

Plats och tid	Kommunhuset, onsdagen den 13 januari 2016, kl. 13.30 – 18.00	
Beslutande	Monica Pettersson (M), ordf. Anders Gullander (L), 1 v ordf. Annika Andersson Ribbing (S), 2 v. ordf. Elisabeth Dingertz (M) Jan Dolk (KD) Britt Lindmark (L)	Ina Ununger (C) Sandro Wennberg (S) Karin Aaseby (S) Mikael Lindström (S) Filip Joelsson (MP) ej § 4 Thorulf Empfevik (SD)
Tjg ersättare	Malin Bellander (M)	Cecilia Strömmar (S) § 4
Övriga ersättare	Thomas Jonsson (M) Fredrik Sneibjerg (L) Allan Sooman (L) Anders Josephson (KD)	Jan Landqvist (S) Magnus Danielsson (S) Mats Skoglund (V) Hanna Thorell (MP)
Övriga deltagare	Stellan Folkesson Lars Öberg Per Fogelström Therese Alvéen Maria Larsson Ajne Birgitta Zaar	Annica Lempke Marie Hummer Magnus Molin Karin Jöback Lars Fladvad Jan Casserstedt
Utses att justera	Annika Andersson Ribbing (S)	
Justeringens tid och plats	Onsdag den 20 januari 2016 på kanslienheten, Skogsbo	
Protokollet innehåller	§ 1 - 21	
Underskrifter	Sekreterare	 Per Fogelström
	Ordförande	 Monica Pettersson
	Justerande	 Annika Andersson Ribbing
Anslag om justering uppsatt 2016-01		
Anslaget skall nedtas 2016-02-		
Underskrift		

Innehållsförteckning

Redovisning av polisens nya organisation och arbetssätt.....	3
Redovisning av personal- rekryterings- och ärendesituationen inom individ- och familjeomsorgen samt av den psykosociala arbetsmiljön inom socialförvaltningen	4
Ansökan om bredbandsbidrag från Svartsörådet.....	5
Överklagande av mark- och miljödomstolens beslut att upphäva detaljplanen för Torsby 1:342 - Dragudden	6
Utredningskommitté för överenskommelse mellan kommunen och den sociala ekonomins föreningar	7
Ankomstboende för asylsökande i Värmdö kommun	9
Val av kommunstyrelsens krisledningsutskott	11
Yttrande över revisionsrapport om kommunens renhållningstaxa	12
Yttrande över revisionsrapport om hantering och ansökning av statliga ersättningar inom flyktingmottagandet.....	13
Delgivningar	14
Delegationsbeslut.....	15
Svar på motion (S) om ökad trafiksäkerhet vid Lemshagaskolan	16
Svar på motion (S) Låt kompisar hyra lägenhet ihop	18
Svar på motion (S) om sänkta inkomstkrav för hyresgäster hos Värmdö Bostäder AB.....	19
Redovisning av Sverigeförhandlingen.....	20
Yttrande över laglighetsprövning av kommunfullmäktiges beslut om försäljning av aktier i Värmdö Bostäder AB	22
Överenskommelse om boendeplatser för asylsökande ensamkommande barn för 2016.....	23
Yttrande till mark- och miljödomstolen angående överklagande av detaljplan för Älvsby 1:13 m fl	24
Antagande av detaljplan för Gustavsberg 1:456 och 1:458.....	25
Tomträttsavtal för förskola i Porslinskvarteren (minoritetsåterremiss).....	27
Finansieringsprinciper för helägda bolag inom KIVAB-koncernen	30

Dnr

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 1

Redovisning av polisens nya organisation och arbetssätt

Ärendebeskrivning

Marie Hummer och Magnus Molin från polisen lämnar en redovisning av hur polisens nya organisation påverkar polisarbetet i Värmdö och kontakterna med kommunen, m.fl.

Dnr 2015KS/0526 *Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 2*

Redovisning av personal- rekryterings- och ärendesituationen inom individ- och familjeomsorgen samt av den psykosociala arbetsmiljön inom socialförvaltningen

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade i september 2015 att styrelsen inom ett kvartal skulle få en uppdaterad redovisning av personal-, rekryterings- och ärendesituationen inom individ- och familjeomsorgen.

Maria Larsson Ajne och Birgitta Zaar redovisar ärendet.

Dnr

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 3

Ansökan om bredbandsbidrag från Svartsörådet

Kommunstyrelsens beslut

Värmdö kommun medfinansierar Svartsörådets utbyggnad av fiber på Svartsö med ett belopp på 10 % av den statliga finansieringen från länsstyrelsen.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Svartsörådet planerar med stöd av medel från bland annat landsbygdsprogrammet satsa på en fiberstruktur som bidrar till den ekonomiska utvecklingen på Svartsö.

