

Värmdö Kommun  
Tekniska Kontoret  
Majken Elfström  
134 81 GUSTAVSBERG

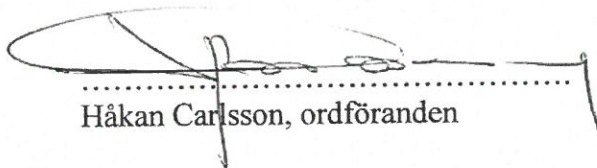
### **Ansökan om anslutning till kommunalt VA**

Refererande till vårt samtal av i fredags ansöker härmed Stadsvallsvikens samfällighetsförening om att få ansluta sitt avlopp från den befintliga gemensamhetsanläggning - vilken föreningen ursprungligen övertagit av Värmdö kommun - och vilken är belägen på fastigheten Prästgården 1:1. Endast några tiotals meter från kommunens planerade slutstation för kommunal anläggning inom planområdet Torsby T3.

Sökt anslutning avser i detta skede endast avlopp och vid lämplig tidpunkt och senare överenskomna förutsättningar mellan berörda parter.

Värmdö den 16 augusti 2015

Stadsvallsvikens Samfällighetsförening  
c/o Olsson  
Stadsvallsvägen 8  
139 51 Värmdö



Håkan Carlsson, ordföranden

E-BREV

Datum  
2015-09-04

Sändlista  
Svenska Kyrkan  
Stockholms stift

Ert tjänsteställe, handläggare  
karin.lindforss@svenskakyrkan.se

Ert datum

Er beteckning

För kännedom till  
staffan.stafstrom@varmdo.se

Vårt tjänsteställe, handläggare  
Håkan B Carlsson  
architectural consultant,  
SRG 720 (MSB)

Vårt datum

Tel. 0706 44 27 44  
E-post. info@bertilhus.se

### Värmdö Prästgården 1:1, G:A 2 / MIL.2015.1989

Föreningen som förvaltar gemensamhetsanläggning för avlopp har av Värmdö kommun förelagts att renovera anläggningen ( MIL.2015.1989) för uppfyllandet av dagens renlighetskrav. Vilket även påverkar behoven för uppfyllandet av gällande arbetsmiljökrav för fortsatt drift och underhåll. Sammantaget betyder det en sannolik utökning i omfång än dagens anläggning.

Dessutom har föreningen den 16 augusti 2015 ansökt hos kommunen att framgent få ansluta avloppet från G:A 2 till den planerade pumpstationen för kommunalt avlopp som föreslagits placeras på fastigheten 1:1 några tiotals meter söder om GA:2. För detta erfordras ett servitut på 1:1 för ledningar mellan nämnda anläggningar.

Efter ett förberedande möte med lantmätare Pia Bellander på Lantmäteriet den 25 augusti har hon rekommenderat att vi tillsammans med er snarast förbereder ett samlat ärende som skall överlämnas till Lantmäteriet för en erforderlig förrättning.

Då arbetet med renoveringen av GA:2 är inom området för strandskyddet är det högst sannolikt att vi hos Värmdö kommun även måste ansöka om strandskyddsdispens för åtgärderna. Då behövs även fastighetsägarens godkännande.

Emotser ditt förslag på ett par lämpliga mötestider för att snarast kunna hantera ärendet.

Håkan B Carlsson  
Ordf.

---

Stadsvallsvikens Samfällighetsförening har till ändamål att förvalta medlemmarnas anläggning för spillvatten

1:27

1:23

NB 7

VG+15.02

15.75

S 1.60

NB 6

VG+12.73

13.77

NB 5

VG+11.94

13.36

12.93

12.41

12.70

12.04

12.11

S 1.50

12.30

VG+9.91

NB 4

VG+9.64

11.76

VG+9.53

12.82

12.80

13.24

HJÄLPFIX 1  
LOKALT HÖ.

