

Handläggare
Hans Eriksson
Telefon: 08-508 26 754**Till**
Idrottsnämnden

Anläggande av konstgräs på Gärdesskolans skolgård på Östermalm

Inriktnings- och genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag om att anlägga en konstgräsfotbollsplan (7 spels) samt uppföra planbelysning och stängsel på Gärdesskolans skolgård till en investeringskostnad för idrottsförvaltningen del om 4 mnkr och ger förvaltningen rätt att av utbildningsförvaltningen beställa de handlingar som behövs för att genomföra projektet.
2. Idrottsnämnden ger förvaltningen rätt att teckna ett andra-handshyresavtal med utbildningsförvaltningen om 698 tkr år 1, enligt redovisat förslag.

Olof Öhman
Förvaltningschef**Kersti Ruthström**
Avdelningschef

Sammanfattning

På uppdrag av kommunfullmäktige har berörda förvaltningar och bolag undersökt sambruksmöjligheter av nya aktivitetsytor i skolor och på skolgårdar. Som ett resultat av undersökningen föreslår idrottsförvaltningen att förvaltningen lägger en beställning till utbildningsförvaltningen, som av SISAB beställer handlingar inför en konstgräsentreprenad på Gärdesskolans skolgård under 2016.

Bakgrund

Idrottsförvaltningen, utbildningsförvaltningen, SISAB och fastighetskontoret har på uppdrag av kommunfullmäktige inlett ett samarbete som avser möjligheter till sambruk och planering av nya aktivitetsytor i skolor och på skolgårdar. Delområdena som avses är övernattning i skolor, långsiktig gemensam utbyggnad av stadens idrottsanläggningar, utveckling av skolgårdar och tillgång till gymnastiksalar.

Av kommunfullmäktiges budget för 2014 framgår bland annat att ”idrottsnämnden ska i samarbete med utbildningsnämnden, fastighetsnämnden och SISAB ta fram en finansieringsmodell över hur kostnaderna ska fördelas vid anläggandet av konstgräsplaner på skolgårdar. Ambitionen ska vara att få till stånd fler konstgräsplaner och mer tillgänglig idrottsyta.”

Ärendet

Ärendet avser anläggande av en konstgräsfotbollsplan under 2016 på Gärdesskolans skolgård på Östermalm samt investering, drift, underhåll, hyreskostnader och bokning av bollplanen. Se situationsplan i *bilaga 1*. I en promemoria redovisas planerade åtgärder, se *bilaga 2*.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av idrottsförvaltningens utvecklingsavdelning tillsammans med avdelningen för lednings- och verksamhetsstöd samt utbildningsförvaltningen och SISAB.

Förvaltningens synpunkter och förslag

En arbetsgrupp bestående av representanter från berörda förvaltningar och bolag har regelbundet träffats gällande hur finansiering av investering och drift av exempelvis konstgräs på skolgårdar kan genomföras. Arbetsgruppen har i första hand tittat på möjligheterna att finna lämpliga skolgårdar i innerstaden, där det skulle vara möjligt att anlägga konstgräs och iordningställa aktivitetsytor för spontanidrott.

Möjliga konstgräsprojekt på skolmark

Anläggandet av konstgräs ska ses som ett pilotprojekt för att skapa en plattform för fortsatt samarbete kring uppdrag som rör skolgårdar samt ta fram en finansieringsmodell över hur kostnaderna ska

fördelas vid anläggandet av konstgräsplaner på skolgårdar. Ambitionen är att få till stånd fler konstgräsplaner och mer tillgänglig idrottsyta.

Därutöver ska nämnas att det finns ett antal mindre multisportanläggningar på skolgårdar, som exempelvis Östra Reals skolgård, där ansvaret mellan berörda förvaltningar för underhåll och drift är oklara. Detta har inneburit att befintligt konstgräs på skolgården har slitits ut i förtid på grund av för få återkommande skötselåtgärder och avsaknaden av regelbundet underhåll.

Ekonomiska konsekvenser

Idrottsförvaltningen föreslås lägga en beställning till utbildningsförvaltningen, som av SISAB beställer handlingar inför en konstgräs-entreprenad, inklusive planbelysning och bollstängsel/nät för en 7-spelsplan.

SISAB svarar för underhållet av bollplanen, som inbegriper reparationer av konstgräs liksom påfyllnad av ifyllnadsmaterial, underhåll av stängsel och planbelysning, liksom abonnemangs- och driftkostnader för planbelysningen. Kostnaderna ingår i hyran som debiteras utbildningsförvaltningen.

Utbildningsförvaltningen kommer att teckna ett andrahandshyresavtal med idrottsförvaltningen som motsvarar de kapitalkostnader den extra investeringen att anlägga en 7-spelsplan istället för en 5-spelsplan medför. I andrahandshyran ingår även idrottsförvaltningens del av övriga ingående delar i SISAB:s hyra för drift med mera. Del av övriga eventuella merkostnader för till exempel städning som utbildningsförvaltningen får till följd av konstgräsplanen inkluderas också i andrahandshyresavtalet.

Ovanstående kostnader för drift och skötsel fördelas utifrån den tid respektive förvaltning använder planen. Utbildningsförvaltningens tid utgörs av vardagar klockan 06:00-16:30 och idrottsförvaltningens av övrig tid kvällar och helger.

Andrahandshyran som idrottsförvaltningen ska betala till utbildningsförvaltningen beräknas uppgå till 698 tkr år 1. Intäkterna av planhyror beräknas bli marginell i och med att skolan förfogar över planen under skoltid och på kvällarna kommer planen först och främst att användas till verksamhet med nolltaxa samt spontanidrott.

Måluppfyllelse

Tillkomsten av konstgräsfotbollsplanen innebär att det skapas fler attraktiva aktivitetsytor i innerstaden, vilket särskilt uppfyller uppdraget att försöka finna lämpliga skolgårdar som kan anläggas med konstgräs.

Tillgänglighet

Bollplanen är tillgänglig för schemalagd idrottsverksamhet under vardagar på dagtid. På vardagskvällar och helger är bollplanen tillgänglig för föreningar och allmänhet.

Konsekvenser för barn

Stockholm är en stad för alla, stora som små. I alla stadens investeringsprojekt ska hänsyn tas till barnets perspektiv. Barnperspektivet är beaktat i anläggningen så att barn känner sig välkomna, kan orientera sig i anläggningen och röra sig säkert. De som besöker anläggningen ska känna sig välkomna även med sina barn.

Tidsplan

- Byggstart 2016-06-15
- Invigning 2016-08-15.

Miljökonsekvenser

Anläggande av konstgräs ska följa Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark, rapport 5976 för känslig markanvändning.

Risker

Investeringskostnaderna är osäkra gällande markförutsättningarna med möjliga behov av omläggningar av i första hand dräneringsledningar. Detta kan innebära att investeringskostnaderna om sammanlagt 5 mnkr varav 4 mnkr avser idrottsförvaltningen del av investeringen kan komma att öka, vilket får genomslag på angivna hyreskostnader.

Bilagor

1. Situationsplan.
2. Förslag, PM åtgärder.