

§ 11**Detaljplan för Anisen 1 och del av Farsta 2:1 i Hökarängen**

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden

BESLUT

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen om förslag till detaljplan för Anisen och del av Farsta 2:1 i Hökarängen.
2. Omedelbar justering.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för fem bostadshus om totalt cirka 190 lägenheter mellan Lingvägen och tunnelbanespåret i Hökarängen. Planen avser fyra punkthus med elva våningar och ett lamellhus med fem våningar. Paviljongförskolan i planområdet har tillfälligt bygglov och ska tas bort. En ny förskola planeras i parken Kryddboden mitt emot planerade bostadshus. Detaljplan för förskolan ska tas fram parallellt och båda planerna förutsätts antas samtidigt.

Förvaltningen ser positivt på tillskottet av bostäder. Föreslagna byggnader kompletterar Lingvägens övriga fastigheter på ett bra sätt. Förskolepaviljongerna skulle temporärt kunna flyttas till parken Kryddboden under förutsättning att projektet tar alla kostnaderna för detta och att det ordnas en tillfartsväg som möjliggör leveranser och sophämtning till och från förskolan.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2015-02-27.

Dnr 1.5.3-65/2015

Förslag till beslut

Ordföranden Lars Bäck (V) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Nämnden beslutade enligt förvaltningens förslag.

Lars Jilmstad m fl (M) och Vladan Bošković (FP) anmälde ett särskilt uttalande.

Särskilt uttalande

Lars Jilmstad m fl (M) och Vladan Bošković (FP)

Vi välkomnar tillskottet av bostäder i nära anslutning till såväl Hökarängens centrum som tunnelbanestationen.

Vi tycker dock att parkeringstalet för bilar bör sättas högre än i förslaget. De låga parkeringstal som vi sett under senare år gör att omgivande gator blir fulla med parkerade bilar. Det blir otrivsamt, men vad värre är, det riskerar framkomligheten för till exempel räddningsfordon av olika slag. Parkeringstalet för bilar bör redan från början sättas till minst 0,75.