Värmdö kommun föreslås medverka till fibersatsningen på Svartsö på motsvarande sätt som kommunen medfinansierat utbyggnaden på övriga kärnöar

Handlingar i ärendet

Ansökan om bredbandsbidrag från Svartsörådet, SALS 2015-12-14

Yrkanden

Monica Pettersson (M), Ina Ununger (C) och Mikael Lindström (S) yrkar att kommunen ska lämna bidrag motsvarande ett belopp på 10 % av den statliga finansieringen från länsstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet från Pettersson m.fl. och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet.

Sändlista

Svartsörådet

Sektor Ekonomi

Dnr

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 4

Överklagande av mark- och miljödomstolens beslut att upphäva detaljplanen för Torsby 1:342 - Dragudden

Kommunstyrelsens beslut

1. Yttrandet godkänns.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 18 juni 2014 att anta detaljplanen för Torsby 1:342, Dragudden. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som avslag överklagandet. Länsstyrelsens beslut överklagades till mark- och miljödomstolen som i dom den 15 december 2015 upphävde kommunens beslut om att anta detaljplanen.

Kommunen har överklagat mark- och miljödomstolens beslut. I förslag till komplettering av talan i målet yrkar kommunen att mark- och miljööverdomstolen ska lämna prövningstillstånd och med ändring av mark- och miljödomstolens beslut och fastställer kommunens beslut att anta detaljplanen.

Handlingar i ärendet

Överklagande av mark- och miljödomstolens beslut att upphäva detaljplanen för Torsby 1:342, Dragudden, SOT 2016-01-07

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att Filip Joelsson (MP) inte deltar i överläggningar och beslut i detta ärende p.g.a. jäv.

Sändlista

Mark- och miljööverdomstolen

Dnr 13KS/0282

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 5

Utredningskommitté för överenskommelse mellan kommunen och den sociala ekonomins föreningar

Kommunstyrelsens beslut

1. Utredningskommitté för överenskommelse mellan Värmdö kommun och den sociala ekonomins föreningar inrättas med ansvar för att överenskommelse/samarbetsavtal upprättas mellan parterna. Utredningskommittén förordnas till den 31 december 2016 och ska avrapportera sitt arbete vid kommunstyrelsens sammanträde i juni 2016.
2. Utredningskommittén består av tre ledamöter.
3. Till utredningskommitté utses:
Britt Lindmark (L), sammankallande
Bordläggs
Johnny Tedenfors (S)
4. Ersättning för utredningskommittén utgår enligt bestämmelser om ersättning m.m. till förtroendevalda och politiska sekreterare i Värmdö kommun, dock högst 40 arbetstimmar per månad för hela utredningskommittén.
5. Förvaltningens skrivelse godkänns med tillägget att den kompletteras med följande text på sid 2 under rubriken bedömning, första meningen: "... inom det sociala området *och inom området integration.*"

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade i oktober 2012 att uppdra till kommunstyrelsen att påbörja arbetet med en överenskommelse mellan kommunen och den sociala ekonomins föreningar och andra sammanslutningar.

Under hösten 2015 har en dialog påbörjats mellan kommunen och civilsamhällets föreningar om hur ett utökat samarbete kan ske. Nu föreslås att en kommitté tillsätts för att utveckla dialogen vidare.

I tjänsteskrivelse föreslås:

1. Utredningskommitté för överenskommelse mellan Värmdö kommun och den sociala ekonomins föreningar inrättas.
2. Utredningskommittén består av tre ledamöter.
3. Utredningskommittén väljs vid dagens sammanträde.
4. Ersättning för utredningskommittén utgår enligt bestämmelser om ersättning m.m. till förtroendevalda och politiska sekreterare i Värmdö kommun, dock högst 40 arbetstimmar per månad för hela utredningskommittén.

Handlingar i ärendet

Utredningskommitté för överenskommelse mellan kommunen och den sociala ekonomins föreningar, SALS 2015-11-27

Yrkanden

Mikael Lindkvist (S) och Monica Pettersson (M) yrkar bifall till förslaget med följande ändringar/kompletteringar:

1. Utredningskommitté för överenskommelse mellan Värmdö kommun och den sociala ekonomins föreningar *inrättas med ansvar för att överenskommelse/samarbetsavtal upprättas mellan parterna. Utredningskommittén förordnas till den 31 december 2016 och ska avrapportera sitt arbete vid kommunstyrelsens sammanträde i juni 2016.*
5. Förvaltningens skrivelse godkänns med tillägget att den kompletteras med följande text på sid 2 under rubriken bedömning, första meningen: "... inom det sociala området *och inom området integration.*"

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget från Lindkvist och Pettersson och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet.

Sändlista

B Lindmark
J Tedenfors
Troman
Personalavdelning
Valpärm
KS

Dnr

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 6

Ankomstboende för asylsökande i Värmdö kommun

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av rapporten avseende Värmdös ankomstboende för asylsökande.
2. Ankomstboendet ska inte förlängas efter den 31 januari 2016.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

I tjänsteskrivelse redovisas att Värmdö kommun, på begäran av Migrationsverket, under perioden 13 november 2015 till 31 januari 2016 driver ett kommunalt ankomstboende med 50 evakueringsplatser. Ankomstboende är en tillfällig boendeform för personer som väntar på att Migrationsverket ska registrera deras ansökan om asyl.

