

§ 15**Samråd om detaljplan för del av kv. Kvarnberget 2 m.fl. i Rinkeby****Beslut**

Stadsdelsnämnden lägger anmälan till handlingarna.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har utarbetat ett förslag till detaljplan för del av kv. Kvarnberget 2 i Rinkeby. Förslaget omfattar två av fyra lamellhus vid Rinkebyplan som är sammanlänkade med en länga i en våning. Syftet med planen är att ändra markanvändningen från bostäder till kontor för polisen. Husen innehåller nu 72 bostäder som består av hyresrätter, stöd-, äldre- och korttidsboende.

Vissa funktioner i den planerade verksamheten kommer inte att rymmas i befintliga byggnader och förbindelserna mellan huskropparna behöver utökas. I förslaget föreslås därför att den befintliga lågdelen byggs på, från en till fyra våningar, och att en del av gården tas i anspråk för en träningshall. På lågdelen kommer det att ges utrymme för någon form av konstnärlig utsmyckning.

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning har fått detaljplanen som en kontorsremiss. Eventuella synpunkter ska ha inkommit till stadsbyggnadskontoret senast den 19 april 2016. Ett samrådsmöte hölls i Rinkeby bibliotek den 4 april.

Detaljplanen har sin utgångspunkt i en strukturplan för Rinkeby Allé och Vision Järva 2030 som stadsdelsnämnden tidigare lämnat synpunkter på. Nästa skede i planprocessen är utställning av planen, som enligt stadsbyggnadskontoret planeras till andra kvartalet 2016. Fastställande av planen beräknas ske under tredje kvartalet 2016.

Dnr 1.5.3.-157-2016