

Avvikelser större investeringsprojekt, idrottsinvesteringar

Stadshagens IP & Fredhällsparken

Inriktningsbeslut fattades i december 2013 i fastighetsnämnden, idrottsnämnden och exploateringsnämnden avseende ny 11-manna och 7-manna fotbollsplan inom stadsutvecklingsområdet Stadshagen på Kungsholmen samt planering av ny 11-manna fotbollsplan i Fredhällsparken. De nya anläggningarna ska ersätta de två 11-manna- och den 7-manna fotbollsplan som idag utgör Stadshagens IP och som delvis tas i anspråk för bostäder.

Arbetet pågår med att ta fram ny detaljplan för Stadshagen samt har påbörjats för Fredhällsparken med start-PM antaget av stadsbyggnadsnämnden i juni 2016. Detta arbete leds av stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret i samråd med fastighetskontoret och idrottsförvaltningen.

Preliminär tidplan för detaljplanearbetet anger ett antagande i stadsbyggnadsnämnden under kvartal 1 2018, både för Stadshagen och Fredhällsparken. Genomförandet av Stadshagens nya detaljplan är villkorat av att den 11-spelsplan som utgår från Stadshagen ersätts på annan plats.

Projektet har ett inriktningsbeslut om 12 mnkr för Stadshagen samt 5 mnkr för Fredhällsparken.

Gubbängens skridskohall

Stockholms första skridskohall med förutsättningar för bandy planeras att byggas på Gubbängens IP. Projektering av byggnaden pågår. Start-PM har beslutats i stadsbyggnadsnämnden och detaljplanändring pågår. Uppförandet av hallen beräknas påbörjas under 2017.

Placeringen av den nya hallen på Gubbängens IP ersätter den tidigare planerade placeringen i Tallkrogen där utredningen visade att platsens förutsättningar gav för höga byggkostnader.

Projektet har ett utredningsbeslut om 6 mnkr. Projektet har även ett genomförandebeslut om 44 mnkr för anläggande av ny ispist.

Järva friluftsbad

Friluftsbadet på Järvafältet planeras enligt inriktning att bli en del av mötesplatsen runt Eggeby gård på Järvafältet. Utredningsarbete pågår med övriga förvaltningar inom staden. Bygglovsansökan har skickats in. Då badet kommer ligga i ett kulturresevat kommer även en ansökan att lämnas in för att få kulturresevatstillstånd för utomhusbad. Utredningar kommer fortsatt att pågå under 2016. Utredning för system för naturlig rening har gjorts men har bedömts inte vara lämpligt för detta utomhusbad. Projektering av anläggningen kommer att påbörjas senare under hösten 2016.

Projektet har ett utredningsbeslut om 5 mnkr.

Enkla hallar

Den sista av de fyra hallarna (tidigare fem stycken), Grimtaskolan, är inne i produktionsskede och färdigställande beräknas ske senvåren 2017.

Projektet löper enligt plan gällande så väl tid som ekonomi. Budget är 44 mnkr enligt genomförandebeslut.

Grimsta läktare

Byggnationerna pågår enligt nuvarande plan som dock innebär en färdigställandetid som är förskjuten med 6 månader på grund av tidigare förlängd projekteringsfas.

Prognosen för 2016 är 37 mnkr jämfört med verksamhetsplanen då 29 mnkr budgeterats för året. Projektets prognos för slutkostnad om 58 mnkr bedöms dock rymmas inom genomförandebeslutet om samma belopp.

Åkeshovs sim- och idrottshall

I enlighet med tidigare rapportering i tertialrapport 1 har projektet försenats något på grund av problem med markförhållanden, men förhoppningen är att arbeta ikapp detta under 2017.

Prognosen sänks därmed för 2016, från 212 mnkr enligt budget i verksamhetsplanen till 160 mnkr. Totalprognosen för Åkeshov kvarstår på 455 mnkr så som aviserats i tertialrapport 1, jämfört med beslutad genomförandebudget på 398 mnkr.

Hammarby IP, läktare

Ett reviderat genomförandebeslut fattades av kommunfullmäktige i maj 2016 med en genomförandebudget om 54,5 mnkr då det vid upphandling konstaterades att kostnadsläget var väsentligt högre än vad som ursprungligt kalkylerats. Den nya tidplanen innebär också en förskjutning så att ett färdigställande sker till sommaren 2017.

Detta medför en förändrad prognos för 2016, från 40 mnkr enligt budget i verksamhetsplan till 9 mnkr. Resterande investeringskostnader förskjuts till 2017.