Migrationsverket har inkommit med en förfrågan om att förlänga evakueringsplatserna efter den 31 januari. Kommunen har bedömt att en förlängning inte är möjlig.

Handlingar i ärendet

Ankomstboende för asylsökande i Värmdö kommun, SOT 2015-12-21

Yrkanden

Sandro Wennberg (S) och Filip Joelsson (MP) yrkar att ankomstboendet ska förlängas till den 30 juni 2016.

Ina Ununger (C) yrkar att ankomstboendet inte ska förlängas efter den 31 januari 2016.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget om att styrelsen tagit del av rapporten och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt Unungers yrkande eller enligt yrkandet från Wennberg och Joelsson och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Unungers yrkande.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som biträder Unungers yrkande röstar ja, den som biträder yrkandet från Wennberg och Joelsson röstar nej.”

Följande röstar ja:

Malin Bellander (M), Elisabeth Dingertz (M), Anders Gullander (L), Britt Lindmark (L), Jan Dolk (KD), Ina Ununger (C), Thorulf Empfevik (SD), Monica Pettersson (M).

Följande röstar nej:

Annika Andersson Ribbing (S), Sandro Wennberg (S), Karin Aaseby (S), Mikael Lindström (S), Filip Joelsson (MP).

Kommunstyrelsen beslutar med åtta ja-röster mot fem ja-röster enligt Unungers yrkande.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande reservation:

”Alliansen beslutade idag att inte förlänga avtalet med Migrationsverket om ankomstboende. Vi socialdemokrater är väldigt besvikna över detta. Det finns många skäl att tycka det var ett dåligt beslut. Några av dem är:

1. Boendet har fungerat väldigt väl och har fått massor av beröm från de som kan bedöma detta professionellt (och jämföra med andra boenden).
2. Volontärer står på kö och vill hjälpa till. Inte ens hälften av de som registrerat sig har hittills fått chansen att göra en insats.
3. Migrationsverket ersätter kommunen för alla kostnader.
4. Värmdö lämpar nu, i och med beslutet, över ansvaret på andra kommuner som redan tar ett långt större ansvar än vi gjort, både tidigare och nu.
5. Flyktingar riskerar nu anvisas långt sämre lösningar än det vi kan skapa.
6. Värmdö sviker den nationella överenskommelsen som regeringen och alliansen tecknat.”

Filip Joelsson (MP) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Ej tjänstgörande ersättaren Mats Skoglund (V) antecknar till protokollet att han skulle ha biträtt yrkandet från Wennberg och Joelsson om han varit beslutande vid dagens sammanträde.

Sändlista

Sektor samhällsbyggnad

Dnr 2015KS/0373 *Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 7*

Val av kommunstyrelsens krisledningsutskott

Kommunstyrelsens beslut

Följande väljs till kommunstyrelsens krisledningsutskott:

Monica Pettersson (M), ordf.
Anders Gullander (L), 1 v. ordf.
Annika Andersson Ribbing (S), 2 v. ordf.
Marie Bladholm (M)
Malin Bellander (M)
Allan Sooman (L)
Ina Ununger (C)
Jan Dolk (KD)
Karin Aaseby (S)
Magnus Danielsson (S)
Hanna Thorell (MP)
Mats Skoglund (V)
Christer Löfving (SD)

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har gett kommunstyrelsen möjlighet att delegera ansvaret som krisledningsansvarig till ett krisledningsutskott som ska bestå av 13 ledamöter.

Handlingar i ärendet

Kommunfullmäktiges beslut 2015-11-25, § 214

Sändlista

Säkerhetssamordnare
Valda
Troman
Valpärm

Dnr 2015KS/0541

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 8

Yttrande över revisionsrapport om kommunens renhållningstaxa

Kommunstyrelsens beslut

Yttrandet godkänns.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

KPMG har av revisorerna haft i uppdrag att granska renhållningstaxan i Värmdö kommun. Revisorerna konstaterar att renhållningen går med förlust och att den i jämförelse med andra kommuner kan bedrivas mer kostnadseffektivt. Vidare riktar revisorerna kritik mot den interna kontrollen, budgeterings- och prognosarbetet samt den ekonomiska redovisningen. Revisorerna riktar även kritik mot att verksamheten inte harmoniserat verksamhetsmålen med målen som finns i kommunens avfallsplan. Revisorerna rekommenderar en höjning av renhållningstaxan eftersom täckningsgraden sjunkit sedan införandet av tvåfraktionssystem.

