

Tidigare utgifter/inkomster	
tkr	Nedlagt före 2016
<b>Utgifter*</b>	
Delsumma investeringsutgifter	-159 376 097,8
Övriga utgifter/kostnader	
Delsumma övriga utgifter/kostnader	0,0
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>-159 376 097,8</b>
<b>Inkomster**</b>	
Investeringsinkomst	
Övriga investeringsinkomster	
Delsumma investeringsinkomster	0,0
Försäljningsinkomst	
Delsumma försäljningsinkomster	0,0
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
Delsumma övriga inkomster/intäkter	0,0
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0,0</b>
<b>Driftnetto</b>	
Förlorad hyresintäkt sedan projektstart	
Insparat drift/underhållskostnad sedan projektstart	
<b>Summa förändrat driftnetto</b>	<b>0</b>
<b>Nettokassaflöde</b>	<b>-159 376 097,8</b>

Projektinformation	
Projektstart:	
Projektavslut:	Januari 2024
Komponent med längst avskrivningstid:	100

Investeringskalkyl												Total ex. tidigare utg.	Total ink. tidigare utg.
tkr	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	Total ex. tidigare utg.		
<b>Utgifter*</b>													
Delsumma investeringsutgifter	0	0	-100 554 265	-207 141 786	-213 356 036	-219 756 721	-226 349 422	-116 569 952	0	0	-1 083 728 186	-1 243 104 284	
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	-11 667 936	-11 901 295	-23 569 231		
Förändring framtida reinvesteringar	-13 092 742	-13 354 596	-13 621 688	-13 894 122	-14 172 005	-14 455 445	-14 744 554	-15 039 445	-15 340 234	-15 647 038	-143 361 868		
Delsumma övriga utgifter/kostnader	-13 092 742	-13 354 596	-13 621 688	-13 894 122	-14 172 005	-14 455 445	-14 744 554	-15 039 445	-27 008 170	-27 548 333	-166 931 095		
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>-13 092 742</b>	<b>-13 354 596</b>	<b>-114 175 953</b>	<b>-221 035 908</b>	<b>-227 528 044</b>	<b>-234 212 165</b>	<b>-241 093 976</b>	<b>-131 609 397</b>	<b>-27 008 170</b>	<b>-27 548 333</b>	<b>-1 250 659 284</b>	<b>-1 410 035 382</b>	
<b>Inkomster**</b>													
Delsumma investeringsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Försäljningsinkomst													
Delsumma försäljningsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Intäkt interna	0	0	0	0	0	0	0	0	99 900 500	101 898 510	201 799 010		
Intäkter externa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Delsumma övriga inkomster/intäkter	0	0	0	0	0	0	0	0	99 900 500	101 898 510	201 799 010		
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>99 900 500</b>	<b>101 898 510</b>	<b>201 799 010</b>	<b>201 799 010</b>	
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>	<b>-13 092 742</b>	<b>-13 354 596</b>	<b>-114 175 953</b>	<b>-221 035 908</b>	<b>-227 528 044</b>	<b>-234 212 165</b>	<b>-241 093 976</b>	<b>-131 609 397</b>	<b>72 892 330</b>	<b>74 350 177</b>	<b>-1 048 860 274</b>		
<b>Restvärden***</b>													
Intäkt interna									3 464 549 340		3 464 549 340		
Intäkter externa									0		0		
Intäkter övrigt									0		0		
Kostnader									-936 643 320		-936 643 320		
<b>Summa restvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 527 906 020</b>	<b>2 527 906 020</b>	<b>2 527 906 020</b>		
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>	<b>-13 092 742</b>	<b>-13 354 596</b>	<b>-114 175 953</b>	<b>-221 035 908</b>	<b>-227 528 044</b>	<b>-234 212 165</b>	<b>-241 093 976</b>	<b>-131 609 397</b>	<b>72 892 330</b>	<b>2 602 256 197</b>	<b>1 479 045 746</b>		
<b>Diskonteringsfaktor</b>	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64			
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>	<b>762 322 834</b>										<b>762 322 834</b>		

	Resultatanalys										Total
	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	
<b>Resultatpåverkan nämnd**</b>											
Löpande intäkter	-	-	-	-	-	-	-	-	99 900 500	101 898 510	201 799 010
Drifts- och löpande underhållskostnader	-	-	-	-	-	-	-	-	11 667 936	11 901 295	-23 569 231
Internränta	-	962 479	920 633	878 786	836 939	795 092	753 245	711 398	16 101 496	15 379 907	-37 339 974
Avskrivningar	-	4 404 940	4 404 940	4 404 940	4 404 940	4 404 940	4 404 940	4 404 940	52 898 221	52 898 221	-136 631 025
Reavinst/förluster											0
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>	<b>0</b>	<b>-5 367 420</b>	<b>-5 325 573</b>	<b>-5 283 726</b>	<b>-5 241 879</b>	<b>-5 200 032</b>	<b>-5 158 185</b>	<b>-5 116 338</b>	<b>19 232 846</b>	<b>21 719 087</b>	<b>4 258 780</b>

\*\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:  
Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

#### Projektspecifika nyckeltal

Totalt projektavkastning (%) 7,1%  
Pay-off år/Första år med positivt resultat 2024