

Plats och tid

Tingsalen Storgatan 26, Ljungby, måndagen den 25 augusti
2014, kl. 17.30 – 21.15

Beslutande

Ledamöter

Anne Karlsson (S)	Stefan Willforss (C)
Ann-Charlotte Wiesel (M)	Tryggve Svensson (V)
Carina Bengtsson (C)	Pia Johansson (S)
Conny Simonsson (S)	Lars Nordqvist (M)
Krister Lundin (M)	Tomas Johansson (FP)
Gun Lindell (S)	Mats Karlsson (KD)
Lars-Ove Johansson (C)	Matija Rafaj (S)
Karin Bondeson (M)	Karl-Gustaf Sundgren (C)
Sven-Olov Stenqvist (S)	Ann Kristin Petersson (M)
Kerstin Wiréhn (V)	Birgitta Schweitz (KB)
Lars Solling (FP)	Harriet Kristensson (S)
Christer Henriksson (KD)	Jonna Nielsen (ALT)
Marianne Eckerbom (C)	Ulla Hansson (M)
Marie Åberg Johansson (S)	Janewert Johansson (S)
Magnus Gunnarsson (M)	Anneli Ahlqvist (C)
Alf Johansson (KB)	Kjell Jormfeldt (MP)
Roland Johansson (ALT)	Irené Svensson (S)
Magnus Carlsson (S)	- (SD)
Elisabeth Lindström-Johannesson (MP)	Carlos Lysebring (M)
Jan Lorentzson (SD)	Ewa Karlsson (C)
Anders Bondeson (M)	Håkan Bengtsson (S)
Arne Johansson (C)	Gösta Carlsson (M)
Margaretha Andersson (S)	Björn Gullander (V)
Bo Ederström (M)	Ulla-Britt Storck (S)
Vinko Stifanic (S)	

Övriga närvarande

Tjänstemän

Eva-Marie Norén Holgersson, sekreterare
Roland Eiman, kommunchef

Justerare

Irene Svensson och Carlos Lysebring
Ersättare: Ewa Karlsson

**Justeringens
plats och tid**

Kommunkansliet,
Måndagen 1 september 2014 den 2014 kl. 16.00

Paragrafer

62-76

Sekreterare

Eva-Marie Norén Holgersson

Ordförande

Stefan Willforss

Justerare

Irene Svensson

Carlos Lysebring

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Ljungby kommuns anslagstavla

Nämnd	Kommunfullmäktige
Sammanträdes-Datum	25 augusti 2014
Överklagningstid	2 september 2014 – 23 september 2014
Anslaget nedtaget	24 september 2014
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet
Underskrift	Lena Karlsson

Ledamöter	Ersättare	När- varo	§ 69-1		§ 69-2		§ 73	
			Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
Anne Karlsson (S)		X	X		X		X	
Ann-Charlotte Wiesel (M)		X	X		X		X	
Carina Bengtsson (C)		X	X		X		X	
Conny Simonsson (S)		X	X		X		X	
Gösta Carlsson (M)		X	X		X		X	
Gun Lindell (S)		X	X		X		X	
Lars-Ove Johansson (C)		X	X		X		X	
Krister Lundin (M)		X	X		X		X	
Sven-Olov Stenqvist (S)		X	X		X		X	
Kerstin Wiréhn (V)		X		X		X	X	
Lars Solling (FP)		X	X		X		X	
Christer Henriksson (KD)		X		X		X	X	
Marianne Eckerbom (C)		X	X		X		X	
Marie Åberg Johansson (S)		X	X		X		X	
Karin Bondeson (M)		X	X		X		X	
Alf Johansson (KB)		X		X		X	X	
Roland Johansson (ALT)		X	X		X			X
Magnus Carlsson (S)		X	X		X		X	
Johanna Jormfeldt (MP)	Elisabeth Lindström- Johannesson (MP)	X		X		X	X	
Jan Lorentzson (SD)		X	X			X	X	
Magnus Gunnarsson (M)		X	X		X		X	
Arne Johansson (C)		X	X		X		X	
Margaretha Andersson (S)		X	X		X		X	
Anders Bondeson (M)		X	X		X		X	
Stefan Fredriksson (S)	Vinko Stifanic (S)	X		X		X	X	

