



Handläggare  
Elisabet Nyberg  
VA- och renhållningsenheten

Diarienummer  
2017TEN/0057

Tekniska nämnden

## Utökning av VA-verksamhetsområden

### Förslag till beslut

Kommunens VA-verksamhetsområde utökas för vatten, spillvatten, dagvatten gata (dg) och dagvatten fastighet (df) enligt bifogade bilagor.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

### Bakgrund

Kommunen bygger löpande ut kommunalt vatten och avlopp. De områden som byggs ut eller inom kort planeras för vatten och avlopp ska tas in i kommunens verksamhetsområde.

### Ärendebeskrivning

Enligt 6 § i "Lag om allmänna vattentjänster" ska kommunen: "Om det med hänsyn till skyddet för människans hälsa eller miljö behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse.

1. Bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas.
2. Se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA- anläggning.

Verksamhetsområdet är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom allmän VA- anläggning.

Kommunen har byggt ut eller har beslutat att bygga ut någon av tjänsterna vatten, spillvatten, dagvatten gata eller dagvatten fastighet till fastigheterna enligt bifogade bilagor.

### Bedömning

Att utöka kommunens VA-verksamhetsområde enligt bifogade bilagor säkerställer att regler för debitering enligt gällande VA-taxa och ansvar enligt kommunens ABVA (Allmänna bestämmelser för vatten och avlopp) ska gälla för fastigheterna.

### Ekonomiska konsekvenser

VA-kollektivet är finansierat genom avgifter från de fastigheter som ligger inom VA-verksamhetsområdet eller är anslutna genom avtal. Avgifterna ska täcka alla kostnader som uppkommer i samband med kommunens VA-arbete. Fastigheterna debiteras enligt kommunens VA-taxa.

Diarienummer  
2017TEN/0057

### **Konsekvenser för miljön**

Att bygga ut kommunalt VA är ett viktigt åtagande för att minska belastningen av näringsämnen från enskilda avloppsanläggningar och förbättra möjligheten till ett bra dricksvatten till områden med saltvatteninträngning alternativt vattenbrist.

### **Konsekvenser för medborgarna**

Att förbättra VA-situationen innebär för många människor en förbättrad levnadssituation då tillgång på bra dricksvatten och en bra avloppslösning är nödvändigt. Dessutom minskar risken för översvämning om överskottsvatten leds till kommuns dagvattenanläggningar

### **Konsekvenser för barn**

En mer hållbar samhällsutveckling för framtida generationer.

## **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom VA- och renhållningsenheten.

## **Handlingar i ärendet**

| Nr | Handling               | Bilaggs/Bilaggs ej |
|----|------------------------|--------------------|
| 1. | Fastighetsbeteckningar | Bilaggs            |
| 2. | Kartor                 | Bilaggs            |

## **Sändlista för beslutsexpediering**

Bygg- och miljöavdelningen  
Samhällsbyggnadsavdelningen, VA- och renhållningsenheten

Lars Öberg  
Sektorchef

Carina Molin  
Avdelningschef

### Utökninga av kommunalt verksamhetsområde med

| Fastighet                       | Vatten    | Spillvatten | Dagvatten fastighet | Dagvatten gata |
|---------------------------------|-----------|-------------|---------------------|----------------|
| Gustavsberg 1:438               | JA        | JA          | NEJ                 | JA             |
| Gustavsberg 1:439               | JA        | JA          | NEJ                 | JA             |
| Djurö 4:201                     | JA        | JA          | NEJ                 | NEJ            |
| Djurö 4:202                     | JA        | JA          | NEJ                 | NEJ            |
| Gustavsberg 1:105               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:175               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:176               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:178 del 1         | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:179               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:183               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:268               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:269               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:307 del 1         | Har redan | Har redan   | JA                  | Har redan      |
| Gustavsberg 1:310               | Har redan | Har redan   | JA                  | Har redan      |
| Gustavsberg 1:312               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:313               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:314               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:315               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:316, del 1 o 2    | Har redan | Har redan   | JA                  | Har redan      |
| Gustavsberg 1:317               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:463               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:466 del 1 o 2     | Har redan | Har redan   | JA                  | Har redan      |
| Gustavsberg 1:467               | Har redan | Har redan   | JA                  | Har redan      |
| Gustavsberg 1:468               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:469               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:472               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:473 del 1 o 2 o 3 | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:474               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:475               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |
| Gustavsberg 1:476               | Har redan | Har redan   | JA                  | JA             |

