

§ 6

Dnr 2015/KSM 1101

Exploateringsavtal för Grindstolpen 1

UTDRAG

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

1. Exploateringsavtal för bostadsbebyggelse med centrumändamål vid Grindstolpen 1 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.




Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun har upprättat ett förslag till exploateringsavtal för bostadsbebyggelse med centrumändamål vid Grindstolpen 1 med exploatören Tysn AB. Marköverlåtelse sker mellan Grindstolpen 1 och kommunens fastighet Strand 1:2 i enlighet med förslag till detaljplan för området. Tyresö kommun erhåller 4 450 000 kr inklusive exploateringsbidrag för marköverlåtelseerna. Slutgiltigt beslut fattas av kommunfullmäktige.

Bilagor

Exploateringsavtal Grindstolpen 1.pdf

Tjänsteskrivelse Godkännande av exploateringsavtal för Grindstolpen 1. pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	--	--


Datum 2015-01-14
 Tid 08:30–11:30
 Plats Myggdalen


Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid Kommunkansliet 2015-01-16 klockan 15:00

Paragrafer 1 – 17

Sekreterare 
 Andrea Ström

Ordförande 
 Fredrik Sawestahl



Justerande 
 Kristjan Vaigur

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
 Sammanträdesdatum 2015-01-14
 Datum då anslaget sätts upp 2015-01-19
 Datum då anslaget tas ned 2015-02-10
 Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift 
 Andrea Ström

 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)

Mats Lindblom (FP)

Marie Åkesdotter (MP)

Anki Svensson (M)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Leif Kennerberg (KD) till och med § 15

Anna Lund (KD) ersätter Leif Kennerberg (KD) från och med § 16

Anita Mattsson (S)

Kristjan Vaigur (S)

Anders Linder (S) ersätter Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Dick Bengtson (M)

Peter Odelvall (M)

Anna Steele (FP)

Helen Dwyer (C)

Peter Bylund (MP)

Övriga

Andrea Ström, Nämndsekreterare, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Bertil Eriksson, Avdelningschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Björn Edén, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Carolina Fintling Rue, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Göran Bardun, Kommunekolog, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Hanna Fürstenberg-Danielson, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Helena Hartzell, Trafikplanerare, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Helene Hallberg, Samhällsbyggnadsförvaltningen



Åke Skoglund, Chef, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Sophia Norrman Winter, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Rebecca Berlin, Nämndsekreterare, Kommunledningskontoret



Philip Paluchiewicz, Exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Lotta Anglén, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kent Wiklund, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Susann Markow, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Tony Ytterstedt, Verksamhetsansvarig Gata & Park
Robert Sirviö, Kvalitetskontroller,
Karl Hallgren, Exploateringsingenjör
Svetoslava Gerova, Projekteringsingenjör
Johanna Wretman
Kent Wiklund, Planarkitekt, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Göran Norlin, Chef miljö- & trafikavdelningen, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Viktoria Hallén, Utbildningsförvaltningen

Frånvarande

Lennart Jönsson (S)
Karin Ljung (S)
Marcus Obligado (V)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------