I yttrandet bemöts revisorernas kritik och förvaltningen redogör för de åtgärder som vidtagits, som bland annat består i en ny budget- och prognosmetod, framtagande av en internkontrollplan, höjning av renhållningstaxan från och med 2016 samt uppföljning av avfallsplanens mål i samband med årsbokslut. Slutligen uppmärksammas det uppdrag om att utreda kommunens taxor och avgifter, som kommunfullmäktige beslutat om, och som kommer presenteras under året.

Handlingar i ärendet

Yttrande över revisionsrapport om kommunens renhållningstaxa, SALS 2015-11-20

Sändlista

Revisorerna

Tekniska nämnden

Dnr 2015KS/0540

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 9

Yttrande över revisionsrapport om hantering och ansökning av statliga ersättningar inom flyktingmottagandet

Kommunstyrelsens beslut

Yttrandet godkänns.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

KPMG har av revisorerna haft i uppdrag att granska kommunens hantering och ansökning av statliga ersättningar inom flyktingmottagandet. Revisorerna konstaterar att det saknas dokumenterade rutiner och internkontroll av återsökning av statliga bidrag inom verksamheten för ordinarie flyktingmottagande, som hanteras inom tillväxtavdelningen. Däremot bedömer revisorerna att verksamheten för ensamkommande barn har väl fungerande rutiner och kontroll. Revisorerna eftersöker också ett förtydligande av ansvaret för statsbidragshanteringen.

I yttrandet bemöts revisorernas kritik och förvaltningen redogör för de åtgärder som vidtagits som bland annat består av att rutiner och processer nu finns dokumenterade och arbetet med implementering pågår. Återsökning av statliga bidrag ingår numera i internkontrollplanen för näringslivsnämnden och det pågår en översyn av hur en ny tjänst som "återsökningshandläggare" skulle organiseras, samarbetet mellan denne och ekonomisektorn samt hur ett nytt verksamhetssystem skulle kunna underlätta arbetet.

Handlingar i ärendet

Yttrande över revisionsrapport om hantering och ansökning av statliga ersättningar inom flyktingmottagandet, SALS 2015-11-20

Sändlista

Revisorerna

Näringslivsnämnden

Dnr

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 10

Delgivningar

- Remissvar teknisk justering av länsplan för regional transportinfrastruktur 2014 – 2015
- Vägplan för anläggning/ombyggnad av väg 222 Skurubron – Trafikverket
- Begäran om att kunna vistas i kommunens offentliga lokaler utan att bli sjuk – Astma- och allergiföreningen

Dnr

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 11

Delegationsbeslut

- Upplåtelse av offentlig plats för torghandel
- Grannyttrande Hemmesta 11:77
- Anställningsbeslut Värmdö kommun
- Avtal med Mörtlös vägförening om ersättningsansvar
- Vikarierade kommundirektör
- Samråd med Lantmäteriet, nr 638 – 640
- Undantag från alkoholförbud

Dnr 2015KS/0193

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 12

Svar på motion (S) om ökad trafiksäkerhet vid Lemshagaskolan

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionens yrkanden avslås respektive anses besvarad enligt nedan:

- | | | |
|---|--|----------------|
| 1 | Värmdö kommun i samråd med Lemshaga Akademi uppvaktar Trafikverket med förslag på en säkrare trafiklösning för hämtning och lämning av barn, och vid behov förhandlar om att delfinansiera lösningen, alternativt begär rådighet över vägen. | Avslås |
| 2 | Värmdö kommun i samråd med Lemshaga Akademi uppvaktar Trafikverket för att införa permanent hastighetsbegränsning till 50 km/h. | Anses besvarad |
| 3 | Värmdö kommun i samråd med Lemshaga Akademi för samtal med Keolis/SL för att få flexibla busstorlekar/turer när skolan har aktiviteter som inbegriper uppemot 150 elever som slutar samtidigt så att alla ska rymmas på bussen. | Avslås |

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Mikael Lindström m.fl. (S) har i en motion föreslagit att trafiksäkerhetsåtgärder ska vidtas vid friskolan Lemshaga Akademi. Bl.a. yrkar motionärerna att kommunen ska föra samtal med Trafikverket om trafiksäkerhetslösningar vid väg 646, och vid behov förhandla om att delfinansiera lösningen eller begära rådighet över vägen. Därtill har motionärerna föreslagit att kommunen ska föra samtal med Trafikverket om att ansöka om sänkning av hastighetsbegränsning samt att kommunen ska föra samtal med Keolis för att få flexibla busstorlekar/turer.

Motionens första yrkande om trafiksäkerhetsåtgärder och motionens tredje yrkande om flexibla bussturer föreslås avslås. Motionens andra yrkande om hastighetsbegränsning föreslås anses besvarat.

Handlingar i ärendet

Svar på motion (S) om ökad trafiksäkerhet vid Lemshagaskolan, SALS 2015-11-24

Yrkanden

Monica Pettersson (M) yrkar bifall till det utsända förslaget att motionens p. 1 och 3 avslås och p. 2 anses besvarad.

