



## ORGANISATION

Enligt vår erfarenhet är den största säkerheten till ett lyckat projekt att säkerställa rätt kompetens och engagemang för de personer som ska genomföra projektet.

Vi har alla lång erfarenhet från byggbranschens olika delar, men även från andra branscher som kommit längre på vissa områden. Vi brinner för att bygga billigare, smartare och miljövänligt. Samma "gång" har redan genomfört flera projekt tillsammans.

Friendly Building och Elmot (modulfabriken) har ett partneringsavtal utöver det AB-avtal som skrivs för respektive projekt. På så sätt har vi ett nära samarbete och vi kan jobba med ständiga förbättringar och spela med öppna kort mot varandra.

### Ingrid Westman

*Ombud*

Delägare och grundare av Friendly Building

Civilingenjör, civilekonom och passivhusexpert

10 års erfarenhet som entreprenör på NCC och Arcona

10 års erfarenhet som beställare på Humlegården och hos Olof Stenhammar.

Ingrid har huvudansvaret för hela projektet.

### Wiesław Ołowski

*Fabrikschef*

Delägare och grundare av Elmot, som levererar modulerna

Civilingenjör

30 års erfarenhet från produktionen i byggbranschen och byggindustrin

Wiesław har huvudansvaret för det som ingår i Elmots åtagande och är med redan från projekteringen, som bollplank.

## Mariusz Malej

*Produktionsansvarig*

Anställd av Elmot

Ingenjör

10 års erfarenhet som arbetsledare och platschef

Mariusz är arbetsledare både i fabriken och vid färdigställandet i Sverige. Han ansvarar för materialbeställningar, ritningshantering, arbetsberedning, kvalitetskontroller, att tidplaner följs, arbetsmiljön, och trivseln hos fabriksarbetarna/montagegänget i Sverige.

## Namn Namn

*Projektansvarig*

Anlitad av Friendly Building

Civilingenjör eller högskoleingenjör

Minst 10 års erfarenhet från byggproduktion (arbetsledning, projektledning, installationssamordning)

Projektansvarig är med från detaljprojekteringsskedet, eller från produktionsstart om det är lång tid mellan dessa båda. Hen ansvarar för att fabriken har förstått alla handlingar och följer dessa samt att tid-, kvalitets- och miljöplaner följs. Detta görs genom inspektioner i fabriken varannan vecka samt skype-möten däremellan. Hen ansvarar också för grundläggningsarbetena samt installationssamordningen efter att modulerna är på plats.

## Lisa Wickbom

*Miljö- och kvalitetsansvarig*

Anlitad av Friendly Building

Högskoleingenjör Bygg, även oceanograf och ortopedingenjör

20 års erfarenhet av miljö- och kvalitetsarbete inom hav och sjukvård, 6 år inom vindkraft och bygg

Lisa ansvarar för att miljö- och kvalitetsplaner upprättas och implementeras. Hon hjälper projektansvarig att se till att de följs. Lisa granskar alla material som byggs in, ur ett miljö- och arbetsmiljöperspektiv och upprättar BASTA-listan.

## Konsultteamet

### Cage Copher

*Arkitekt på Street Monkey Architects*

Grundare av idén, utbildad i USA och Sverige. Har erfarenhet från modulbyggande även i USA.

Cage är med från första idén till relationshandling. Till sin hjälp har han handläggande arkitekter om behov finns.

### Marcin Kowalski

*Konstruktör på Wektor-P*

Marcin har utvecklat konstruktionen till vår modul, och är med i alla projekt.

### Wojtek Banda

*VVS-konsult på Exengo*

Wojtek har tagit fram konceptet för modulens VVS-installationer och är med i samtliga projekt. Förutom att Wojtek är civilingenjör och intresserad av nya kreativa lösningar så talar han även polska flytande och fungerar ibland som tolk i kniviga tekniska diskussioner.

### Dan Puura

*El-konsult på Exengo*

Dan har tagit fram konceptet för modulens El-installation och är med i samtliga projekt. Dan har erfarenhet från andra modultillverkare i trä.

### Simone Kreutz

*Energikonsult och vd på IG Passivhus i Sverige*

IG Passivhus har utbildat våra andra konsulter i passivhusteknik samt genomfört energi- och köldbrygge-beräkningar på standardmodulen. De är behjälpliga i alla våra projekt, speciellt om de ska certifieras.

### Lennart Karlén

*Ljudkonsult och vd på ACAD (tekn. doktor)*

Lennart har sett till så ljudklimatet är bra (klass B, tangerar A) samt ljudmäter projekten när de är klara.

### Jörgen Thor

*Brandkonsult och grundare av Brandskyddslaget (tekn. doktor)*

Jörgen har hjälpt till vid utvecklingsfasen att modulerna klarar alla brandkrav. Han är med i alla projekt och detaljgranskar så att brandkarven efterlevs.