

§ 153

Dnr 2010/0324

Krav på åtgärder på avloppsanläggning

Föreläggande med vite

Fastighet: Berghem 4:21

**Fastighets-
ägare:** XXX

Beslut

Miljö- och byggnämnden förelägger XXX, personnummer XXXXXX-XXXX, med vite på 100 000 kronor om förbud mot utsläpp av avloppsvattnet till befintlig avloppsanläggning på fastigheten Berghem 4:21, 12 månader från att beslutet delgivits.

Beslutet meddelas med stöd av 26 kapitlet 9 § och med hänvisning till 9 kapitlet 7 §, 2 kapitlet 3 § i miljöbalken och 12 § i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Redogörelse för ärendet

Fastighetsägare har den 10 september 2010 skickat in en inventeringsblankett för enskilda avlopp avseende fastigheten Berghem 4:21 till miljökontoret. Enligt blanketten är det okänt om de finns någon slamavskiljare. Efterföljande rening saknas. Den 5 mars 2010 meddelades fastighetsägare att avloppet inte uppfyller gällande krav. Den 10 december 2010 fick fastighetsägare ett meddelande om att inrätta ett enskilt avlopp eller ansluta sig till kommunalt avloppsnät.

Den 2 oktober 2012 besökte tekniska förvaltningen fastigheten för utredning om vart avloppsvattnet leds. Det konstaterades då att det leds ut till dagvattenledning på fastigheten Berghem 6:3. Dagvattenledningen mynnar ut i ån Lagan.

Den 18 december 2012 meddelades miljökontoret av tekniska förvaltningen att en anmälan om anslutning till det kommunala avloppsnätet hade gjorts av fastighetsägare. Anslutning till kommunalt avloppsnät har ännu inte skett.

Förslag till beslut har kommunicerats till fastighetsägaren den 11 september 2014. Fastighetsägaren har kontaktat miljökontoret och meddelat att han har för avsikt att ansluta till kommunalt avloppsnät.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens bedömning är att fastighetsägare haft god tid på sig att ansluta sig till den kommunala avloppsanläggning men anslutning har inte kommit till stånd. Ett förbud mot utsläpp av avloppsvatten förenat med vite bör riktas mot fastighetsägaren.

Motivering

Utsläpp av avloppsvatten är en miljöfarlig verksamhet, enligt miljöbalken (MB) 9 kapitlet, 1 § första punkten. Enligt 7 § samma kapitel ska avloppsanordning göras lämplig för ändamålet.

Verksamhetsutövare, som i detta fall är fastighetsägare, ska utföra de skyddsåtgärder och vidta de försiktighetsmått som behövs för att skydda och förebygga att verksamheter påverkar människors hälsa eller miljön negativt, enligt MB 2 kapitlet, 3 §.

Avloppsvattnet från fastigheten Berghem 4:21 släpps ut i en avloppsanläggning som inte uppfyller dagens krav. Den rening som sker är otillräcklig och avloppet uppfyller därmed inte kraven enligt 9 kapitlet 7 § MB.

Tillsynsmyndigheten har rätten att meddela de föreläggande och förbud som behövs, enligt MB 26 kapitlet 9 §.

Utsläpp av orenat avloppsvatten i sjöar och vattendrag orsakar övergödning vilket bland annat leder till syrebrist, algbloomning och igenväxning.

Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark leder till förorening av grundvattnet och risk för förorening av omgivande vattentäkter.

Upplysningar

En anslutning till det kommunala avloppsnätet avloppsanläggning ska göras innan förbudet om utsläpp av avloppsvatten kan upphävas.

En ny anläggning alternativt ombyggnation av den befintliga är årgärder som är tillstånds- eller anmälningspliktiga. Kontakta miljökontoret i god tid innan några åtgärder vidtas.

Om en avloppsanläggning utförs utan tillstånd kan en miljösanktionsavgift tas ut enligt 3 kapitlet 1 § i förordningen (2012:259) om miljösanktionsavgifter.

Fastighetsägare underrättas om beslutet med mottagningsbevis och hur man överklagar.

Inskrivningsmyndigheten underrättas om beslutet för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.