Ledamöter	Ersättare	När- varo	§ 69-1		§ 69-2		§ 73	
			Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
Stefan Willforss (C)		X	X		X		X	
Tryggve Svensson (V)		X		X		X	X	
Pia Johansson (S)		X	X		X		X	
Bo Ederström (M)		X	X		X		X	
Tomas Johansson (FP)		X	X		X		X	
Mats Karlsson (KD)		X		X		X	X	
Matija Rafaj (S)		X	X		X		X	
Karl-Gustaf Sundgren (C)		X	X		X		X	
Lars Nordqvist (M)		X	X		X		X	
Rosalina Gauffin (KB)	Birgitta Schweitz (KB)	X		X		X	X	
Harriet Kristensson (S)		X	X		X		X	
Maida Dzanic (ALT)	Jonna Nielsen (ALT)	X	X		X			X
Ann Kristin Petersson (M)		X	X		X		X	
Janewert Johansson (S)		X	X		X		X	
Anneli Ahlqvist (C)		X	X		X		X	
Kjell Jormfeldt (MP)		X		X		X	X	
Irené Svensson (S)		X	X		X		X	
Leif Rogerstam (SD)		-	-	-	-	-	-	-
Carlos Lysebring (M)		X	X		X		X	
Ewa Karlsson (C)		X	X		X		X	
Håkan Bengtsson (S)		X	X		X		X	
Ulla Hansson (M)		X	X		X		X	
Björn Gullander (V)		X		X		X	X	
Ulla-Britt Storck (S)		X	X		X		X	
			38	10	37	11	46	2

Kf § 62

Information

Gunnar Sibbmark, VD Europakorridoren, ger en lägesrapport om Europakorridoren.

Kf § 63

Frågestund

Allmänhetens frågestund

1. En medborgare frågar tekniska utskottets ordförande Carina Bengtsson (C) om det ska läggas någon mer beläggning på banvallen från Lagan till Vittaryd och upp till Värnamo-gränsen, för nu börjar den växa igen.

Carina Bengtsson (C) svarar att tanken är inte att den delen av banvallen ska hårdbeläggas. Anledningen till varför den delen av banvallen har gjorts i ordning till det skick den är i nu, är att det har uttryckts så många önskemål om det från Vittarydsbor och när kommunen ändå hade en maskin här i ett annat projekt och lite pengar över, så beslutade de att göra i ordning banvallen. Frågan om den ska asfalteras får diskuteras längre fram.

2. En medborgare undrar hur det går med arbetet att lägga VA-ledningar mellan Ljungby och Tannåker, för det är inga markägare som har fått något besked ännu.

Tekniska utskottets ordförande Carina Bengtsson (C) svarar att projektet befinner sig i det första stadiet fortfarande. VA-avdelningen har fått i uppdrag att titta på sträckningen, både om det är möjligt att bygga en cykelväg och lägga ner fiber samtidigt som VA-ledningarna läggs ner. Så det har inte kommit så långt ännu att man har samlat ihop markägarna för att börja diskutera.

Ledamöternas frågestund

1. Mats Karlsson (KD) frågar tekniska utskottets ordförande Carina Bengtsson (C) om det finns industritomter under 6000 kvadrat meter att köpa i Ljungby kommun.

Tekniska utskottets ordförande Carina Bengtsson (C) svarar att man får köpa hur stor eller liten tomt man vill. Vi är glada för alla etableringar.

2. Roland Johansson (ALT) frågar valnämndens ordförande Karin Bondeson (M) hur hon ska se till att ordningen i vallokalerna blir bättre under årets val jämfört med 2010.

Valnämndens ordförande Karin Bondeson (M) svarar att det inte finns något belägg för att det skulle råda oordning i vallokalerna och förklarar hur det fungerar med partivalsedlar.

3. Jonna Nielsen (ALT) frågar socialnämndens ordförande Arne Johansson (C) varför socialnämnden inte delar ut pengar ur Dahlin-fonden till Röda Korsets sommarkollo.

Socialnämndens ordförande Arne Johansson (C) redogör för kommunikationen mellan honom och en representant för Röda Korset i Ljungby och svarar sedan att Dahlinska fonden har sitt ursprung i det som är Berga gamla kommun. Eftersom Ljungby Röda Kors-krets ligger utanför det området kan de inte tilldelas pengar. Hade ansökan kommit från Lagans Röda Kors-krets hade möjligheterna varit större att få pengar från fonden.

4. Jonna Nielsen (ALT) frågar socialnämndens ordförande Arne Johansson (C) varför inte kontaktfamiljer informeras om de problem som finns i familjerna som de ska ha kontakt med.

Socialnämndens ordförande Arne Johansson (C) svarar att det görs noggranna utredningar så att det finns en grund för den familj som sedan tar uppdraget. Om det sedan visar sig efterhand att uppdraget får en annan karaktär och det händer saker som man inte kunde förutse från början så är det beklagligt att det kan inträffa.

5. Kjell Jormfeldt (MP) frågar valnämndens ordförande Karin Bondeson (M) vad valnämnden har kommit fram till efter att ha omprövat beslutet att partierna själva måste dela ut sina valsedlar till vallokalerna.

Valnämndens ordförande Karin Bondeson (M) svarar att det finns inga närliggande kommuner som distribuerar ut namnvalsedlar för då är det kommunen som ansvarar för att sedlarna finns på plats och nu är det partierna själva som ansvarar för det. Det finns partivalsedlar på alla platser, men namnvalsedlar måste partierna själva dela ut.

