



Handläggare: Fredrik Juhnell
Telefon: 08-508 365 55

Till styrelsen

Bokslut tertial 2 och prognos 2 för helåret 2016

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Stadsholmen beslutar följande.

1. Redogörelsen av utfallet för tertial 2 2016 godkänns.
2. Resultat- och investeringsprognos 2 för helåret 2016 godkänns.

Vällingby den 7 oktober 2016

Pelle Björklund
VD

Ärendet

Det operativa resultatet för tertial 2 uppgår till – 26 044 tkr, jämfört med budget om 14 866 tkr. Skillnaden förklaras i allt väsentligt av en avsatt nedskrivning om 55 mnkr på fastigheten Daedalus 5. Betydande kostnader för grundförstärkning av fastigheten föranleder nedskrivningsbehovet. Investeringsutfallet för perioden uppgår till 47 100 tkr.

Prognos 2 för helåret 2016 indikerar ett operativt resultat på – 29 360 tkr, vilket avviker negativt med 51 795 tkr i jämförelse med budget och 4 620 positivt mot prognos 1. Skillnaden förklaras i allt väsentligt av en avsatt nedskrivning om 55 mnkr på fastigheten Daedalus 5. Betydande kostnader för grundförstärkning av fastigheten föranleder nedskrivningsbehovet. Prognostiserat investeringsutfall för helåret uppgår till 98 647 tkr, vilket är något högre än budget men i nivå med prognos 1. I övrigt hänvisas till bilaga 1-3.

Eventuellt behov av koncernbidrag av moderbolaget prövas och tillförs bolaget vid årets slut.

Bilagor

1. ILS-rapport
 2. Resultat- och investeringsrapport
 3. EY – Lägesrapportering, internkontroll, delårsbokslut
-