

TnAu § 4

TK2015/0017

214

## **Detaljplaneläggning i Bolmstad hamn**

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår att tekniska nämnden beslutar att uppdra till miljö-och byggnämnden att utöka och ändra detaljplanen för hamnområdet i Bolmstad.

### **Ärendet**

Utvecklingsprogrammet för sjön Bolmens östra strand antogs av kommunfullmäktige i april 2012, § 244. Syftet med programmet är att redovisa förutsättningar för en ökad exploatering av Bolmens östra strand med omgivningar. För att påbörja ett genomförande har programmet legat till grund för iordningställandet av ett par områden i hamnen. Kommunen har där dels gjort i ordning och förbättrat en isättningsramp för småbåtar men också iordningställt en parkeringsyta.

Hamnföreningen har också påtalat behovet av att den nordligaste bryggan har en dålig konstruktion varför den vartefter måste bytas ut. Man vill också utöka antalet båtplatser, bygga ny vågbrytare och uppföra en tankstation. Uppförande av tankstation sker i syfte att förbättra vattenkvaliteten i Bolmen. För att det skall vara möjligt att utöka området för anläggande av en ny vågbrytare behöver den för området gällande detaljplanen, P84/19 fastställd av länsstyrelsen 1984-12-21, ändras, alternativt att det detaljplanelagda området utökas. Därmed ges möjlighet att lösa in delar av vattenområdet varpå den nya vågbrytaren kan anläggas. Den av kommunen ägda fastigheten, Bolmstad 5:12, avses utökas med vatten och grund från det samfällda vattenområdet.

### **Förslag till beslut**

För att påbörja detaljplanearbetet föreslås därför tekniska nämnden besluta att uppdra till miljö-och byggnämnden utöka och ändra detaljplanen för hamnområdet i Bolmstad.