

§ 6

Dnr 2015/KSM 1101

Exploateringsavtal för Grindstolpen 1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

1. Exploateringsavtal för bostadsbebyggelse med centrumändamål vid Grindstolpen 1 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun har upprättat ett förslag till exploateringsavtal för bostadsbebyggelse med centrumändamål vid Grindstolpen 1 med exploitören Tysn AB. Marköverlåtelser sker mellan Grindstolpen 1 och kommunens fastighet Strand 1:2 i enlighet med förslag till detaljplan för området. Tyresö kommun erhåller 4 450 000 kr inklusive exploateringsbidrag för marköverlåtelseerna. Slutgiltigt beslut fattas av kommunfullmäktige.

Bilagor

Exploateringsavtal Grindstolpen 1.pdf

Tjänsteskrivelse Godkännande av exploateringsavtal för Grindstolpen 1. pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------