

Koncernen S:t Erik Markutveckling

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2014	BUDGET 2014	AVVIKELSE 2014	PROGNOS 2014	UTFALL 2013
Rörelsens intäkter					
Hysesintäkter lokaler	229,866	227,181	2,685	232,344	244,353
Övriga intäkter	879	700	179	700	1,528
Summa intäkter	230,745	227,881	2,864	233,044	245,881
Summa rörelsekostnader	-112,063	-117,658	5,595	-118,888	-114,992
Summa avskrivningar	-25,706	-25,098	-608	-25,948	-32,032
Koncernjusteringar	-11,260	-12,239	979	-11,011	-16,498
Summa kostnader inkl avskrivningar	-149,029	-154,995	5,966	-155,847	-163,522
Resultat efter avskrivningar	81,716	72,886	8,830	77,197	82,359
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	136	0	136	40	24
Räntekostnader	-53,621	-53,615	-6	-54,527	-52,082
Summa finansiella intäkter och kostnader	-53,485	-53,615	130	-54,487	-52,058
Resultat efter finansnetto	28,231	19,271	8,960	22,710	30,301
Lämnat koncernbidrag	-28,808				-53,769
Skatt	-1,468	-4,715	3,247	-5,666	4,733
Årets resultat	-2,045	14,556	12,207	17,044	-18,735

Koncernen S:t Erik Markutveckling

BALANSRÄKNING (TKR)	UTFALL 12/31/2014	UTFALL 12/31/2013
TILLGÅNGAR		
<u>Anläggningstillgångar</u>		
Mark och fallrätter	390,929	390,929
Hyresfastigheter	2,244,699	1,835,751
Inventarier	379	473
Summa materiella anläggningstillgångar	2,636,007	2,227,153
Summa anläggningstillgångar	2,636,007	2,227,153
<u>Omsättningstillgångar</u>		
Lager olja	66	118
Summa varulager	66	118
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	437	447
Aktuell skattefordran	21	711
Övriga fordringar	8,516	9,725
Förutbetalda kostnader / upplupna intäkter	8,409	10,099
Summa kortfristiga fordringar	17,383	20,982
Kassa och bank		
Likvida medel exkl koncernkonto	50	0
Summa kassa och bank	50	0
Summa omsättningstillgångar	17,499	21,100
SUMMA TILLGÅNGAR	2,653,506	2,248,253
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
EGET KAPITAL		
Eget kapital		
Aktiekapital	100	100
Reservfond	20	20
Balanserat resultat	60,692	78,683
Årets resultat	-2,045	-18,735
Summa Eget kapital	58,767	60,068
Avsättningar		
Avsättning till pensioner	1,524	1,337
Uppskjuten skatteskuld	242,794	188,533
Summa avsättningar	244,318	189,870
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	5,669	10,218
Aktuell skatteskuld	228	756
Checkräkningsskuld	2,248,925	1,861,164
Övriga kortfristiga skulder	30,875	61,748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	64,674	64,429
Summa kortfristiga skulder	2,350,371	1,998,315
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	2,653,456	2,248,253