekonomiska konsekvenser detta kan få. Erforderliga nyttjanderättsavtal kan också behöva ses över. Likaså behöver rutiner m.m. för tillämpning av VA-taxa och särtaxa vid nybyggnad och ombyggnad tydliggöras. Stadsledningskontoret och koncernledningen anser att det ska vara tydligt hur den löpande driften ska hanteras, respektive vad som gäller vid ny- och ombyggnad av system.

Vidare bör det av avtal framgå att den ersättning som SVAB ska betala för anläggningarna är exklusive återföring av moms vid försäljning, vilken tillkommer, samt att beloppet och återföring av moms kan komma att justeras om ytterligare anläggningar, som i dagsläget inte är identifierade, tillkommer.

Stadsledningskontoret och koncernledningen uppmanar berörda nämnder (främst exploaterings-nämnden och trafik- och renhållningsnämnden) och bolag (SVAB), att i samband med tertialrapport 2 återskärta ändringar i avtal och rutiner, som följer av beslutet om att föra över anläggningarna.

Stadsledningskontoret och koncernledningen föreslår att överföringen av dagvattenanläggningarna till SVAB genomförs enligt i ärendet föreslagna principer.

Reservationer m.m.

Exploateringsnämnden

Särskilt uttalande gjordes av Åke Askensten m.fl. (MP) enligt följande.

För ett ändamålsenligt och effektivt dagvattenarbete är det bra att ansvaret för dagvattenanläggningarna överförs och fastställs till Stockholm Vatten VA AB som är den instans med bäst kompetens för detta arbete. Det är dock viktigt att rutiner och taxor fastställs så att bolaget blir kompenserat för eventuellt ökande kostnader, både för avledning rening av vatten. Bolaget bör även formulera en strategi för uppströmsarbeten för att minska halterna av skadliga ämnen från dagvattnet till dagvattenanläggningarna.

Det är också viktigt att se över vilka åtgärder som kan minska risken för spill och dumpning av skadliga ämnen till dagvattenanläggningarna. Bolaget ska ha verktyg till att ställa krav på vad som får hamna i dagvattenledningarna. Det gäller exempelvis hur föroreningar från trafiken ska hanteras.

I samband med exploatering bör exploatörer som själva tar hand om sitt dagvatten premieras jämfört med de som bara vill koppla in på sig på dagvatten. Det ska även premieras att ha en dagvattenhantering som minskar utsläppen av miljöfarliga ämnen.

Trafik- och renhållningsnämnden (trafiknämnden från 1 juli 2014)

Särskilt uttalande gjordes av Tobias Johansson (V) enligt följande.

(V)i är generellt skeptiska när alliansen vill bolagisera delar av trafikkontorets uppgifter. Orsaken är helt enkelt att vi har dåliga erfarenheter av den moderatledda alliansen som med en dåres envishet har bolagiserat, sålt ut eller nästintill skänkt bort stadens tillgångar. I detta ärende har dock kontoren redovisat vilka fördelar en bolagisering har i jämförelse med att fortsätta med dagens ansvarsfördelning. Vi stöder därför beslutet i detta enskilda fall. Däremot kommer vi aldrig medverka till en renodlad privatisering av stadens tillgångar inom detta område.

Stockholms Stadshus AB

Särskilt uttalande gjordes av Ann Mari Engel (V) enligt följande.

Vi hänvisar till vårt uttalande i Stockholms Vattens styrelse.