

ställning, med följd att kreditvärdigheten kan komma att försämrast. En försämrad kreditvärdighet skulle medföra ökade räntekostnader. Det är allvarligt i ett läge där räntekostnaderna redan prognoseras öka med mellan 30 och 50 procent till följd av skuldbördans ökning. Majoritetens uttalade inställning, att det rådande ränteläget talar för lånefinansiering, är mot den bakgrunden häpnadsväckande ansvarslös. Det rådande ränteläget, med en negativ reporänta, är exceptionellt och kan inte förmodas vara hur länge som helst. När väl ränteläget normaliseras riskerar staden en kostnadsexplosion på grund av omfattande kapitalkostnader. Det riskerar i sin tur att påtagligt tränga undan utrymmet för välfärdens verksamheter. Följden blir att stadens ekonomi kommer att behöva saneras för att lindra verkningarna av den rödgrönrosa majoritetens kortsiktiga ekonomiska politik.”

§ 8. Anmälan av utredningsbeslut gällande utveckling av Arenatomten och modernisering av Ericsson Globe

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Anmälan av Globe Arena Fastigheter AB:s utredningsbeslut och projektdirektiv angående Utveckling av Arenatomten och modernisering av Ericsson Globe godkänns.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Särskilt uttalande avgavs av Sten Nordin m.fl. (M) enligt följande:

”I Stockholms stads evenemangsstrategi framgår att stadens ambition är att bli en ledande evenemangsstad. Det är en god ambition som förutsätter bra och ändamålsenliga evenemangsarenor, varför vi ställer oss bakom inriktningen i detta ärende. Däremot ställer vi oss kritiska till förslaget att genomföra en markanvisningstävling för den Norra byggrätten. Av ärendet framgår inte på vilka grunder som en tävling avses anordnas eller vilka kriterier som ska vara avgörande för densamma. Såväl bolags- som koncernstyrelsens ansvar är att se till bolagets bästa och beslut ska fattas på marknadsmässiga grunder, det vore därför oansvarigt att markanvisa på andra grunder än rent affärsmässiga.

Vi är även tveksamma till att försäljningen av Norra byggrätten nu slås samman med den mark där Hovet idag står placerat. Det är möjligt att det är till gagn att sälja en större fastighet, men samtidigt försämrar det transparensen i affären då den Norra byggrätten sedan tidigare är in-tecknad för att finansiera Tele2 Arena. Det är därför viktigt att det framöver tydligt framgår vilka intäkter som genererats för respektive yta. Särskilt viktigt blir detta eftersom exploateringsintäkterna som bolaget förväntas få in vid försäljningen av den mark där Hovet finns idag delvis ska finansiera renoveringen av Ericsson Globe.

Vi delar bedömningen att Ericsson Globe behöver renoveras och moderniseras, men menar att det måste ske på ett ekonomiskt ansvarsfullt sätt.”

Särskilt uttalande avgavs av Lotta Edholm (L) samt suppleantyttrande från Erik Slottner (KD) enligt följande:

”Liberalerna och Kristdemokraterna tycker att det är positivt att Ericsson Globe ska renoveras och moderniseras. Det är ett viktigt steg i att göra Stockholm till en av världens bästa evenemangsstäder. Det är också positivt att området runt omkring kan göras mer levande. Vi har ingenting emot att marken där Hovet nu står och Norra byggrätten säljs tillsammans då vi delar uppfattningen att det kommer att generera en större intäkt till staden än om de säljs separat. Vi vill däremot understryka vikten av att det framöver tydligt framgår vilken intäkt som genererats av vilken respektive yta, med tanke på att Norra byggrätten sedan tidigare är intecknad för att finansiera Tele2 Arena, och delar av intäkterna från marken där Hovet nu står ska finansiera moderniseringen av Ericsson Globe.”

§ 9. Nya bolagsnamn och ny bolagsstruktur för Stockholm Vatten-koncernen samt ändring av bolagsordningar

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Fusion av dotterbolaget Stockholm Vatten VA AB (org.nr 556175-1867) och moderbolaget Stockholm Vatten AB (org.nr 556210-6855) godkänns.
2. En fondemission i Stockholm Vatten AB för att uppnå ett aktiekapital om 125 000 000 kr i det fusionerade bolaget godkänns.
3. Förslag till ändringar i bolagsordningarna av Stockholm Vatten Holding AB:s namn till Stockholm Vatten och Avfall AB (org.nr 556969-3111) och av Stockholm Vatten Avfall AB:s namn till Stockholm Avfall AB (org.nr 556969-3087) godkänns.
4. Förslag till ny bolagsordning för Stockholm Vatten AB (org.nr 556210-6855) godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Fusion av dotterbolaget Stockholm Vatten VA AB (org.nr 556175-1867) och moderbolaget Stockholm Vatten AB (org.nr 556210-6855) godkänns.
2. En fondemission i Stockholm Vatten AB för att uppnå ett aktiekapital om 125 000 000 kr i det fusionerade bolaget godkänns.
3. Förslag till ändringar i bolagsordningarna av Stockholm Vatten Holding AB:s namn till Stockholm Vatten och Avfall AB (org.nr 556969-3111) och av Stockholm Vatten Avfall AB:s namn till Stockholm Avfall AB (org.nr 556969-3087) godkänns.
4. Förslag till ny bolagsordning för Stockholm Vatten AB (org.nr 556210-6855) godkänns.
5. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 10. Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut gällande Stadens arbete mot våldsbejakande extremism – Riktlinjer till Stockholms stads trygghets- och säkerhetsprogram godkänns.