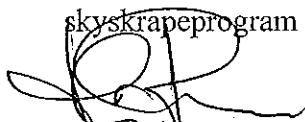


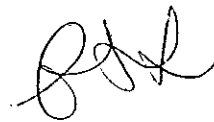
2016-09-29

Handläggare
Exploateringskontoret
Christina Norén
Avdelningen för Projektutveckling
Telefon: 08-508 265 98**Till**
Exploateringsnämnden
2016-10-20
Stadsbyggnadsnämnden
2016-10-13**Stadsbyggnadskontoret**
Miriam Nordfors
Planavdelningen
Telefon: 08-508 273 79**Ett skyskrapeprogram för Stockholm. Motion
(2016:53) från Karin Ernlund och Jonas Naddebo,
(båda C). Svar på remiss.****Förslag till beslut**

Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden återopar kontorens gemensamma tjänsteutlåtande som svar på skrivelse från Karin Ernlund och Jonas Naddebo (båda C) angående motion om ett skyskrapeprogram för Stockholm.



Håkan Falk
Förvaltningschef
Exploateringskontoret



Anette Scheibe Lorentzi
Förvaltningschef
Stadsbyggnadskontoret

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har remitterat motion 2016:53 om ett skyskrapeprogram för Stockholm från Karin Ernlund och Jonas Naddebo (båda C). Motionärerna yrkar på att staden arbetar fram ett skyskrapeprogram i enlighet med intentionerna i deras motion, samt att skyskrapor ska tillåtas byggas i City för att skapa fler bostäder.

Kontoren redogör i sitt tjänsteutlåtande för det arbete som nu pågår med utvecklingen av City.

Utlåtande

Remissen

Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden har fått ”Motion om ett skyskrapeprogram för Stockholm från Karin Ernlund och Jonas Naddebo (båda C) på remiss från kommunstyrelsen.

Motionärerna beskriver att Stockholms bostadsbrist bör lösas genom att låta staden växa inifrån och ut genom förtätning i befintliga bostadsområden. De vill därför att höga hus ska byggas på flera platser i Stockholm, som exempelvis i kvarteret Persikan på Södermalm, på Telefonplan och i Slakthusområdet, samt att skyskrapor ska tillåtas i City, bland annat genom att bygga på parkeringshuset Parkaden med 33 våningar.

Motionärerna yrkar på att staden ska arbeta fram ett skyskrapeprogram samt att skyskrapor tillåts byggas i City.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts gemensamt av exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret.

Exploateringskontorets och stadsbyggnadskontorets synpunkter

Enligt den nu gällande översiktsplanen ska omvandlingen till en modern citybebyggelse och levande stadsmiljö beakta kulturhistoriska värden, upplevelsen av stadens fronter mot vattenrummen, topografi och stadens silhuetter med mera. Detta är också värden som skyddas i och med att City omfattas av riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården. Om- och utbyggnaden av City regleras förutom av de nämnda styrdokumenterna även av Vision för City enligt kommunfullmäktigebeslut 2012. Enligt beslutet ska riktlinjer för City upprättas, vilka för närvarande är under utarbetande av stadsbyggnadskontoret. Riktlinjerna ska konkretisera Visionen och Citys utveckling.

Kontoren anser att höga byggnader eller skyskrapor kan vara ett intressant och viktigt inslag i staden, exempelvis i Kista eller möjligtvis Norra Djurgårdsstaden, men det bör utredas i kommande planering.

Kontoren gör i regel inte program för olika hustyper, utan utgår från områdesprogram och detaljplaner. Kontoren anser inte att det är lämpligt att formulera ett särskilt program för skyskrapor.

**Exploateringskontorets och stadsbyggnadskontorets
förslag**

Kontoren föreslår att exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden godkänner och överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på remissen.

SLUT

Bilagor

1. Motion (2016:53) om ett skyskrapeprogram för Stockholm