6. Björn Gullander (V) ställer en fråga till tekniska utskottets ordförande Carina Bengtsson (C) och refererar till att Carina Bengtsson (C) under debatten på Ljungbydagarna sa att försäljningen av Sunnerbohov till arenabolaget skulle bli prejudicerande, att andra föreningar har ett prejudikat så att de kan köpa de lokaler som de hyr av kommunen idag. Gullander (V) frågar vad Bengtsson (C) menar med det.

Tekniska utskottets ordförande Carina Bengtsson (C) svarar att det inte blir prejudicerande i juridisk bemärkelse, men det blir ju att om det kommer ett lokalt initiativ från en förening som vill göra någonting och där det finns möjligheter så blir det ju på något sätt prejudicerande att vi ska stötta de lokala initiativen.

7. Janewert Johansson (S) frågar kommunstyrelsens ordförande Ann-Charlotte Wiesel (M) om ni skulle kunna medverka till att vi påbörjar ett arbete som går ut på att vi slipper delade turer inom vården och att man ska få rätt till heltid.

Kommunstyrelsens ordförande Ann-Charlotte Wiesel (M) svarar att det är personalutskottet som hanterar dessa frågor men hur de än diskuterar i personalutskottet så är det bra att hitta breda lösningar.

8. Janewert Johansson (S) ställer då samma fråga till personalutskottets ordförande Carina Bengtsson (C).

Personalutskottets ordförande Carina Bengtsson (C) svarar att detta tog vi tag i redan innan Janewert Johansson (S) skrev sin motion så personalavdelningen har redan börjat utreda hur man kan ta bort delade turer. Redan idag har man rätt till heltid i Ljungby kommun om man säger till tre månader i förväg, men man kanske inte kan arbeta på sin ordinarie arbetsplats.

Kf § 64

Inlämnande av motioner och interpellationer

Beslut

Motionerna överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendet

I en motion daterad den 18 august 2014 föreslår Centerpartiet genom Arne Johansson (C) att kommunen bygger ett trygghetsboende i anslutning till Åbrinken. Detta mot bakgrund av att det är stor efterfrågan på lägenheter och enligt uppgifet står mer än 130 personer i kö.

Roland Johansson (ALT) yrkar i en motion den 22 augusti att cykelvägen mellan Ljungby och Ryssby ska komma till stånd snarast.

Vänsterpartiet vill att Ljungbys seniorer ska bestämma över sitt boende och yrkar i en motion inlämnad av Björn Gullander (V) den 25 augusti 2014 att kommunen omgående ska börja planera för att bygga fler trygghetsbostäder och ett nytt särskilt boende för äldre, samt att kommunen beslutar att alla över 75 år som vill ha särskilt boende får det utan prövning.

Kf § 65

Ks2014/0242

107

Svar på interpellation om samverkan med frivilliga grupper

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen är besvarad.

Ärendet

I en interpellation daterad den 21 maj 2014 ställer Anne Karlsson (S) tre frågor om samverkan med frivilliga resursgrupper till kommunstyrelsens ordförande Ann-Charlotte Wiesel (M):

1. Har Ljungby kommun ett avtal med Civilförsvarsförbundet? Om nej, förklara varför.
2. Det årliga bidraget om 700 000 kr som Ljungby kommun erhåller – vad används de till?
3. Hur ser den styrande mikroalliansen på frågor om frivilliga samhällsarbetare?

Kommunstyrelsen ordförande Ann-Charlotte Wiesel (M) har lämnat ett skriftligt svar och besvarar interpellationen muntligt under sammanträdet.

Kf § 66

Ks2014/0243

040

Svar på interpellation om budget och uppföljning av fattade beslut

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen är besvarad.

Ärendet

I en interpellation daterad 21 maj 2014 ställer Anne Karlsson (S) två frågor om budget och uppföljning av fattade beslut till kommunstyrelsens ordförande Ann-Charlotte Wiesel (M) och vice ordförande Carina Bengtsson (C):

1. Hur ser genomförandeplanen för att verkställa beslutet om besparingar ut?
2. Har man sett några besparingar hittills?

Kommunstyrelsens ordförande Ann-Charlotte Wiesel (M) och kommunstyrelsens vice ordförande Carina Bengtsson (C) har skriftligt lämnat ett gemensamt svar och besvarar interpellationen muntligt under sammanträdet.

Kf § 67

Inlämnande av medborgarförslag

Beslut

Medborgarförslag nr 1 och 9 överlämnas till kommunstyrelsen för slutligt beslut.

Medborgarförslag nr 2, 3, 4, 5, 8 överlämnas till kommunstyrelsen för slutligt beslut om det sker senast i december 2014 och om det sker från januari 2015 överlämnas förslagen till tekniska nämnden för beslut.

