

§ 24**Samråd om detaljplan för kv Kvarnseglet m.fl. i Rinkeby****Beslut**

Stadsdelsnämnden lägger anmälan till handlingarna.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har utarbetat ett förslag till detaljplan för kv. Kvarnseglet m.fl. i Rinkeby. Syftet är att möjliggöra utbyggnad av nya bostäder och ny utformning av gatan utmed Rinkebysvängen. Förslaget omfattar 102 nya hyresbostäder med lokaler för centrumverksamhet i bottenvåningen. Ett parkeringsgarage mot Rinkebysvängen rivs och ersätts av bostäder. Bebyggelsen föreslås omfatta fem våningar, utom en tornbyggnad om nio våningar i korsningen mot Rinkeby Allé, som kommer att få en koppling till Stora Ursvik i Sundbyberg via en bro.

Förvaltningen har inte har något att invända mot detaljplanen, men föreslår vissa justeringar i den beskrivning av offentlig och kommersiell service som finns i förslaget. Nämnden kommer att få möjlighet att lämna synpunkter på detaljplanen i nästa skede, granskningen, som planeras till juni 2016.
Dnr 1.5.3.-666/2015