

Dnr 13SPN/0303

Samhällsplaneringsnämnden 2014-10-07 § 90

Ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan för fastigheten Västerby 5:101 på Orrön utanför Nämdö

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Ansökan om planbesked för planläggning av Västerby 5:101 tillstyrks avseende ändring genom tillägg till gällande byggnadsplan.
2. Ansökan om planbesked för planläggning av Västerby 5:101 avstyrks avseende upprättande av ny detaljplan.
3. Kommunen avser att påbörja tillägg till gällande byggnadsplan under 2014 med planerat antagande under 2015.
4. Avgiften för planbeskedet är 8 900 kr enligt plantaxa 2013 och är betalad.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Ärendebeskrivning

Ägaren till Västerby 5:101, Kenneth Olsson, har 2013-04-16 inkommit med ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan/byggnadsplan. Ansökan avser ändring av detaljplanen så att nya bostäder och verkstadsbyggnad kan medges. Det föreslagna beslutet innebär att gällande byggnadsplan kan ändras genom tillägg till Bp 195. Denna ändring bedöms kunna vara genomförd under det andra halvåret 2015.

Tillägg till detaljplan är ett förfarande som i detta fall behöver genomföras med plankarta, grundkarta, fastighetsförteckning, samrådsredogörelse och granskningsutlåtande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan för fastigheten Västerby 5:101 på Orrön utanför Nämdö, 2014-10-07.

Yrkanden

Anders Gullander (FP) yrkar bifall till kontorets förslag.

Sändlista

Sökanden
SBK