

Dnr 14KS/0167

*Kommunfullmäktige 2014-06-18 § 88*

**Värmdö Bostäder ABs hemställan om borgen för  
bostadsfastigheter och förskola vid Charlottendal**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Ärendet bordläggs (minoritetsbordläggning).

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2012-2013 att tillstyrka att fastigheten Gustavsborg 1:186 bebyggs med permanenta bostäder lämpliga för ungdomar och uppdrog vidare till Värmdö Bostäder AB att också inrymma en förskola med plats för 60- 80 förskolebarn. Värmdö Bostäder AB har nu ansökt om kommunal borgen för projektet. Byggnationen kommer att omfatta förskola, enligt KS uppdrag, samt 132 lägenheter. Investeringsbeloppet är beräknat till maximalt 185 mnkr. Förvaltningen tillstyrker borgen.

**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Angående Värmdö Bostäder ABs borgen för bostadsfastigheter och förskola vid Charlottendal, 2014-05-08  
Kommunstyrelsens beslut 2014-06-04, § 111

**Yrkanden**

Annika Andersson Ribbing (S), Mats Skoglund (V), Henrik Paulsen (-), Pär Simon Margulies (S) och Christer Hedberg (S) yrkar att ärendet ska bordläggas.

Peter Frej (M) och Max Ljungberg (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Peter Frej (M) yrkar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

**Propositioner**

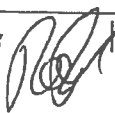
Ordföranden ställer proposition om ärendet ska bordläggas eller avgöras vid dagens sammanträde och finner att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

"Den som biträder att avgörs vid dagens sammanträde röstar ja. Den som biträder att ärendet bordläggs röstar nej."

Kommunfullmäktige beslutar med 21 nej-röster mot 25 ja-röster att bordlägga ärendet (minoritetsbordläggning) (voteringslista 1).

justering

 MB



utdragsbestyrkande

---

**Reservationer och protokollsanteckningar**

Mats Skoglund (V) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vänsterpartiet anser att planeringen och produktion av förskolan och hyresrätterna vid Charlottendalshöjden är mycket angeläget. Vi har under hand informerats om att JM stämt Värmdö kommun på cirka 40 miljoner kronor vilket i princip motsvarar markvärdet vid bostadsbebyggelse. Nu finns uppgifter att JM i första hand kräver att få återköpa marken för 1 krona.

Vänsterpartiet anser det allför rikfullt att under pågående rättsprocess påbörja byggandet av de aktuella bostäderna och förskolan.

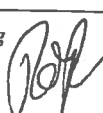
Vänsterpartiet har under processens gång bejakat såväl bostäderna som förskolan och anser att projektet fortast möjligt skall genomföras. Emellertid måste tvisten mellan Värmdö kommun och JM först avgöras.”

**Sändlista**

KF

---

justering

 MB | 

utdragsbestyrkande

**Voteringslista nr. 1**

Värmdö Kommunfullmäktige sammanträdde den 18 juni 2014 klockan 20:27:03.

Värmdö Bostäder ABs hemställan om borgen för bostadsfastigheter och förskola vid Charlottendal

| Ledamöter                | Parti | Kret | Ersättare           | Ja | Nej | Avst | Frånv |
|--------------------------|-------|------|---------------------|----|-----|------|-------|
| Lars-Erik Alversjö       | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Monica Pettersson        | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Gunnar Ritter            | (M)   | Alla | Peter Wetterstrand  | X  |     |      |       |
| Peter Frej               | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Marie Bladholm           | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Camilla Lien             | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Elisabeth Dingertz       | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Irene Ulfin              | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Affi Stork               | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Hans-Ove Görtz           | (M)   | Alla | Bill Bergman        | X  |     |      |       |
| Malin Bellander          | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Deshlra Flankör          | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Lars Melin               | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Erik Pettersson          | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Mickael Sjökvist         | (M)   | Alla | Madeleine Andersson | X  |     |      |       |
| Cecilia Lindberg         | (M)   | Alla |                     |    |     |      | X     |
| Ann Fylkner              | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Nasim Mir                | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Björn Ulfin              | (M)   | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Ann-Kristin Särnbrink    | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Annika Andersson Ribbing | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Jösta Claeson            | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Andrine Winther          | (S)   | 1:a  | Jan-Olof Landqvist  |    | X   |      |       |
| Krister Nilsson          | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Kåte Fransson            | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Nils-Erik Särnbrink      | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Börge Hellström          | (S)   | 1:a  | Björn Fredblad      |    | X   |      |       |
| Jakob Fritzell           | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Ninni Pahlman            | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Simon Margulies          | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Disa Pahlman             | (S)   | 1:a  | Leif Sundh          |    | X   |      |       |
| Christer Hedberg         | (S)   | 1:a  |                     |    | X   |      |       |
| Aurora Gullberg          | (S)   | 2:a  | Lennart Karlsson    |    | X   |      |       |
| Charlie Hansson          | (S)   | 2:a  | Cecilia Ramning     |    | X   |      |       |
| Anders Bergman           | (FP)  | Alla | Johan Edholm        | X  |     |      |       |
| Fredrik Sneibjerg        | (FP)  | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Brilt Lindmark           | (FP)  | Alla | Ursula Magnusson    | X  |     |      |       |
| Olle Marksledt           | (FP)  | Alla |                     |    |     |      | X     |
| Henrik Paulsen           | (-)   | Alla |                     |    | X   |      |       |
| Hans Lindqvist           | (C)   | Alla |                     |    | X   |      |       |
| Ina Ununger              | (C)   | Alla | Lars Alenfalk       |    | X   |      |       |
| Mats Skoglund            | (V)   | Alla |                     |    | X   |      |       |
| Filip Joësson            | (MP)  | Alla | Anneli Rönnblom     | X  |     |      |       |
| Max Ljungberg            | (MP)  | Alla |                     | X  |     |      |       |
| Malin Åberg Aas          | (MP)  | Alla | Fredrik Alzén       | X  |     |      |       |
| Ola Mattsson             | (MP)  | Alla |                     |    |     |      | X     |
| Marina Hardenbildt       | (MP)  | Alla |                     |    |     | X    |       |
| Stefan Dozzi             | (KD)  | 1:a  | Per-Olof Fransson   | X  |     |      |       |
| Clarence Örhammar        | (KD)  | 2:a  |                     |    |     | X    |       |
| Thorulf Empfevik         | (SD)  | Alla |                     |    | X   |      |       |
| Per Vegelow              | (SD)  | Alla |                     |    | X   |      |       |
| SUMMA:                   |       |      |                     | 25 | 21  | 2    | 3     |

justering

*[Handwritten signatures]*

utdragsbestyrkande

