

	Prisnivå 2016
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	160
Antal kvm BTA bostäder	15 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	11 440
Antal kvm BTA försäljning	5 450
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	16 890
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	4 700
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	68%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	32%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	160
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	0
Summa kvartersmark	0
Allmän plats	45 000
Summa allmän plats	45 000
SUMMA UTGIFTER	45 000
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	119 900
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	119 900
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	281
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	0
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	281
Exploateringsgrad	3,59
Nettonuvärde (tkr)	83 571
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	522