



Handläggare  
Gunilla Lundström  
Samhällsbyggnadskontoret  
Va- Renhållningsenheten

Diarienummer  
14SPN0479-540

## Kommunal VA-anlutning till Djurö 4:544

### Förslag till beslut

Fastigheten beviljas inte anlutning till kommunalt VA

### Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden.

### Bakgrund

Fastighetsägaren till Djurö 4:544 har ansökt om att få ansluta sin fastighet till kommunens VA-nät. Ansökan finns i bilaga 1.

### Ärendebeskrivning

Fastigheten ligger utanför kommunens VA-verksamhetsområde och saknar detaljplan. Verksamhetsområdet och fastighetens läge redovisas i bilaga 2. Fastigheten är inte att beakta som en randfastighet. Den faller därför inte inom ramen för fastigheter som kan anslutas till kommunalt VA enligt kriterier i beslut SPN 2011-11-15 § 186, PM *"Vägledning för samhällsplaneringsnämnden och samhällsbyggnadskontoret för anlutning av randfastigheter till kommunens VA-nät"*, bilaga 3.

Samhällsplaneringsnämnden tog 2014-05-20 §51 beslut om prioriteringsordning för fortsatt VA-utbyggnad på Djurö och i Stavsnäs, bilaga 4. Samhällsbyggnadskontoret fick i uppdrag att planera in dessa utbyggnadsområden i sin ordinarie verksamhet. Djurö Kyrkväg finns med som ett av de prioriterade områdena, men är inte högst prioriterat.

### Bedömning

Kommunen håller sig till den prioriteringsordning som är fastlagd. Fastigheten tillåtas inte att ansluta till kommunalt VA förrän utbyggnad sker för hela området (Djurö kyrkväg).

### Ekonomiska konsekvenser

Inga konsekvenser.

### Konsekvenser för miljön

Kommunal VA-anlutning är oftast det bästa för miljön.

**Konsekvenser för medborgarna**

Negativt för sökanden som i nuläget inte kan ansluta till kommunalt VA.

**Konsekvenser för barn**

Inga konsekvenser

**Handlingar i ärendet**

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Ansökan om anslutning	Bilägges
2	Fastighetensläge och verksamhetsområde	Bilägges
3	PM, Randfastigheter	Bilägges
4	Utredning VA-utbyggnad Djurö-Stavsnäs	Bilägges

**Sändlista för beslutsexpediering**

SBK

Kenneth Möller

Lars Öberg  
Samhällsbyggnadschef

Majken Elfström  
VA- och Renhållningschef