

§ 15

Diarienumr: 15KS/77

Antagande av detaljplan för Hålludden – del av Tjustvik 1:1 m fl**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Detaljplanen för Hålludden, del av Tjustvik 1:1 m.fl. antas.
2. Granskningsutlåtandet godkänns.
3. Strandskyddet enligt plankartans illustration och planbestämmelse upphävs.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggrätter för servicebyggnader på konsthallens Artipelags fastighet Tjustvik 1:10, ändra den befintliga vägen från enskild väg till allmän väg inom fastigheterna Tjustvik 1:1 och Gustavsberg 1:7 samt möjliggöra förbättringar av områdets tillgänglighet och trafiksäkerhet avseende vägområdet kring Hålluddsvägen. Genom ändring av vägens huvudmannaskap kan exploateringsavtalen för Östra Hålludden fullföljas.

Planområdet omfattar del av fastigheterna Gustavsberg 1:7 och Tjustvik 1:1 som ägs av JM AB samt Tjustvik 1:10 som ägs av Hålludden Fastighets AB.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2016-10-20, "Antagande, detaljplan för Tjustvik 1:1 m.fl., Hålludden".
Granskningsutlåtande. Plankartor, del 1 och del 2. Planbeskrivning. Fastighetsförteckning.
Uppföljningsdokument för miljöaspekter. Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering. Servitutsavtal mellan Gustavsberg 2:1 och Tjustvik 1:1. Samrådsredogörelse.
Kommunstyrelsens planutskotts beslut 2016-11-17, § 67

Sändlista

KF