Mikael Lindström (S) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons yrkande eller enligt Lindströms yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons yrkande.

Sändlista

KF

Dnr 2014KS/0548

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 13

Svar på motion (S) Låt kompisar hyra lägenhet ihop

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Motionen bifalles.
2. VBAB rekommenderas att införa möjligheten att teckna s.k. kompiskontrakt.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Mikael Lindström m.fl. (S) har i en motion föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta att Värmdö Bostäder AB (VBAB) inför möjligheten att teckna så kallade kompiskontrakt, vilket innebär att ungdomar mellan 18-30 år ges möjlighet att dela en lägenhet.

I tjänsteskrivelse framförs att enligt VBABs ägardirektiv är det ett fåtal frågor som kan bli föremål för kommunfullmäktiges ställningstaganden. Ett eventuellt införande av Kompisbo kan inte anses ligga inom ramen för vad kommunfullmäktige ska ta ställning till. Därför bör motionen från Mikael Lindström m.fl. (S) avslås.

Handlingar i ärendet

Svar på motion (S) Låt kompisar hyra lägenhet ihop, SALS 2015-11-13

Yrkanden

Anders Gullander (L), Jan Dolk (KD), Mikael Lindström (S) och Ina Ununger (C) yrkar bifall till motionen med justeringen att kommunfullmäktige ska rekommendera VBABs styrelse att införa kompiskontrakt.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet från Gullander m.fl. och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet.

Sändlista

KF

Dnr 2014KS/0549

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 14

Svar på motion (S) om sänkta inkomstkraV för hyresgäster hos Värmdö Bostäder AB

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Mikael Lindström m.fl. (S) har i en motion föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta att Värmdö Bostäder AB inte sätter ett högre inkomstkraV på nya hyresgäster än vad som motsvarar Kronofogdemyndighetens existensminimum när hyran är betald.

Enligt Värmdö Bostäders ägardirektiv är det ett fåtal frågor som kan bli föremål för kommunfullmäktiges ställningstaganden. Att ändra inkomstkraven för nya hyresgäster är inte en sådan fråga och därför föreslås att motionen avslås.

Handlingar i ärendet

Svar på motion (S) om sänkta inkomstkraV för hyresgäster hos Värmdö Bostäder AB, SALS 2015-11-13

Yrkanden

Monica Pettersson (M) yrkar att motionen avslås.

Mikael Lindström (S) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons yrkande eller enligt Lindströms yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons yrkande.

Sändlista

KF

Dnr 2015KS/0543

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 15

Redovisning av Sverigeförhandlingen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av rapporten.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

I den nationella planen för 2014-2025 har staten avsatt två miljarder och givit Trafikverket i uppdrag att genomföra utredningar och inleda planeringsprocessen för byggandet av en östlig förbindelse. För att möjliggöra utbyggnaden av en östlig förbindelse har Sverigeförhandlingen fått i uppdrag att pröva möjliga finansieringslösningar.

Värmdö kommun har anmält intresse av att delta i förhandlingarna om alternativa lösningar för att kunna bygga östlig förbindelse och därmed skapa en kapacitetsstark länk under Saltsjö-Mälarsnittet öster om Slussen.

Handlingar i ärendet

Redovisning av Sverigeförhandlingen, SALS 2015-12-14

Yrkanden

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”Vi socialdemokrater är starkt kritiska till hur Värmdö kommun hanterat denna fråga. Den förra regeringen drog igång det s.k. ”Sverigebygget” som skulle leda till en infrastrukturproposition där stora investeringar ska prioriteras och presenteras. Den nuvarande regeringen fortsatte arbetet med samma förhandlingsmän och i huvudsak samma inriktning, nu under namnet ”Sverigeförhandlingen”. Många kommuner, landsting och regioner formerade sig snabbt och startade ett arbete för att göra sina intressen hörda. Det finns enormt stora behov av investeringar i infrastrukturen och huggsexan om de medel som kommer stå till buds är ett faktum. Det klokaste man som intressent (Värmdö kommun i det här fallet) kan göra är att ta fram alla goda argument för de investeringar som vi ser behövs. Det kan göras genom utredningar och bedömningar av olika mervärden och nyttor som kan åstadkommas, både för kommunen och, framför allt för samhällsnyttan generellt. Därtill är det klokt att söka partnerskap med andra kommuner, regioner (eller del av) och intressegrupper som kan öka möjligheterna att få våra frågor på agendan som prioriterade.

Inget av ovanstående har Värmdö kommun gjort. När andra både gjort utredningar, bildat partnerskap och genomfört uppvaktningar har Värmdö suttit med armarna i kors och väntat.

Av tjänsteskrivelsen inför dagens möte framgår att kommunen först i mitten av september förra året blev medveten om att vi borde engagera oss i frågan. Då kom man

på, två veckor före deadline, att östlig förbindelse eventuellt kunde vara ett intressant projekt i förhandlingen.

