

	Prisnivå 2016
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	180
Antal kvm BTA bostäder	18 000
Antal kvm BTA kommersiellt	1 344
Antal kvm BTA tomträtt	10 344
Antal kvm BTA försäljning	9 000
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	19 344
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	20 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	53%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	47%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	193
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	0
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	2 450
Summa kvartersmark	2 450
Allmän plats	111 162
Summa allmän plats	111 162
SUMMA UTGIFTER	113 612
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	103 131
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	103 131
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	587
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	13
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	575
Exploateringsgrad	0,97
Nettonuvärde (tkr)	-32 000
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-165