

Dnr 14SPN/0425

Samhällsplaneringsnämnden 2014-11-11 § 116

Ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan för fastigheten Eknö 1:501 på Sandön

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Samhällsplaneringsnämnden beslutar att bifalla ansökan om planbesked avseende Eknö 1:501.
2. Samhällsplaneringsnämnden beslutar att ändra detaljplanen genom tillägg till gällande detaljplan.
3. Samhällsplaneringsnämnden beslutar att planavtal upprättas mellan Värmdö kommun och den sökande. Planändringen bedöms bli antagen 2016.
4. Avgiften för planbeskedet är 8 900 kr för ett s.k. enkelt ärende enligt plantaxa 2014. Faktura på avgiften skickas separat.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden.

Ärendebeskrivning

Ägaren till fastigheten Eknö 1:501, Staffan Dufva, har 2014-07-17 inkommit med ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan. Ansökan avser ändring av användning från handel till bostadsändamål. Det föreslagna beslutet innebär att gällande detaljplan kan ändras genom tillägg till Bpl 213. Tillägg till detaljplan är ett förfarande som i detta fall behöver genomföras med tillägg till gällande plan- och genomförandebeskrivningen, tillägg till plankarta, samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Ärendet kan handläggas som enkelt planförfarande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan för fastigheten Eknö 1:501 på Sandön, 2014-09-24.

Ansökan om planbesked.

Checklista

Sändlista

Sökanden

SBK