Medborgarförslag nr 6 överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för slutligt beslut.

Medborgarförslag nr 7 överlämnas till miljö- och byggnämnden för slutligt beslut.

Ärendet

1. Genom att sänka skatten snabbar man på utvecklingen mot mer närodlat och ekologisk matproduktion. Därför bör kommunen gynna lokala näringsformer av strikt ekologiskt jordbruk via sänkt skatt menar en medborgare. Inkom 16 juni 2014.
2. Bygg en hundrastgård så att hundägarna kan släppa sina hundar lösa och låta dem leka med andra hundar. Inkom 18 juni 2014.
3. Permanenta hastighetsbegränsande åtgärder utanför Harabergsgatans förskola innan en olycka sker. Alldeles för många kör för fort på gatan och det är stor risk för att det sker en olycka där om inte åtgärder vidtas snart. Inkom 1 juli 2014.
4. Våra grönområden i Ljungby ser vanvårdade ut eftersom de klipps bara en gång om året. Klipp gräset på grönområdena i Ljungby tre gånger per år istället, för allas trevnad Inkom 1 juli 2014.
5. Ta inte bort befintliga grönytor och träd vid Godsmagasinet innan beslut om ny byggnation fattats. Inkom 8 juli 2014.
6. Badplatsen vid Bräkentorp behöver förbättras med en bredare strand, att man hugger ner en del buskar, kör dit lite mer sand och rensar upp på botten. Inkom 28 juli 2014.
7. Sätt in åtgärder för att begränsa mängden kajor till en rimlig nivå. De senaste åren har det stora antalet kajor på hög- och sensommaren blivit

ett jätteproblem, både inne i Ljungby och utanför tätorten. Inkom 31 juli 2014.

8. Utöka återvinningsanläggningen på Bredemad med byggmaterial i vettigt skick. Det borde finnas möjlighet att lämna in byggmaterial som till exempel dörrar, foder, klinkers, gipsskivor, plywoodskivor och fönster. Då blir det ett sätt att glädja andra samtidigt som miljön vinner på det. Inkom 11 augusti 2014.
9. Erbjud sjukskrivna rehab i lugn miljö föreslås i ett E-förslag som inkom den 8 maj 2014 och har fått 30 underskrifter.

Kf § 68

Ks2014/0145

253

Godkännande av försäljning av fastigheten Minerva 6 i bolagsform

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Ljungbybostäder AB får sälja fastigheten Minerva 6 för 38 miljoner kr och att Ljungbybostäder AB får köpa eller bilda ett dotterbolag för affärens genomförande.

Ärendet

Ljungbybostäder har sedan hösten 2013 intensifierat arbetet med att sälja fastigheten Minerva 6. I slutet av februari 2014 bedömdes situationen vara sådan att en budgivning kunde inledas. Den 14 mars lämnades två anbud, varav det högsta på 38 miljoner kr. Fredagen den 21 mars hölls ett extra styrelsemöte på Ljungbybostäder AB där det beslöts att acceptera nivån på det högre anbudet. Ljungbybostäders ledning och styrelse uppfattar att 38 miljoner kronor motsvarar marknadsvärdet för fastigheten.

Försäljningen är en del i Ljungbybostäders inriktning att satsa på nyproduktion och då främst bostäder. Ljungbybostäder har idag ett planerat projekt på Hantverkargatan i centrala Ljungby samt förhandlingar i gång avseende nyproduktion på järnvägsområdet.

Beredning

Ljungbybostäder ABs styrelse föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna försäljningen av fastigheten Minerva 6.

Ljungbybostäder och köparen har under en längre tid fört förhandlingar om hur försäljningen ska ske. Köparen önskar, på grund av vald finansieringsmodell, att fastigheten innan försäljning överläts i ett aktiebolag, som sedan överläts i ett aktiebolag, som sedan överläts till köparen. För Ljungbybostäders del innebär det att det uppstår en skatteeffekt om 912 000 kronor jämfört med en direktförsäljning vilket kommer bolaget till godo.

Ljungbybostäders styrelse har den 15 maj 2014 föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att Ljungbybostäder AB får köpa eller bilda ett dotterbolag för affärens genomförande.

Kommunstyrelsen föreslår den 12 augusti 2014 att kommunfullmäktige beslutar att Ljungbybostäder AB får sälja fastigheten Minerva 6 för 38 miljoner kr och att Ljungbybostäder AB får köpa eller bilda ett dotterbolag för affärens genomförande.

