
PM RASRISKUTREDNING

AGATEN 32, TYRESÖ

2015-07-10

Rev. 2015-10-21

SWECO CIVIL AB

UPPDRAGSLEDARE: TOBIAS RENLUND

UPPRÄTTAD AV: SHIVANI BHASKER

GRANSKAD OCH KVALITETSSÄKRAD: BJÖRN STILLE

Allmänt

På uppdrag av ägarna till fastigheten Agaten 32 på Ävägen 11 i Tyresö kommun har Sweco utfört en bergteknisk rasutredning. Platsbesök skedde den 9 juli 2015 av Sweco Civil AB. UTC Fastigheter 3 AB avser att bygga ut tre parhus på en befintlig villatomt. Tyresö kommun har inlett detaljplanearbete för fastigheten i avsikt att ändra detaljplanen så att bebyggelse av tre parhus medges. Höjdskillnaden från den lägsta till den högsta punkten är ca +37 till +31 m enligt höjdsystemet RH2000.

Mitt på tomten finns en naturlig bergbrant som är mellan 5-7m hög som huset står på, figur 1.



Figur 1. Fastigheten Agaten 32.

Geologi

Berggrunden består av en massiv kvarts och fältspatrik granit av god bergkvalitet. Ett flertal sprickor med olika riktningar är synliga, tabell 1. Den dominanta riktningen för sprickorna är nord- sydlig. En potentiell svaghetszon går mitt igenom bergskärningen, figur 2.

Tabell 1. Strykning och stupnings mätdata från fastigheten Agaten 32.

Strykning	Stupning
108	62
149	80
260	56
360	30
230	90



Figur 2. Bergslänten med potentiell svaghetszon i svart och sprickzon i rött

Utlåtande

Bergslänten på tomten utgörs av en naturlig bergslänt som stupar åt väst med mindre del block och är till större delen täckt av grönska. Bergslänten är på vissa platser uppsprucken och mindre naturliga utfall har skett (p.g.a. vittring och erosion) och enstaka mindre lösa stenar noteras, figur 3.



Figur 3. Naturligt utfall p.g.a. vittring och erosion.

Den dominant sprickriktningen är nord-sydlig och relativt flack (360/30). Denna sprickgrupp tillsammans med den potentiella svaghetszonen har bildat ett överhäng, figur 4. Baserat på situationsplanen och under detaljplanens livslängd bedöms det inte föreligga någon risk för bergras från slänten om ingen sprängning sker inom fastigheten.

Vid sprängningsarbete inom fastigheten bör/ska block bultas och slänten skrotas. Det innebär att man förstärker berget med armeringsjärn och rensar bort allt löst berg från slänten. Den bergsakkunnige ska före och efter bygget besikta och rekommendera åtgärder. Entreprenören ska därefter utföra åtgärderna. Kontrollen görs okulärt



Figur 4.

Slutsats

Baserat på denna utredning bedöms det inte föreligga någon risk för bergras från slänten som utgör någon fara för personer eller egendom.