



Ärende 17

Information om nya förutsättningar efter lagändringar i PBL

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

Bygglovschef Martin Fahlman lämnar en muntlig redovisning om de nya förutsättningarna som blir från och med den 2 juli när det ska bli tillåtet att bygga ett max 25 kvadratmeter stort bostadshus som kan användas som permanentbostad, utan att behöva söka bygglov. Det krävs dock att man gör en bygganmälan samt beställer en nybyggnadskarta.

När en anmälan har gjorts tar byggnadsnämnden ställning till behovet av tekniskt samråd och det krävs ett startbesked från byggnadsnämnden innan man kan påbörja arbetet. och att huset är ett komplement till ett redan existerande en- eller tvåbostadshus som har bygglov. Det kommer också att bli tillåtet att utan bygglov bygga ut sitt hus med 15 kvadratmeter, bygga till två takkupor, eller inreda ytterligare en bostad i ett enbostadshus.