

49

STOCKHOLMS STAD
Kommunstyrelsen
Registraturet

Ink. 2015-06-10

Dnr. 106-1033/2015

Till: RII



Motion av Henrik Sjölander (M) om att samla stadens fastighetsägaransvar


Stockholms stad ska vara en aktiv fastighetsförvaltare och verka för att god kvalitet upprätthålls i de lokaler, byggnader och anläggningar som staden ansvarar för och som behövs till stadens verksamheter, men också för de fastigheter som hyrs ut till externa hyresgäster. För att kunna vara en aktiv och även effektiv förvaltare bör det vara en självklarhet att ha ett samlat ansvar för stadens fastigheter.

Idag ser det inte riktigt så ut, stadens fastighetansvar är fördelat över flera nämnder - fastighetsnämnden, idrottsnämnden och kyrkogårdsnämnden. Detta är långt ifrån optimalt, då facknämnderna i övrigt har tydligt specialiserade inriktningar. Fastighetsnämnden är den nämnd som har just expertkompetensen inom fastighetsförvaltning, och har också idag ansvar för den stora delen av stadens fastighetsbestånd. Det gäller allt från större kontorsbyggnader, offentliga lokaler, idrottshallar, saluhallar, salutorg, partihandelsområden och brandstationer till slott och herrgårdar, konstnärsateljéer, villor och små torp på landet.

I syfte att effektivisera stadens förvaltning av byggnader och anläggningar genom att samla stadens byggnader och anläggningar under en nämnd föreslår jag att kommunfullmäktige beslutar:

att uppdra åt kommunstyrelsen att tillsammans med berörda nämnder utreda en överföring av fastighetsägaransvaret och det inre underhållsansvaret från idrottsnämnden och kyrkogårdsnämnden till fastighetsnämnden med syftet att samla stadens förvaltning av byggnader och anläggningar inom en nämnd.

Stockholm den 10 juni 2015



Henrik Sjölander (M)