Häpnadsväckande.

Det ledde till att kommunstyrelsens ordförande ensam undertecknade en snabbt ihop-skriven "intresseanmälan" som inte ens behandlades i kommunstyrelsen. I skrivelsen utfäster kommunen ett omfattande bostadsbyggande utan att detta över huvud taget diskuterats politiskt. Kommunstyrelsens ordförande har väldigt lite på fötter för de utfästelser som nu givits. Genom bristen på process, diskussion och beslut är risken stor att det inte finns ett långsiktigt starkt stöd för det som skrivits. Det är olyckligt och stärker inte Värmdös ställning som samtalspartner och aktör i dessa frågor."

Filip Joelsson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

"Från Miljöpartiets sida är vi mycket irriterade över det sätt som Sverigeförhandlingen har hanterats hittills. De projekt som förespeglas i dokumentet saknar bred politisk förankring, och partier ur oppositionen har först efter att dokumentet skickats in kunnat läsa om hur Alliansen tänker sig bebyggelseutvecklingen på Värmdö.

Under diskussionen i kommunstyrelsen framkom från tjänstemannasidan att en förutsättning för Östlig förbindelse är goda kollektivtrafikmöjligheter, exempelvis genom anläggning av spår. Det är första gången vi har fått höra detta, och det återspeglas inte i det dokument som skickats in, men om Östlig förbindelse kan bidra till att förbättra även kollektiva färd sätt till och från Värmdö så skulle det kunna öppna dörren för samtal."

Sändlista

KLG

Dnr

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 16

Yttrande över laglighetsprövning av kommunfullmäktiges beslut om försäljning av aktier i Värmdö Bostäder AB

Kommunstyrelsens beslut

Yttrandet godkänns.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Johan Ericsson har överklagat kommunfullmäktiges beslut att sälja 49 procent av aktierna i Värmdö Bostäder AB (VBAB) till Rikshem för att det inte ska ha tillkommit i laga ordning.

I förslag till yttrande till Förvaltningsrätten bestrids överklagandet på samtliga punkter.

Handlingar i ärendet

Yttrande angående laglighetsprövning av KFs beslut om försäljning av aktier i VBAB, SALS 2015-12-22

Sändlista

Förvaltningsrätten

Dnr 2015KS/0626

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 17

Överenskommelse om boendeplatser för asylsökande ensamkommande barn för 2016

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Överenskommelse tecknas om 100 platser för ensamkommande asylsökande barn under perioden 15 februari 2016 till och med 31 mars 2016.
2. Överenskommelse tecknas om 140 platser för ensamkommande asylsökande barn under perioden 1 april 2016 till och med 31 juni 2016.
3. Överenskommelse tecknas om 171 platser för ensamkommande asylsökande barn från och med 1 juli 2016 tillsvidare.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har inkommit med framställan om nya överenskommelser om boendeplatser för asylsökande ensamkommande barn för år 2016 med anledning av ökningen av antalet asylsökande ensamkommande barn under hösten. Länsstyrelsens har fastställt fördelningstal på kommunnivå i Stockholms län 2016 där det framgår att länet tilldelats 7 355 platser, varav Värmdö kommun tilldelats 171. Det nya fördelningstalet är en ökning om 148 platser från den nu gällande överenskommelsen om 23 platser. Värmdö kommun föreslås teckna tre överenskommelse för år 2016 där antalet platser ökar successivt.

Handlingar i ärendet

Överenskommelse om boendeplatser för asylsökande ensamkommande barn för 2016, SALS 2015-12-14

Yrkanden

Thorulf Empfevik (SD) yrkar avslag.

Filip Joelsson (MP) och Jan Dolk (KD) yrkar bifall till det utsända förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet från Joelsson och Dolk eller enligt yrkandet från Empfevik och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet från Joelsson och Dolk.

Sändlista

KF

Dnr 2015KS/0148 *Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 18*

Yttrande till mark- och miljödomstolen angående överklagande av detaljplan för Älvsby 1:13 m fl

Kommunstyrelsens beslut

1. Yttrandet godkänns.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 25 mars 2015 att anta detaljplanen för Ösby 1:13 m.fl. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som avslog överklagandena. Länsstyrelsens beslut överklagades då till mark- och miljödomstolen som förelagt kommunen att yttra sig i ärendet.

I förslag till yttrande yrkar kommunen att mark- och miljödomstolen avslår överklagandet och fastställer kommunens beslut att anta detaljplanen.

Handlingar i ärendet

Yttrande till mark- och miljödomstolen i mål P 5274-15, SOT 2016-01-07

Sändlista

Mark- och miljödomstolen

Dnr 2015KS/0158

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 19

Antagande av detaljplan för Gustavsberg 1:456 och 1:458

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Granskningsutlåtandet för detaljplanen för Gustavsberg 1:456 och 1:458 godkänns.
2. Detaljplanen för Gustavsberg 1:456 och 1:458 antas.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Detaljplanen för Gustavsberg 1:456 och 1:458, Ekobacken, syftar till etablering av industriverksamheter. I planen anges, för de delar som föreslås ändras, att högsta antalet fastigheter är en fastighet. Planändringen innebär att denna bestämmelse utgår. Kommande exploateringar kommer därigenom att kunna bli effektivare i sin utformning och enklare att genomföra, vilket är planändringens syfte.

