



Handläggare
Monika Berglöv
08-508 266 53

Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Projektutveckling

Delegationsbeslut	Datum	Belopp/kr	Stadsdel	Handläggare
UTREDNINGSBESLUT				
Hornafjord/H8002648. Tomträttshavaren Memory Hotel AB planerar bygga ca 140 bostadsrättslägenheter på fastigheten Hornafjord 3 i Kista. Ev. finns behov av lokal för förskola.	2016-10-12	300 000	Rinkeby-Kista	Kristian Ekboom 508 266 19
Regnet/H8002652. AB Svenska Bostäder planerar bygga ca 80 hyresrätter i Björkhagen. Stadens utgifter bedöms understiga 10 miljoner kronor. Troligtvis behövs en flytt av ett ventilpaket för fjärrvärme samt en flytt av ett gångstråk.	2016-10-13	500 000	Skarpnäck	Miroslav Vujicic 508 269 39
Hagsätra naturreservat/H8002654. Utreda möjligheterna tillsammans med stadsbyggnadsnämnden och miljö- och hälsoskyddsmyndigheten att inrätta ett naturreservat inom del av den östra delen av Älvsjöskogen samt möjligheten att koppla samman östra och västra delen av en ekodukt.	2016-10-24	800 000	Enskede-Årsta- Vantör	Christopher Pleym 508 265 06
Vedstapeln/H8002653. AB Familjebostäder planerar bygga ca 88 lägenheter inom fastigheten Stureby 1:7 samt del av fastigheten Örby 4:1 med adress Sägverksgatan i Stureby. Projektet ingår i den tredje etappen av Stockholmshusen.	2016-10-25	300 000	Enskede-Årsta- Vantör	Christopher Pleym 508 265 06
Kv. Pucken/H8002656. AB Familjebostäder planerar bygga ca 200 hyresrättslägenheter på del av fastigheten Västberga 1:1. Lägenheterna ingår i s.k. Stockholmshus projektet etapp 3.	2016-10-31	300 000	Hägersten- Liljeholmen	Olga Holmström 508 265 35



Västertorpsvägen/8002655. AB Stockholmshem planerar bygga 100 hyresrätter på del av fastigheten Västberga 1:1. Lägenheterna ingår i s.k. Stockholmshus projektet – etapp 3.	2016-10-31	300 000	Hägersten- Liljeholmen	Olga Holmström 508 265 35
Oslo 1 och Molde 3-4/H8002657. AB Svenska Bostäder planerar att delvis riva befintligt parkeringsdäck på fastigheterna Oslo 1 och Molde 3-4 mot respektive lokalgata och bygga ca 60 hyresrätter, flerbostadshus i 5 våningar. Marken upplåts med tomträtt.	2016-11-03	100 000	Rinkeby-Kista	Joakim Norell 508 264 73
Grenå/H8002660. HSB planerar för ett bostadshus med 430 bostadsrättslägenheter på fastigheten Grenå 4 i Kista. Ev. finns behov av lokal för förskola.	2016-11-03	500 000	Rinkeby-Kista	Kristian Ekbohm 508 266 19
Smedshagen/H8002658. Wallfast AB planerar för ny bostadsbebyggelse (förtätning med 800 bostäder, lägenheter och stadsradhus) inom sina ägda fastigheter. Bostäderna ska upplåtas dels med bostadsrätt dels med hyresrätt. Byggherren behöver köpa tillskottsmark från stadens fastigheter. På stadens mark kan det röra sig om max 50 lägenheter.	2016-11-11	300 000	Hässelby-Vällingby	Margaretha Larsson Almqvist
INRIKTNINGSBESLUT				
Russinvägen/8002143. Svenska Hem Mark X AB avser att bygga 128 mindre lägenheter med bostadsrätt. Marken säljs till byggherren för 6 750 kr/kvm BTA (värdetidspunkt november 2013).	2016-10-20	9 500 000	Farsta	Margareta Catus 508 260 62

<p>Centauren 4/8002572. SISAB planerar en utbyggnad av en ny idrottshall och tillgänglig angöring till hus S (befintlig vill i norr). Ca 6,4 mnkr för åtgärder i parken, ev. ombyggnad av gata, samt anslutning av VA och 1,5 mnkr/år i tomträttsavgäld. Idrottsbyggnaden upplåts med tomträtt till bostadsavgäld på sedvanliga villkor för skoländamål.</p>	<p>2016-10-24</p>	<p>6 400 000</p>	<p>Kungsholmen</p>	<p>Edwin Björkefall 508 266 37</p>
<p>Fäholmaskogen/H8002603. Järmtorget planerar bygga 400 studentlägenheter längs Söderarmsvägen på del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Kärtrorp. Marken upplåts med tomträtt och lägenheterna blir hyresrätter.</p>	<p>2016-10-27</p>	<p>3 100 000</p>	<p>Skarpnäck</p>	<p>Ann Wetterström 508 265 36</p>
<p>GENOMFÖRANDEBESLUT</p>				
<p>Sätervallen/H8002054. AB Familjebostäder planerar uppföra ca 210 lägenheter, 70 hyreslägenheter och 140 studentlägenheter i två områden på ömse sidor av Bjursätragatan i Rågsved. Lägenheterna ska upplåtas med hyresrätt och marken kommer upplåtas med tomträtt.</p>	<p>2016-10-13</p>	<p>4 000 000</p>	<p>Enskede-Årsta- Vantör</p>	<p>Nicole Roos 508 266 16</p>
<p>ÖVRIGA DELEGATIONS BESLUT</p>				
<p>Nytt avtal för fastighet Liljeholmen 1:1 i stadsdelen Liljeholmen. Nyttjanderättshavare: Telia Sonera AB. Ändamål: Teknikbodnar, 5 st antenner.</p>	<p>2016-10-06</p>	<p>21 080 kr/år</p>	<p>Hägersten- Liljeholmen</p>	<p>Sara Widell 508 264 83</p>

Stockholm den 21 november 2016

Avdelningen för Projektutveckling


 Gunmar Jensen