

§ 15

Dnr 2015/KS 0330 001

Svar på motion om upprustning och underhåll av utemiljön vid kommunens fastighetsbestånd

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad.

Marie Åkesdotter (MP) deltar inte i beslut.

Reservation

Anita Mattson (S) reserverar sig för de tjänstgörande socialdemokratiska ledamöternas räkning med hänvisning till motionen.

Protokollsanteckning

Marcus Obligado (V) hade yrkat bifall till motionen om han hade haft rösträtt.




Beskrivning av ärendet

Jerry Svensson (S) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om vikten av ett förstärkt löpande underhåll av yttre miljö vid kommunens fastighetsbestånd för att Tyresö kommun ska vara den mest attraktiva kommunen i Stockholmsregionen. I motionen föreslås att fastighetsförvaltningen ges i uppdrag att snarast vidta åtgärder för det akuta behovet av upprustning och för förstärkt kontinuerligt underhåll av utemiljön vid kommunens fastighetsbestånd.

Motionen remitterades till fastighetsavdelningen och dåvarande samhällsbyggnadsförvaltningen vilka föreslår kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att motionen ska anses besvarad.

Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Sawestahl föreslår att motionen ska anses besvarad.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget. Ordföranden ställer proposition på Anita Mattssons (S) yrkande. Kommunledningsutskottet beslutar enligt ordförandeförslaget.

Bilagor

Svar på motion om upprustning och underhåll av utemiljön vid kommunens fastighetsbestånd.pdf

Motion om upprustning och underhåll av utemiljön vid kommunens fastighetsbestånd.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Tyresö kommun

Mathias Lindeberg

TJÄNSTESKRIVELSE

2015-12-16

1 (2)

Diarienummer

2015/KS 0330 001

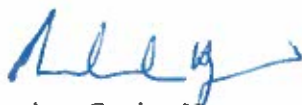
Kommunledningsutskottet

Svar på motion om upprustning och underhåll av utemiljön vid kommunens fastighetsbestånd

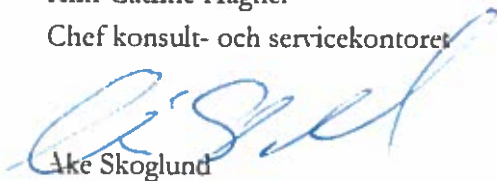
Förslag till beslut

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad.




Ann-Catrine Hagner
Chef konsult- och servicekontoret



Ake Skoglund
Chef samhällsbyggnadsförvaltningen



Mathias Lindeberg
Fastighetsförvaltare
Fastighet- och facility



Goran Norlin
Chef miljö och trafik

Beskrivning av ärendet

Socialdemokraterna lämnade in en motion 2015-06-16 om vikten av ett förstärkt löpande underhåll av yttre miljö vid kommunens fastighetsbestånd för

att Tyresö kommun ska vara den mest attraktiva kommunen i Stockholmregionen.

Motionen remitterades till fastighetsavdelningen inom konsult- och servicekontoret och samhällsbyggnadsförvaltningen vilka föreslår kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att motionen ska anses besvarad.

Fastighetsavdelningen har under flera år genom upphandlade entreprenörer lagt stora resurser på löpande skötsel och underhåll av yttre miljö.

Fastighetsavdelningen har bara under de senaste tre åren lagt ned över 10 miljoner kronor på markskötsel, upprustning och underhåll av utemiljö inom det bestånd som Fastighetsavdelningen ansvarar för. Fastighetsavdelningen kommer inför 2016 att budgetera för en utökad satsning av skötsel och underhåll på utemiljön.

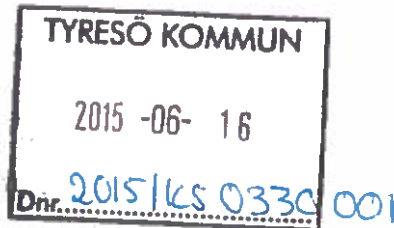
Gatu- och parkenheten, VA-enheten, fastighetsenheten och friidsetsenheten ser med jämna mellanrum över gränsdragningarna för vad som ska skötas av respektive enhet. En ny översyn av detta kommer att ske genom en ny samlad organisation från 2016.