Handlingar i ärendet

Planeringsutskottets beslut 2015-12-09, § 103

Antagande av detaljplan Gustavsberg 1:456 och 1:458, SOT 2015-11-07

Yrkanden

Filip Joelsson (MP) yrkar avslag på p. 2.

Anders Gullander (L) yrkar bifall till planutskottets förslag i sin helhet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller p. 1 och finner att förslaget bifalles.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beträffande p. 2 beslutar enligt Gullanders yrkande eller enligt Joelssons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Gullanders yrkande.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

"Den socialdemokratiska gruppen ställer sig kritisk till Värmdö kommun ska frånga avtalet och intentionen i detaljplanen som endast medger EN fastighet. Det var en del i den ursprungliga uppgörelsen med fastighetsägaren som åtog sig ett ansvar för sin fortsatta etablering. Den har sedan dess blivit mycket mindre än utlovat. Poängen med upplägget var att förhindra styckning av fastigheten i småtomter för fastighetsägarens kortsiktiga ekonomiska vinning. Vi menar att frågan borde ha kunnat hanteras på ett annat sätt. Eftersom fastigheten redan är plansprängd och hårdgjord, ser vi dock en liten risk för ytterligare påverkan på jungfrulig naturmark. Det var också tjänstemän-

nens utsago och majoritetens löfte. Om det i det framtida arbetet inkommer önskemål om ytterligare naturåverkan, kommer vi att motsätta oss det."

Sändlista

KF

Dnr 2015KS/0213

Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 20

Tomträttsavtal för förskola i Porslinskvarteren (minoritetsåterremiss)

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Tomträttsavtalet mellan Värmdö kommun och KIAB Gustavsberg AB avseende förskola i Porslinskvarteren godkänns.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 16 december 2015 minoritetsåterremitterades ärendet om tomträttsavtal med KIAB Gustavsberg AB avseende förskola i Porslinskvarteren bl.a. med motiveringen att egenregin skulle ges möjlighet att lämna anbud.

Enligt gällande riktlinjer ska egenregins möjligheter att lämna anbud beslutas av kommunstyrelsen innan upphandling. Så har inte skett i detta ärende.

Nu föreslås att avtalet med KIAB Gustavsberg AB godkänns.

Handlingar i ärendet

Tomträttsavtal för förskola i Porslinskvarteren (minoritetsåterremiss), SALS 2015-12-22

Yrkanden

Monica Pettersson (M) yrkar bifall till förslaget att tomträttsavtalet godkänns.

Filip Joelsson (MP) och Annika Andersson Ribbing (S) yrkar:

1. Kommunen avstår från att teckna tomträttsavtalet.
2. Ny upphandling ska genomföras för byggande av en förskola på platsen.
3. Utbildningsnämnden får i uppdrag att fatta beslut om utförare för förskolan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons yrkande eller enligt yrkandet från Joelsson och Andersson Ribbing och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Petterssons yrkande.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som biträder Petterssons yrkande röstar ja, den som biträder yrkandet från Joelsson och Andersson Ribbing röstar nej.”

Följande röstar ja:

Malin Bellander (M), Elisabeth Dingertz (M), Anders Gullander (L), Britt Lindmark (L), Jan Dolk (KD), Ina Ununger (C), Thorulf Empfevik (SD), Monica Pettersson (M).

Följande röstar nej:

Annika Andersson Ribbing (S), Sandro Wennberg (S), Karin Aaseby (S), Mikael Lindström (S), Filip Joelsson (MP).

Kommunstyrelsen beslutar med åtta ja-röster mot fem ja-röster enligt Petterssons yrkande.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande reservation:

”Vi socialdemokrater är kritiska till detta ärendes hantering. Det är närmast att betrakta som ett haveri ur både upphandlings- och konkurrensperspektiv.

Genom ärendets konstruktion har kommunen valt att utse en ny driftsansvarig för förskolan i Porslinskvarteren utifrån vem som kan bygga själva huset, förskolan, billigast. Det är en märklig tågordning att inte kvaliteten i den pedagogiska verksamheten står i fokus.

Alliansen förvägrar därtill den kommunala regin att lämna anbud. Vi menar att det begränsar konkurrensen och därigenom möjligheten att få bästa möjliga anbud.

När anbudstiden gick ut hade endast två (!) anbud inkommit. Vi föreslog redan i våras att även den kommunala regin skulle ges möjlighet att lämna ett bud för att åtminstone få in ett tredje alternativ, innan beslut togs. Detta motsätter sig alliansen.