Kf § 69

Ks2014/0045

820

Ekonomisk överenskommelse avseende utlåning och försäljning av Sunnerbohov/Trojahallen

Beslut

Fullmäktige beslutar att godkänna den upprättade ekonomiska överenskommelsen (avtalet) mellan Ljungby kommun och Arenabolaget i Ljungby AB (före detta Troja-Ljungby AB) vilket innebär att Ljungby kommun

- överlåter befintliga byggnader (Sunnerbohov och Trojahallen) för en köpeskilling på 2.5 miljoner och för inventarier på 1.5 miljoner till totalt 4 miljoner,
- erbjuder Arenabolaget i Ljungby AB finansiering av investeringen på 89 miljoner kronor.

I punkt 13 ändras texten så att avstämning ska ske var sjätte månad.

Ärendet

Tekniska förvaltningen har den 6 augusti 2014 tagit fram ett förslag på avtal för utlåning och försäljning av Sunnerbohov/Trojahallen. Avtalet innebär att föreningen Troja-Ljungby bildar ett arenabolag som därefter köper hockeyarenan Sunnerbohov/Trojahallen av kommunen.

Utöver idrott redogör Trojas representanter att anläggningen ska kunna användas även för andra ändamål som till exempel mässor, konserter och olika kulturella evenemang. Genomförandet av köpet och lån till investering med mera regleras i överenskommelse med benämning ”ekonomisk överenskommelse avseende utlåning och försäljning av Sunnerbohov/Trojahallen” daterat den 6 augusti 2014. Där det är tänkt att Troja-Ljungbys arenabolag projekterar och bygger om hockeyarenan helt i egen regi.

Enligt avtalet överlåter kommunen befintliga byggnader (Sunnerbohov och Trojahallen) för en köpeskilling på 2.5 miljoner och för inventarier på 1.5 miljoner till totalt 4 miljoner.

Ljungby kommun erbjuder Troja-Ljungbys arenabolag finansiering av investeringen. Beräknad investering är 89 miljoner inklusive köpeskillingen för fastigheten jämte inventarier. Villkor är fast ränta på 3,5 % med löptid på tio år. Årlig amortering på 3 miljoner kr. Skuldebrev upprättas. Arenabolaget ska ställa fastigheten som säkerhet genom överlämnande av pantbrev.

Tekniska förvaltningen har uppdaterat planen för fastighetsunderhåll för att få fram underhållsbehovet inom de närmaste 5-8 åren. Behovet är 15-19 miljoner.

I samband med framtagandet av underhållplanen så har det också beaktats de åtgärder som sannolikt behövs vidtas för att anläggningen ska vara godkänd om Troja-Ljungby i framtiden åter spelar i hockey-allsvenskan.

Finansiering

I samband med överlåtelsen får kommunen följande engångskostnader 2015: Realisationsförlust vid försäljningen av Sunnerbohallen/Trojahallen 10000 tkr. Kostnad för flytt av överbyggnaden på Trojahallen 200 tkr. Kommunen får en årlig nettointäkt för lånet till arenabolaget med 445 tkr (år 1) då räntan överstiger kommunens egen låneränta med ca 0,5 procent.

Beredning

Kommunstyrelsen föreslår den 12 augusti 2014 att fullmäktige beslutar att godkänna den upprättade ekonomiska överenskommelsen (avtalet) mellan Ljungby kommun och Arenabolaget i Ljungby AB (före detta Troja-Ljungby AB) vilket innebär att Ljungby kommun

- överlåter befintliga byggnader (Sunnerbohov och Trojahallen) för en köpeskilling på 2.5 miljoner och för inventarier på 1.5 miljoner till totalt 4 miljoner,
- erbjuder Arenabolaget i Ljungby AB finansiering av investeringen på 89 miljoner kronor.

I punkt 13 ändras texten så att avstämning ska ske var sjätte månad.

Yrkanden

Roland Johansson (ALT), Conny Simonsson (S), Ann-Charlotte Wiesel (M), Magnus Gunnarsson (M), Karin Bondeson (M), Carina Bengtsson (C), Lars Solling (FP) och Anders Bondeson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Christer Henriksson (KD), Björn Gullander (V) och Kjell Jormfeldt (MP) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kerstin Wiréhn (V) och Tryggve Svensson (V) yrkar att ärendet bordläggs till efter den 15 oktober så en nyvald fullmäktigeförsamling sammanträder.

Beslutsordning 1

Ordföranden frågar fullmäktige om ärendet ska avgöras idag eller om det ska bordläggas enligt Kerstin Wiréhns (V) och Tryggve Svenssons (V) yrkande. Ordföranden finner att ärendet ska avgöras idag.

Votering 1

Omröstning begärs och genomförs med följande ordning:
Ja-röst för att ärendet ska avgöras idag och
Nej-röst för att bordlägga ärendet.

Omröstningen resulterar i 38 ja-röster och 10 nej-röster. Kommunfullmäktige har därmed beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsordning 2

Ordföranden frågar om fullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag eller att avslå kommunstyrelsens förslag och finner att fullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag att godkänna den upprättade ekonomiska överenskommelsen mellan Ljungby kommun och Arenabolaget i Ljungby AB.

