

Jenny Linné
Heléne Hjerdin
Amalia Tjärnstig
Ida Olén

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

September 2016

Detaljplane- och exploateringsprojekt

KF antog den 8 september *detaljplan för Kryddvägen etapp 1, del av fastigheten Näsby 4:1469*, i Bollmora. Sista dag att överklaga detaljplanen till Mark- och miljödomstolen är den 10 oktober.

Granskning av *detaljplan för Södergården* i Trollbäcken avslutades den 30 september.

Samråd av *detaljplan för Vallmon* avslutades den 6 september.

Samråd av *detaljplan för Granängstorget* avslutades den 27 september.

Samråd av *planprogram för Wättingeområdet* avslutades den 30 september.

Projekt under genomförande

För *cirkulationsplatsen i Petterboda* har tilldelningsbeslut för entreprenaden getts. Ni finns möjlighet att överklaga beslutet.

Arbete för att söka om *medfinansiering för gång- och cykelväg längs med Njupkärrsvägen* pågår.

Entreprenad för *etapp 9, Ugglevägen*, pågår med bl.a. planering inför avstängning för genomfartstrafik och busstrafik under november till midsommar 2017 på Nytorpsvägen mellan Breviks skola och Tegelbruksvägen.

Arbete med markinlösen, projektering och sammanställning av förfrågningsunderlag för genomförande av *Brobänken etapp 10* pågår

Förberedelse inför upphandling av entreprenad inom *Nyfors* pågår. Detaljplanen är fortfarande överklagad.

Gestaltning och landskapsarkitekturprojekt

Arbete pågår med att förbereda uppdrag för genomförande av *Fornuddsparken* enligt framtaget gestaltungsprogram.

Översiktsplanering

Arbete pågår med att ta fram skyltning och planera invigning av det nya kommunala *naturreservatet Klövberget* som vann laga kraft i augusti.

Arbete pågår med att förbereda uppdrag för bildning av *naturreservat för området kring Barnsjön* i enlighet med förvaltningens särskilda uppdrag i kommunplanen.

Granskning av förslag till *ny översiktsplan för Tyresö kommun* pågår fram till den 31 oktober.

Samråd för ny regionplan, RUFS, avslutades den 30 september.

Övrigt

Arbete med *rekrytering* av flera olika kompetenser för att anpassa och stärka förvaltningen i den nya organisationen pågår. Bland annat exploateringsingenjörer, projekteringsledare, datasamordnare, planarkitekter och projektledare.

Förvaltningsledningen är inbjudna att vara föredragshållare på *Sambällsbyggnadsdagarna* som arrangeras på Stockholm Waterfront Congress Centre den 12 och 13 oktober. På de två seminarier som förvaltningsledningen deltar på handlar om Tyresös stadsbyggnadsprocess samt kompetens – behov och utmaningar.

Rapport och information, oktober 2016

(2016-09-08 – 2016-10-06)

Mät- och kartenheten

Nybyggnadskartor

Under perioden har 14 nybyggnadskartor levererats. Det är att jämföra med 16 levererade nybyggnadskartor under samma period år 2015.

Förrättningsförberedelser

Under perioden har två förrättningsärenden inkommit. Under samma period år 2015 var det inga ärenden.

Mätninguppdrag

Under perioden har 18 övriga externa mätuppdrag utförts utöver mätningarna i samband med nybyggnadskartor och förrättningar. Därutöver har även mätuppdrag utförts på beställning internt, det vill säga från andra enheter på kommunen.

	Oktober 2016 (160908-161006)
Lägeskontroll	10
Gränsutvisning	4
Utstakning	4
Övrigt	0

GIS/kartor

Några av de GIS/kart-uppdrag som utförts/påbörjats under perioden är:

- Arbete med detaljplaner
- Markintrångskartor för Tegelbruket
- Karta till skylt vid Klövbergets naturreservat
- Uppdatering av bullerkartläggning i TekisWebb (intern webbkarta)
- Uppdatera kartlager för naturreservat med Klövberget i Tekiswebb
- Byggnadsinventering från flygbilder
- Förbereda nya (uppgraderade) Tekiswebb (intern webbkarta)

Övrigt

Det förberedande arbetet fortlöper inför införandet av ny GIS-plattform (Södertörns geodata, SGD). Samtliga åtta kommuner kommer förhoppningsvis vara i produktion i det nya systemet innan året är slut. Det är en intensiv period då mycket arbete och testning krävs av personalen i projektets slutfas samtidigt som det är ett högt beställningstryck.