När vi nu haft möjlighet att granska operatören som är tänkt att driva förskolan blir vi ännu mer bekymrade. Thorénggruppen har fått kraftig kritik av Skolinspektionen och ådömts höga viten. Kritiken avser deras drift av gymnasieverksamhet, som de ägnat sig åt under tio år. När det gäller förskola har de väldigt begränsad erfarenhet. De har nyligen startat en förskola i Karlstad. Det är allt. Det borde ringa varningsklockor för den som bedömer detta.

Det har under väldigt många år varit en stor brist på förskoleplatser i södra Gustavsberg. En ny förskola i Charlottendal har varit planerad sedan mer än tio år men ännu inte blivit uppförd. Carpe Vitam (som driver Lemshaga Akademi) utsågs efter vårt förslag att driva förskolan för många år sen nu. Vi föreslog år 2012 att Carpe Vitam skulle få driva förskolan i Porslinskvarteren. Det är en operatör som fått höga betyg i uppföljningar och utvärderingar genom åren och som dessutom driver en uppskattad friskola i kommunen. Genom att ges möjligheten att driva en förskola kan man skapa en ”röd tråd” i den pedagogiska verksamheten, från förskola ända upp till år nio i grundskolan.

I samband med detaljplanearbetet för Porslinskvarteren konstaterades att området kräver minst två nya förskolor. Dessvärre återstår nu bara en. Genom M-styrets upplägg

har vi nu en byggare och en operatör som det finns stora frågetecken kring. Majoriteten har valt att dra denna fråga i långbänk, den återremitterades av samtliga partier i juni månad och återkom först nu. Vi efterlyser bättre kvalitet i processerna. Av de arton operatörer som listats som möjliga anordnare har nu alltså anbud endast inkommit från två.

Vi socialdemokrater begärde återremiss i kommunstyrelsen med syftet att den kommunala regin nu ska ges möjlighet lämna ett eget anbud. Därmed skulle konkurrensen ha ökat med femtio procent, det borde ha tagits emot mer positivt.

Dessutom har utbildningsnämnden ett extra sammanträde för att återkalla godkännandet av friskoleanordnaren, eftersom kommunens riktlinjer för ansökan och godkännande inte uppfylls. De mötet var inplanerat efter kommunstyrelsens möte, vilket gör att det hade varit logiskt att bordlägga frågan i avvaktan på utbildningsnämndens beslut.”

Filip Joelsson (MP) lämnar följande reservation:

”Vi har svårt att förstå vinsten för våra medborgare med det tomträttsavtal som föreslagits kommunstyrelsen, och som nu skickas vidare till kommunfullmäktige. Den aktör som vunnit upphandlingen är den som betalar mest kronor till kommunen, men samma kronor måste först betalas av kommunen till den förskola som etableras i lokalerna i form av förskolepeng. Slutsatsen är att det är den lösning som garanterar minst medel till pedagogisk verksamhet som har vunnit. Av denna anledning menar vi att upphandlingen har gjorts på fel sätt.

Våra alternativyrkanden hade som syfte att upphandlingen skall göras om helt och hållet med fokus på att uppföra så lämpliga lokaler som möjligt. När lokalerna är på plats kan lämplig utförare av pedagogisk verksamhet utses. På detta sätt skulle kommunen säkerställa att fler aktörer kan komma ifråga för både uppförandet av lokalerna, och för driften av förskolan. Från vår sida är det däremot inte en nyckelfråga huruvida egenregin ingår i urvalsprocessen när det gäller pedagogisk verksamhet.”

Ej tjänstgörande ersättaren Mats Skoglund (V) antecknar till protokollet att han skulle ha biträtt yrkandet från Joelsson och Andersson Ribbing om han varit beslutande vid dagens sammanträde.

Sändlista

KF

Dnr 2016KS/0012 *Kommunstyrelsen 2016-01-13 § 21*

Finansieringsprinciper för helägda bolag inom KIVAB-koncernen

Kommunstyrelsens beslut

1. Finansieringsprinciper för helägda bolag inom KIVAB-koncernen fastställs.
2. Bolagsstämman i Kommunhuset i Värmdö AB (KIVAB) får i uppdrag att anta finansieringsprinciperna.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

I förslaget till finansieringsprinciper för helägda bolag inom KIVAB-koncernen beskrivs bl.a. hur bestående likviditetsöverskott i bolagen ska kunna användas på ett säkert och ändamålsenligt sätt genom att dessa i första hand ska användas för utlåning, med marknadsmässiga villkor, till kommunen eller annat bolag i koncernen.

Förslaget bedöms medföra en minskning av räntekostnaderna för koncernen Värmdö kommun som helhet och minska den generella ränteexponeringen.

Handlingar i ärendet

Finansieringsprinciper för helägda bolag inom KIVAB-koncernen, SALS 2016-01-07

Sändlista

Författningssamling
Ekonomiavdelning
KIVAB