Votering 2

Omröstning begärs och genomförs med följande omröstningsordning:

Ja-röst för att bifalla kommunstyrelsens förslag och

Nej-röst för att avslå kommunstyrelsens förslag.

Omröstningen resulterar i 37 ja-röster och 11 nej-röster. Se omröstningsbilaga. Fullmäktige har därmed beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Samtliga ledamöter i Vänsterpartiet, Miljöpartiet, Kristdemokraterna och Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Kf § 70

Ks2013/0492

214

Ändring av detaljplan för Bolmstad 2:10 (Mjälens camping)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplanen för Bolmstad 2:10, Mjälens camping.

Ärendet

Bostadsrättsföreningen Bolmens strand har lämnat in en begäran om planändring. Syftet är att kunna ändra användningen för en del av området från camping till bostäder. Delar av området ska även i fortsättningen utgöras av camping med tillhörande servicebyggnader.

Planområdet ligger längs med sjön Bolmen som är riksintresse för friluftslivet. Det innebär att det rörliga friluftslivet inte får skadas. Strandskyddet är idag upphävt för campingområdet men inte sträckan nedanför slänten.

Förslaget till ny detaljplanen för området har varit utställd för granskning under tiden 8 april - 9 maj 2014. Miljö- och byggförvaltningen har lämnat ett granskningsutlåtande den 5 juni 2014.

Beredning

Miljö- och byggnämnden beslutade den 18 juni 2014 att godkänna detaljplanen för Bolmstad 2:10, Mjälens camping, och att lämna ärendet vidare till kommunfullmäktige för antagande.

Kommunstyrelsen beslutar den 12 augusti 2014 att godkänna detaljplanen för Bolmstad 2:10, Mjälens camping och lämnar vidare ärendet till kommunfullmäktige för antagande.

Yrkanden

Tryggve Svensson (V) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag att anta detaljplanen.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om fullmäktige beslutar att anta detaljplanen enligt kommunstyrelsens förslag eller att avslå kommunstyrelsens förslag enligt Tryggve Svenssons (V) yrkande. Ordföranden finner att fullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag att anta detaljplanen.

Kf § 71

Ks2013/0450

024

Bestämmelser om omställningstöd och pension för förtroendevalda från och med valet 2014

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda OPF-KL. Bestämmelserna tillämpas för förtroendevald som väljs för första gången i samband med valet 2014 eller senare, eller som i tidigare uppdrag inte omfattas av PBF, PRF eller andra omställnings- och pensionsbestämmelser för förtroendevalda.

Ärendet

Kommunfullmäktige biföll den 28 april 2014 en motion av Tryggve Svensson (V) som föreslår att kommunfullmäktige antar de nya reglerna för pension för förtroendevalda snarast innan valet 2014, så att avtalet kan gälla för alla nyvalda.

Sveriges kommuner och Landsting har antagit en ny modell för förtroendevaldas omställning vid uppdragets slut. Modellen ska kunna användas i kommuner, landsting och regioner från och med valet 2014. Det nya förslaget innebär ett förändrat fokus från pension till omställning för förtroendevalda. Med ett omställningsstöd under högst tre år ökar chanserna för personer att kunna gå vidare i sin karriär.

Kommunledningsförvaltningen skriver den 13 maj 2014 att pensionsbestämmelserna tillämpas på förtroendevald, oavsett uppdragets omfattning, om inte annat anges. Den pensionsgrundande inkomsten beräknas per kalenderår och utgörs av den förtroendevaldes årsarvode, sammanträdesersättningar samt andra i det pensionsgrundande uppdraget (uppdragen) utgivna kontanta ersättningar. I den pensionsgrundande inkomsten ska inte ingå ersättning som betalas ut till förtroendevald enligt 4 kap 12§ kommunallagen för förlorad arbetsinkomst, semesterförmån eller tjänstepensionsförmån eller ersättning som utgör traktamente eller kostnadsersättning.

Pensionsavgiften är 4,5 procent av den pensionsgrundande inkomsten upp till och med 7,5 inkomstbasbelopp. Pensionsavgiften är 30 procent på de delar av den pensionsgrundande inkomsten som överstiger 7,5 inkomstbasbelopp, intill dess den förtroendevalde har fyllt i 32a§ LAS angiven ålder. Därefter är pensionsavgiften 4,5 procent på hela den pensionsgrundande inkomsten.

Förtroendevald tillgodoräknas pensionsavgift från kommunen endast om den för kalenderåret är högre än 1,5 procent av samma års inkomstbasbelopp. Då förtroendevald inte tillgodoräknas pensionsavgift, betalar kommunen ut

motsvarande belopp direkt till den förtroendevalde i form av ersättning som inte är pensionsgrundande.

