

Handläggare:
Per-Ove Mattsson
08 508 18148Till
Farsta stadsdelsnämnd
2016-08-25

Medverkan i central upphandling av driften av Ängsö vård- och omsorgsboende

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att driften av Ängsö vård- och omsorgsboende upphandlas i samband med stadens centralupphandling av vård- och omsorgsboenden.
2. Omedelbar justering.

Kerstin Sandström
stadsdelsdirektör

Sammanfattning

Kommunstyrelsen avser att genomföra en central upphandling av driften av ett antal upphandlade kommunala vård- och omsorgsboenden vars avtal upphör hösten 2017. Ängsö vård- och omsorgsboende med demensinriktning är ett av dessa. Nämnden ska ta ställning till om verksamheten ska upphandlas på nytt.

Ängsö drivs idag av Attendo Care AB och har varit väl fungerande under avtalstiden. Verksamheten med enbart 13 platser skapar en trygg och rofylld miljö. Samtidigt gör småskaligheten att verksamheten är svår att driva kostnadseffektivt. Förvaltningen föreslår att Ängsö ska upphandlas på nytt.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen beställare – äldreomsorg, funktionsnedsättning, individ och familj inklusive socialpsykiatri.

Bakgrund

Staden genomförde 2008 en central upphandling av driften av 14 kommunala vård- och omsorgsboenden, efter beslut om detta i kommunfullmäktige. Upphandlingen omfattade bland annat ett av Farsta stadsdelsnämnds boenden, Ängsö vård- och omsorgsboende i Farsta strand.

Efter genomförd upphandling fattade stadsdirektören, på uppdrag av kommunstyrelsen, beslut om tilldelning av kontrakt. Avtal tecknades med Attendo Care AB (företaget registrerades under nuvarande firma i juni 2011) om driften av Ängsö från den 1 juli 2008. Avtalet, som förvaltas av Farsta stadsdelsnämnd, har därefter förlängts tre gånger, två år varje gång. Nuvarande avtal gäller från den 1 oktober 2015 till den 30 september 2017 och kan inte förlängas ytterligare.

Kommunstyrelsen avser att genomföra en ny central upphandling av driften av ett antal upphandlade kommunala vård- och omsorgsboenden vars avtal upphör hösten 2017, varav Ängsö-vård och omsorgsboende är ett. Farsta stadsdelsnämnd ska dock ta ställning till om verksamheten ska upphandlas på nytt.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Ängsö vård- och omsorgsboende är ett boende med demensinriktning. Boendet som ligger i Farsta strand har endast 13 platser. När det befintliga entreprenadavtalet löper ut har nämnden möjlighet att antingen besluta om att återta driften i nämndens egen regi eller att upphandla på nytt.

Ängsö vård- och omsorgsboende är en väl fungerande verksamhet vilket bekräftas av resultaten från avtals- och verksamhetsuppföljningar som förvaltningen genomfört under avtalsperioden.

Att boendet enbart har 13 platser bidrar till att skapa en trygg och rofylld miljö vilket utgör en bra grund för att erbjuda de boende ett kvalitativt omhändertagande och en respektfull och personcentrerad omsorg. Inom äldreomsorgen finns det behov av olika typer av boenden för att passa olika målgrupper. Ängsös

småskalighet med relativt få platser är värdefull för människor där trygghet och närhet i omsorgen bidrar till att sjukdomens verkningar mildras.

Avseende driften av boendet är det dock en utmaning att bedriva verksamheten kostnadseffektivt. Förutom småskaligheten med relativt få boendeplatser beror det även på att Ängsös lokal består av två plan vilket gör att kostnaderna för personalbemanningen blir högre för att klara kraven på tillsyn av de boende. Nämnden hyr lokalen av HSB:s bostadsrättsförening Ängsö.

Förvaltningens egna beräkningar och bedömningar gällande driften av Ängsö visar att det skulle vara förenat med svårigheter och kräva förändrade organisatoriska lösningar att inom nuvarande ersättningsnivå bedriva verksamheten kostnadseffektivt i egen regi. Det som eventuellt skulle kunna vara en lösning är att Ängsö organisatoriskt skulle tillhöra någon annan av förvaltningens omsorgsverksamheter och att det inom en gemensam organisation skulle gå att finna kostnadseffektiva lösningar vad gäller bemanning och ledning. För att få närmare vetskap om detta måste det genomföras en djupare och mer ingående analys om vilka möjligheter som finns och vilka nödvändiga förändringar som i så fall behöver genomföras. En sådan förändring vore dessutom enklare att genomföra när ombyggnaden av Edö vård- och omsorgsboende är klar.

Förvaltningen anser utifrån rådande omständigheter och för att säkrast garantera fortsatt kontinuitet och kvalitet att en ny upphandling av verksamheten är att föredra. Verksamheten har fungerat väl och nuvarande entreprenör har lyckats bedriva en kvalitativt bra verksamhet. Förvaltningen gör även bedömningen att det sannolikt finns ett antal potentiella anbudsgivare som har erfarenhet av att driva denna typ av verksamhet kostnadseffektivt och med god kvalitet. Inom omsorgen för dementa finns det många vårdgivare som har kompetens och kapacitet samt möjligheter att inom sina organisationer driva denna typ av vård- och omsorgsboende, såväl små som större enheter.

Förvaltningen föreslår att nämnden rekommenderar kommunstyrelsen att driften av Ängsö vård- och omsorgsboende upphandlas i samband med stadens centralupphandling av vård- och omsorgsboenden.