

§ 10**Detaljplan för fastigheten Sicklingen 2 m fl i Gubbängen**

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden

BESLUT

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen av förslag till detaljplan för fastigheten Sicklingen 2 m fl i Gubbängen.
2. Nämnden uttalar att behovet av studentlägenheter är stort i Stockholm men anser trots det att huset på Knektvägen 9-15 ska utgå. Det finns andra lämpliga placeringar i Gubbängen. Vidare anser nämnden att det kvarvarande huset ska anpassas till den befintliga arkitekturen.
3. Omedelbar justering.

Ärendet

Exploateringsnämnden har tidigare beslutat om markanvisning för cirka 40 studentbostäder vid fastigheten Sicklingen 2 vid Gubbängens tunnelbanestations södra entré. Stadsbyggnadsnämnden har påbörjat planarbete under 2014. Vid exploateringsnämndens sammanträde den 19 februari kompletterades markanvisningen med ytterligare ett hus med cirka 44 lägenheter.

Förslaget omfattar därmed två byggnader med cirka 84 studentbostäder. Det norra huset är fem till sju våningar, det södra huset sex våningar med inredd vind. Förvaltningen har en positiv inställning till att det ska uppföras studentbostäder men anser att den norra byggnadens utformning bör ses över. Vidare bör parkvägar i området anpassas på annat sätt än förslaget visar.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2015-02-20.
Dnr 1.5.3-5/2015

Förslag till beslut

Ledamoten Arne Fredholm (M) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag och lade därutöver fram ett eget förslag. I detta instämde samtliga övriga partier.

Beslutsgång

Nämnden beslutade enligt förslag från samtliga partier.