

§ 159

Dnr 2014/KSM 0796

## Granskning av nytt detaljplaneförslag för Agaten 32

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Granskningshandlingarna för ny detaljplan för Agaten 32 med byggrätt för tre parhus godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ställa ut planförslaget för granskning.

### Jäv

Marie Åkesdotter (MP) anmäler jäv.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för Agaten 32 i Öringe. Förslaget innebär ändrad byggrätt inom planområdet för att kunna ersätta en befintlig villa med tre nya parhus, anpassade till tomtens topografi. Förslaget bedöms kunna bidra till en varierad bostadsstruktur till kommundelen. Planarbetet sker med standardförfarande. Exploateringsavtal och kvalitetsprogram upprättas.

### Bilagor

TJÄNSTESKRIVELSE\_granskning\_Agaten32\_undertecknat.pdf  
 Agaten 32\_Planbeskrivning.pdf  
 2015-10-16 PM Dagvatten Agaten 32 Rev B.pdf  
 Agaten dpl\_samrådsredgorelse.pdf  
 Kvalitetsprogram Agaten 2015\_1116.pdf  
 Rasriskutredning Agaten 32\_rev2\_2015-10-20.pdf  
 Agaten 32\_plankarta\_granskning NY.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------