Bestämmelserna tillämpas på förtroendevald som väljs för första gången i samband med valet 2014 eller senare, eller som i tidigare uppdrag inte omfattas av PBF, PRF eller andra omställnings- och pensionsbestämmelser för förtroendevalda.

Beredning

Kommunstyrelsen föreslår den 12 augusti 2014 att kommunfullmäktige beslutar att anta bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda OPF-KL. Bestämmelserna tillämpas för förtroendevald som väljs för första gången i samband med valet 2014 eller senare, eller som i tidigare uppdrag inte omfattas av PBF, PRF eller andra omställnings- och pensionsbestämmelser för förtroendevalda.

Yrkanden

Kerstin Wiréhn (V) yrkar att bestämmelserna om omställningsstöd och pension för förtroendevalda OPF-KL ska gälla alla, även de som har anställts tidigare men som eventuellt blir omvalda inför nästa mandatperiod. Roland Johansson (ALT) yrkar bifall till Kerstin Wiréhns (V) yrkande.

Carina Bengtsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beslutar enligt Kerstin Wiréhns (V) med flera yrkande eller enligt Carina Bengtssons (C) yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Carina Bengtssons (C) yrkande.

Reservation

Roland Johansson (ALT) reserverar sig mot beslutet.

Kf § 72

Ks2014/0185

875

Inrätta industrimuseum i Stålgjuteriets lokaler

Svar på motion

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen anses besvarad med hänvisning till att det pågår en medborgardialog och en utredningsprocess för den framtida användningen av kvarteret Aspebacken och att förslaget om ett industrimuseum på området ingår i den processen.

Ärendet

Socialdemokraterna har i motion daterad den 25 april 2014 föreslagit att Stålgjuteriets lokaler ska tas i anspråk, dels för ett industrimuseum men också som en representations-lokal för besökare inom Ljungbys näringsliv. Enligt motionärerna kan det dels vara en utställningslokal som visar det lokala näringslivet i Ljungby idag, dels en historisk del som berättar om industrins betydelse för Ljungbys utveckling. I motionen betonar förslagsställarna att det inte bara ska vara en maskinpark eller ett uppvisande av olika produkter utan det ska bli ett besöksmål med fokus på interaktiva upplevelser.

Stålgjuteriets lokaler som motionärerna avser, ingår i kvarteret Aspebacken beläget vid ån Lagan. Det företag som för närvarande hyr lokalerna kommer att flytta ut från området under senare delen av 2014. Det innebär att från och med årsskiftet 2014-15 kommer området att bli tillgängligt för annan verksamhet.

Ljungby kommun har inlett en medborgardialog kring framtida användning av Kv. Aspebacken, inklusive hembygdsparken. Utifrån det arbetet är det enligt kommunledningsförvaltningen inte lämpligt att kommunfullmäktige föregriper den pågående medborgardialogen genom att nu gå in och bifalla motionen om att använda stålgjuteriets lokaler som industrimuseum.

Beredning

Kommunstyrelsen föreslår den 12 augusti 2014 att kommunfullmäktige beslutar att motionen anses besvarad med hänvisning till att det pågår en medborgardialog och en utredningsprocess för den framtida användningen av kvarteret Aspebacken och att förslaget om ett industrimuseum på området ingår i den processen.

Yrkanden

Anne Karlsson (S) yrkar bifall till motionen.

Ann-Charlotte Wiesel (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att anse motionen besvarad.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om fullmäktige beslutar att bifalla motionen enligt Anne Karlssons (S) yrkande eller att anse den besvarad enligt Ann-Charlotte Wiesels (M) yrkande. Ordföranden finner att fullmäktige beslutar att anse motionen besvarad enligt Ann-Charlotte Wiesels (M) yrkande.

Kf § 73

Ks2014/0244

110

Förse valsedelställen med partiernas namn

Svar på motion

Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendet

Roland Johansson (ALT) skriver i en motion den 22 maj 2014 att Alternativet kräver att Ljungby kommun förser valsedelställen med namn från respektive parti.

Hur valsedlar ska presenteras regleras delvis i vallagen men även i valmyndighetens instruktioner för allmänna val samt i praxis genom olika beslut från justitieombudsmannen. Valnämndens kansli redogör för regler kring detta i en skrivelse daterad 7 augusti 2014. I skrivelsen står också att Valmyndigheten rekommenderar att samma typ av valsedelsställ används på ett och samma röstmottagningsställe.

Justitieombudsmannen framför i beslut gällande hur valsedlar presenteras att det är angeläget att någon faktisk åtskillnad inte görs, att alla valsedlar ska presenteras för väljarna på ett likformigt sätt, på en och samma plats.

Beredning

Kommunstyrelsen föreslår den 12 augusti 2014 att kommunfullmäktige avslår motionen.

