



Handläggare
Pauline Carlborg
Samhällsbyggnadsavdelningen
VA- och Renhållningsenheten

Diarienummer
2015TEN22

Tekniska nämnden

Vattenanslutning till Herrviksnäs 1:139

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att:

1. Vattenanslutning ej beviljas för Herrviksnäs 1:139.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Bakgrund

Fastighetsägare till Herrviksnäs 1:139 har inkommit med ansökan om tidigare lagd kommunal vattenanslutning, se bilaga 1.

Ärendebeskrivning

Fastighetens brunn förser också grannfastigheten Herrviksnäs 1:140 med vatten. Dricksvatten köps idag på flaska efter att prover på brunnsvattnet uppvisat E-coli och koliforma bakterier. Fastighetsägaren tror att vatten från ett närliggande kärr kan vara källan till kontamineringen. Fastighetsägaren har inte vidtagit några åtgärder i väntan på kommunal VA-anslutning.

Utbyggnad av vatten och spillvatten på Violavägen och Märtavägen i PFO-område S3 påbörjades 2014 och slutfördes i år i enlighet med beslut i Samhällsplaneringsnämnden 2014-04-29 § 37 (12SPN/0063), se bilaga 3. Vattnet är anslutet till befintlig vattenledning i Lostigen. Spillvattnet kommer att pumpas från planerad pumpstation vid ängen inne i viken längs Gamla Herrviksnäsvägen till huvudledning vid väg 222.

Anledningen till den tidigare lagda utbyggnaden av dessa två vägar om sammanlagt 450 meter i PFO-område S3 var att Vattenfall planerade att markförlägga en högspänningskabel på Violavägen, våren/sommaren 2014, mellan Lostigen och nätstationen i korsningen Gamla Herrviksnäsvägen/Violavägen. En fördel med att samordna dessa arbeten är att fastighetsägare utmed denna väg enbart störs vid ett tillfälle med arbeten som försvårar framkomlighet.

Bedömning

Fastigheten ligger utanför kommunens VA-verksamhetsområde och saknar detaljplan. Utställning av detaljplanen för S3 planeras i september 2015. Fastighetens läge



redovisas i bilaga 2.

Avdelningen har tidigare i mailkonversation svarat fastighetsägaren att de VA-ledningar som nyligen byggts utanför fastigheten inte kommer att tas i bruk förrän systemet är utbyggt i sin helhet.

Avdelningen föreslår att kommunal vattenanslutning ej beviljas för Herrvisknäs 1:139 förrän efter att VA är utbyggt i resterande delar av PFO-område S3. Det vill säga först om ca 2 år, beroende på när detaljplanen vinner laga kraft. På fastigheten finns en sluten tank för WC-vatten och en infiltration för BDT-vatten (bad-, disk- och tvättvatten) från 1990.

Ekonomiska konsekvenser

Anläggningsavgifter för VA erläggs till kommunen när hela PFO-området är utbyggt.

Konsekvenser för miljön

Fastighetsägaren har en enskild anläggning för avlopp. Kommunal VA-anslutning är oftast den bästa avloppslösningen för miljön, men enbart vattenanslutning är ur miljösynpunkt inte att föredra pga ökad belastning på enskilda anläggningar.

Konsekvenser för medborgarna

Fastighetsägaren blir ej beviljad kommunal VA-anslutning enligt önskemål. Fastighetsägarna får hämta/köpa vatten fram till dess att VA-utbyggnaden är klar.

Konsekvenser för barn

Ingen specifik påverkan för barn.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Ansökan vattenanslutning Herrvisknäs 1:139	Bilaggs
2	Kartbilaga	Bilaggs
3	Beslut VA-utbyggnad Violavägen	Bilaggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen, VA- och renhållningsenheten.
Sökande

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Carina Molin
Samhällsbyggnadschef

Majken Elfström
VA- och renhållningschef