PG 2

PG 4

VG+9.58

NB 3

VG+9.56

BEF SLAMAV-  
SKILJARE

PG 3

FIXPUNKT  
+ 10.00

MARKBÄDDSANLÄGGNING  
SE DETALJ RITN NR 2 o 3

PG 1

GRÄ  
OMR

STRANDLINJE

KEN

UTLOPP I LEDNING OCH DIKE  
SE DETALJ RITN NR 2 OCH 3

NY LEDNING  
TILL KOMM. STN



Primärkarteutdrag

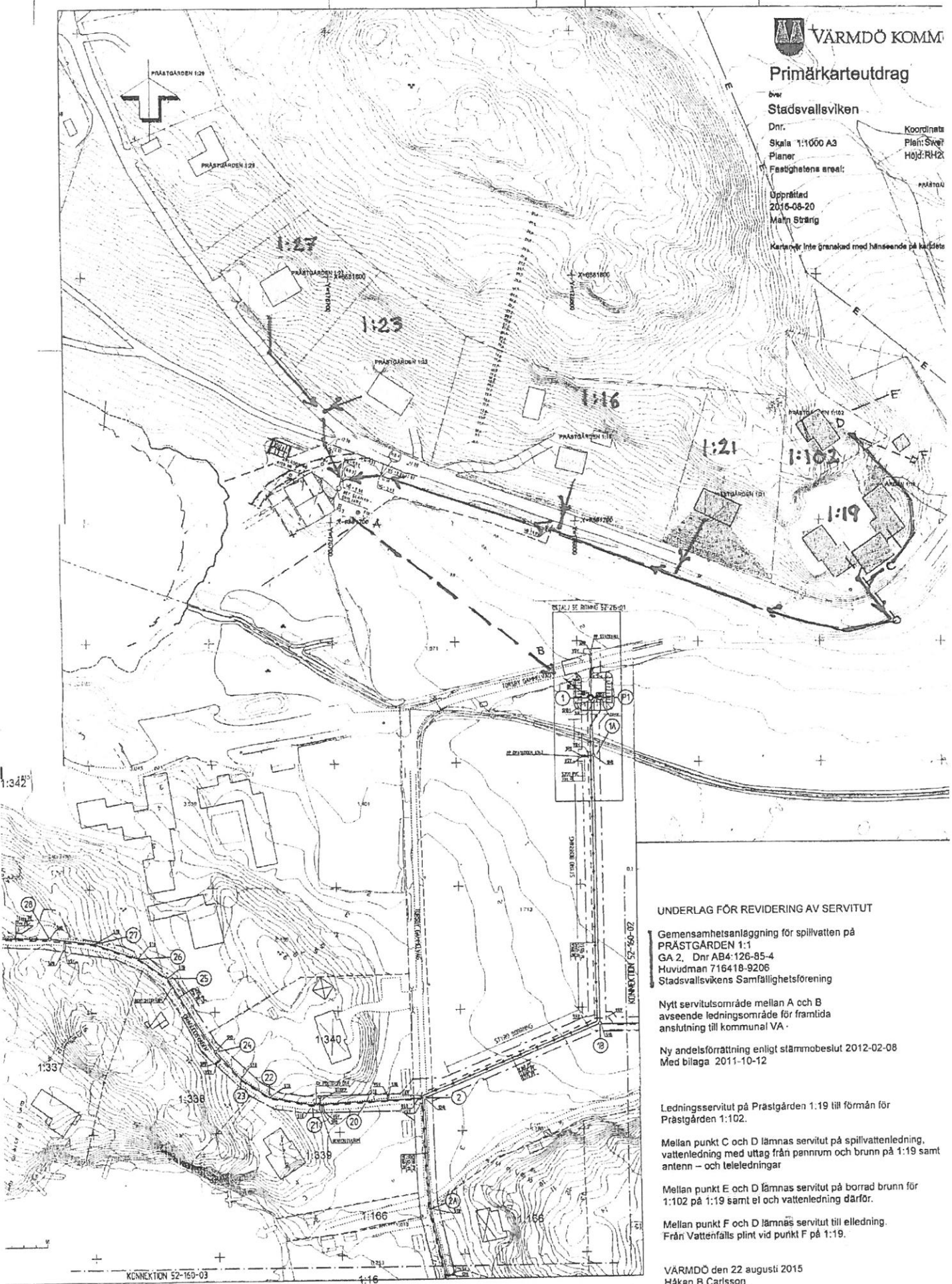
övr  
Stadsvallsviken

Dnr.  
Skala 1:1000 A3  
Planer  
Fastighetens areal:

Koordinats  
Plan: SWE1  
Höjd: RH2:

Opprättad  
2016-08-20  
Malm Sträng

Kartan är inte gränskad med hänseende på kartfärd



UNDERLAG FÖR REVIDERING AV SERVICIT

Gemensamhetsanläggning för spillvatten på  
PRÄSTGÅRDEN 1:1  
GA 2, Dnr AB4:126-85-4  
Huvudman 716418-9208  
Stadsvallsvikens Samfällighetsförening

Nytt servicitsområde mellan A och B  
avseende ledningsområde för framtida  
anslutning till kommunal VA

Ny andelsförrättning enligt stämmobeslut 2012-02-08  
Med bilaga 2011-10-12

Ledningsservitut på Prästgården 1:19 till förmån för  
Prästgården 1:102.

Mellan punkt C och D lämnas servitut på spillvattenledning,  
vattenledning med uttag från pannrum och brunn på 1:19 samt  
antenn- och teleledningar

Mellan punkt E och D lämnas servitut på borrard brunn för  
1:102 på 1:19 samt el och vattenledning därför.

Mellan punkt F och D lämnas servitut till elledning.  
Från Vattenfalls plint vid punkt F på 1:19.

VÄRMDÖ den 22 augusti 2015  
Håkan B Carlsson  
Tel; 0706 44 27 44  
Epost; info@bertilhus.se