Yrkanden

Roland Johansson (ALT) yrkar bifall till motionen.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om fullmäktige beslutar enligt Roland Johanssons (ALT) yrkande att bifalla motionen eller enligt kommunstyrelsens förslag att avslå motionen. Ordföranden finner att fullmäktige beslutar avslå motionen.

Votering

Omröstning begärs och genomförs med följande beslutsordning:

Ja-röst för att avslå motionen

Nej-röst för att bifalla motionen

Omröstningen resulterar i 46 ja-röster och 2 nej-röster. Se omröstningsbilagan. Fullmäktige har därmed beslutat att avslå motionen.

Kf § 74

Ks2014/0145

253

Val av styrelsen och stämmoombud till fastighetsbolag

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utse:

Mikael Bengtsson (C),

Gun Lindell (S),

Karin Bondeson (M),

Gun-Maj Carlsson (M) och

Conny Simonsson (S) till ledamöter i styrelsen för det fastighetsbolag som Ljungbybostäder får köpa eller bilda för att genomföra försäljningen av fastigheten Minerva 6.

Kommunfullmäktige beslutar att utse:

Mikael Magnusson (M),

Peter Berg (M),

Stefan Willforss (C),

Ulrika Nilsson (S) och

Ulf Carlsson (S) till ersättare i styrelsen för det fastighetsbolag som

Ljungbybostäder får köpa eller bilda för att genomföra försäljningen av fastigheten Minerva 6.

Fullmäktige beslutar också att Krister Lundin (M) utses till stämmoombud, med Conny Simonsson (S) som ersättare, för det nya bolaget.

Ärendet

Eftersom fullmäktige tidigare i kväll beslutade att Ljungbybostäder AB får köpa eller bilda ett dotterbolag för att genomföra försäljningen av fastigheten Minerva 6, ska fullmäktige också utse styrelseledamöter och stämmoombud till fastighetsbolaget.

Valberedningen har behandlat frågan under deras sammanträde i kväll och föreslår att fullmäktige utser nuvarande styrelseledamöter i Ljungbybostäder AB till styrelseledamöter även i det fastighetsbolag som ska köpas eller bildas.

Kf § 75

Ks2014/0279

102

Valärende - S Fredriksson

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner Stefan Fredrikssons (S) avsägelse av samtliga uppdrag och ber Länsstyrelsen utse ny ledamot för Socialdemokraterna till fullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutar att:

Gun Lindell (S) utses till ny ledamot i kommunstyrelsen.
Håkan Bengtsson (S) utses till ny ersättare i kommunstyrelsen.
Håkan Bengtsson (S) utses till ny vice ordförande i personalutskottet.
Gun Lindell (S) utses till ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.
Kjell Bertilsson (S) utses till ny ledamot i miljö- och byggnämnden.
Christina Bertilfelt (S) utses till ny ersättare i miljö- och byggnämnden.
Irene Svensson (S) utses till ny 2:e vice ordförande i miljö- och byggnämnden.
Gun Lindell (S) utses till ny ersättare i Ljungby Holding AB.
Gun Lindell (S) utses till ny ersättare i Ljungby Utveckling AB.
Gun Lindell (S) utses till ny ersättare i IHD Industrihotell AB.
Irene Svensson (S) utses till ny ersättare i fullmäktiges valberedning.

Ärendet

Stefan Fredriksson (S) har i en skrivelse den 25 juni 2014 samtliga uppdrag med omedelbar verkan.

S Fredriksson (S) hade följande uppdrag:

Ledamot i kommunfullmäktige, ledamot i kommunstyrelsen, vice ordförande i kommunstyrelsens personalutskott, ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott, 2:e vice ordförande i miljö- och byggnämnden och dess arbetsutskott, ersättare i styrelserna för Ljungby Holding AB, Ljungby Utveckling AB och IHD Industrihotell AB, ersättare i fullmäktiges valberedning, samt personlig ersättare i kommittén för samordnad kontroll av Helgeån.

Beredning

Valberedningen har berett ärendet den 25 augusti 2014 och lämnat förslag till beslut.

Kf § 76

Meddelanden

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen av meddelanden.

Ärendet

1. Länsstyrelsen har utsett Gösta Carlsson (M) till ny ledamot i kommunfullmäktige efter Jessica Lyckvall (M) och Niklas Bondeson (M) till ny ersättare.
2. Socialnämnden meddelar att det finns gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum, inom SoL ÄO äldreomsorg och SoL OF omsorg om personer med funktionsnedsättning.
3. Överenskommelse mellan staten och Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) om att stärka arbetet med mänskliga rättigheter på kommunal nivå.
4. Protokoll från länsstyrelsens inspektion av kommunens överförmyndarverksamhet daterat 2014-06-11.
5. Cirka 300 personer har tittat på dagens webb-tv sändning samtidigt och cirka 3000 klickningar har skett på länken till tv-sändningen.