De fastigheter som samhällsbyggnadsförvaltningen förfogar över är vanligen avsedda att exploateras. De sköts också därefter, det vill säga ofta endast med klippning, renhållning och andra mindre insatser.



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET



MOTION

Tyresö 2015-06-16

Upprustning och underhåll av utemiljön vid kommunens fastighetsbestånd

Tyresö ska vara den mest attraktiva kommunen i Stockholmsregionen. Det är ett mål som anges i kommunplanen och senast framhållet av kommunstyrelsens ordförande i en annonsbilaga i DN. Målet gäller så vitt bekant hela Tyresö, inte endast centrumområdet.

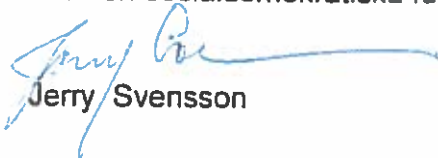
En inte oväsentlig faktor för medborgarnas trivsel är underhåll och upprustning av utemiljön. Här kan åtskilliga brister noteras i flera av kommunens delområden. Som exempel kan Krusboda tjäna. Där bor nästan en tiondel av kommunens invånare och även om vissa anser att Krusboda är ett perifert område bör de boende där också ha rätt att förvänta sig att kommunen sköter sina delar av området.

Sedan några år följer samfälligheten en utarbetad plan för upprustning och underhåll, vilket gett till resultat en påtaglig förbättring. Samtidigt accentuerar det kontrasten mot kommunens försummelser vad gäller vården av sin del av området. I centrum, runt Krusbodaskolan, är bristerna iögonfallande. Kantstenar är trasiga eller saknas, stolpar och staket är trasiga, buskar och planteringar är ovårdade, gångstråk och ytvattenbrunnar är felkonstruerade så att vattensamlingar uppstår och fryser till vid kall väderlek (med risk för lårbensbrott och andra skador som följd).

Mot bakgrund av ovanstående föreslår vi

att fastighetsförvaltningen ges i uppdrag att snarast vidta åtgärder för det akuta behovet av upprustning och för förstärkt kontinuerligt underhåll av utemiljön vid kommunens fastighetsbestånd i Tyresös samtliga kommundelar

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen


Jerry Svensson

Datum 2016-01-28
 Tid 09:00–10:30
 Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2016-02-01

Paragrafer 1 - 19

Sekreterare 
 Hillevi Elvhage

Ordförande 
 Fredrik Sawestahl


Justerande 
 Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunledningsutskottet
 Sammanträdesdatum 2016-01-28
 Datum då anslaget sätts upp 2016-02-02
 Datum då anslaget tas ned 2016-02-24
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift 
 Hillevi Elvhage

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande
Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande
Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Leif Kennerberg (KD)
Kristjan Vaigur (S)
Marie Åkesdotter (MP)

Ersättare


Anna Steele (L)
Anna Lund (KD)
Karin Ljung (S)
Marcus Obligado (V)

Övriga



Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Sigbrith Martinsson, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen
Jonas Jansfors, HR-chef, kommunstyrelseförvaltningen
Britt-Marie Lundberg-Björk, chef medborgarfokus och tekniska kontoret,
kommunstyrelseförvaltningen
Ann-Catrine Hagner, chef konsult- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen
Jan Nilsson, chef fastighetsenheten, tekniska kontoret
Inger Carlsson, handläggare, kvalitetsenheten, §§ 5-16
Ulrika Josephson Westberg, chef kommunkansliet, kommunstyrelseförvaltningen
Eva Nilsson, kommunjurist, kommunstyrelseförvaltningen
Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Björn Hellqvist, projektledare, fastighetsenheten
Tomas Björkman, chef upphandlingsenheten, konsult- och servicekontoret, §§ 4-9

Frånvarande

Andreas Jonsson (M)
Helen Dwyer (C)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Anders Linder (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------