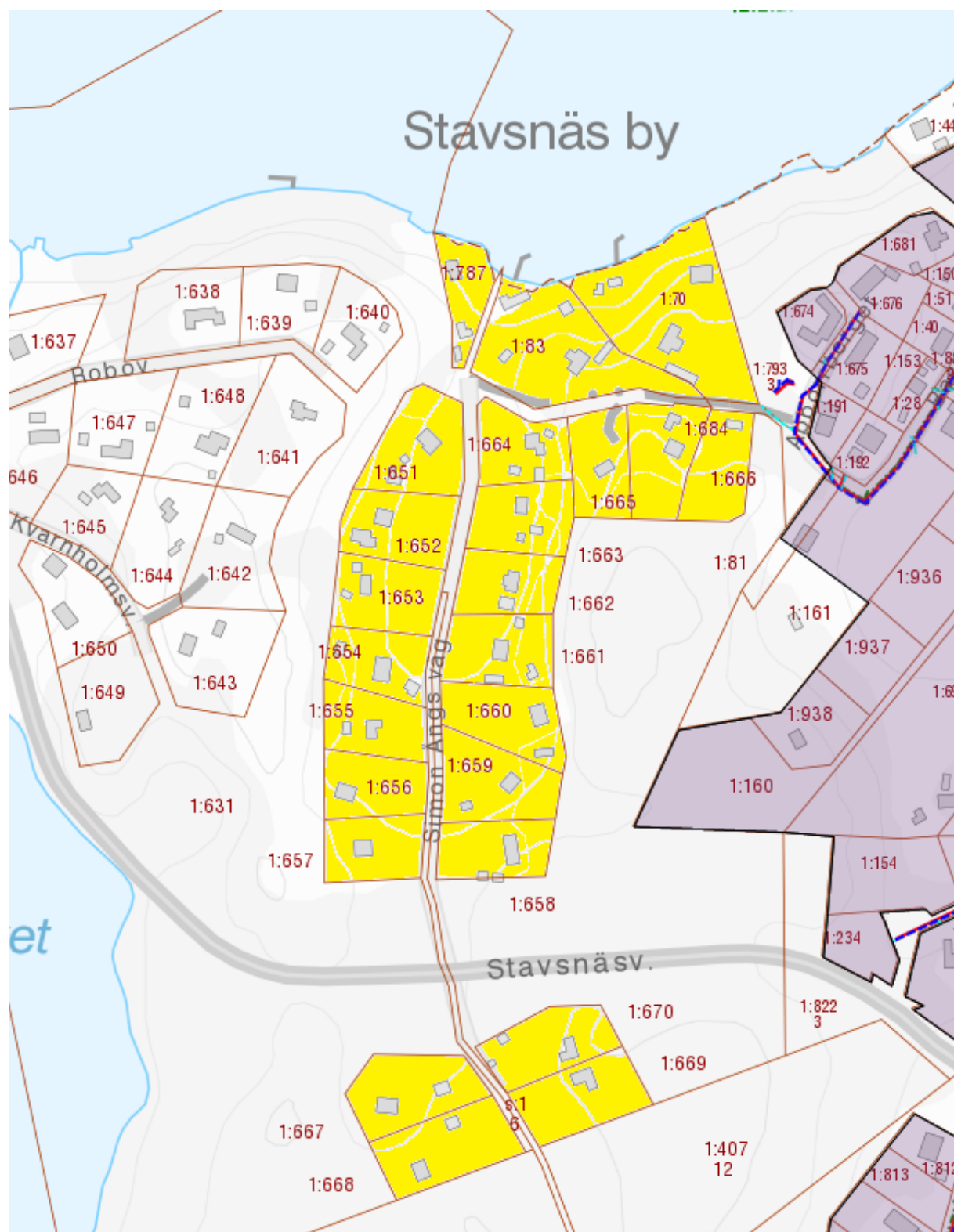
|                        |           |           |     |           |
|------------------------|-----------|-----------|-----|-----------|
| Gustavsberg 1:477      | Har redan | Har redan | JA  | Har redan |
| Gustavsberg 1:478      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:479      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:480      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:481      | Har redan | Har redan | JA  | Har redan |
| Gustavsberg 1:482      | Har redan | Har redan | JA  | Har redan |
| Gustavsberg 1:483      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:484      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:485      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:486      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:487      | Har redan | Har redan | JA  | Har redan |
| Gustavsberg 1:488      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:489      | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:491      | Har redan | Har redan | JA  | Har redan |
| Gustavsberg 1:52 del 1 | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 1:64       | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| Gustavsberg 2:4        | Har redan | Har redan | JA  | JA        |
| BRUNN 1:339            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:340            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:341            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:342            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:343            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:344            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:345            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:346            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:347            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:348            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:349            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:350            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:351            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:352            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:353            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |
| BRUNN 1:354            | JA        | JA        | NEJ | NEJ       |

|             |    |    |     |     |
|-------------|----|----|-----|-----|
| BRUNN 1:355 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:356 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:357 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:358 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:359 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:360 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:361 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:362 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:363 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:364 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:365 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:366 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:367 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:368 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:369 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:370 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:371 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:372 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:373 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:374 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:375 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:376 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:377 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:378 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:379 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:383 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:384 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:385 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:386 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:387 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:388 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:389 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:390 | JA | JA | NEJ | NEJ |

|             |    |    |     |     |
|-------------|----|----|-----|-----|
| BRUNN 1:391 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:392 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:397 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:398 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:399 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:400 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:401 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:402 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:403 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:404 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:405 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:406 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:407 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:408 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:444 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:445 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:446 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:447 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:448 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:449 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:465 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:466 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:467 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:468 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:469 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:470 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:471 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:506 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:563 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:601 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:739 | JA | JA | JA  | JA  |
| BRUNN 1:852 | JA | JA | JA  | JA  |
| BRUNN 1:762 | JA | JA | NEJ | NEJ |

|                |    |    |     |     |
|----------------|----|----|-----|-----|
| BRUNN 1:763    | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:764    | JA | JA | NEJ | NEJ |
| BRUNN 1:98     | JA | JA | NEJ | NEJ |
| FÅGELVIK 1:276 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| FÅGELVIK 1:277 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| FÅGELVIK 1:278 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| FÅGELVIK 1:279 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| FÅGELVIK 1:290 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| FÅGELVIK 1:291 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| FÅGELVIK 1:292 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| SÄBY 1:134     | JA | JA | NEJ | NEJ |
| SÄBY 1:135     | JA | JA | NEJ | NEJ |
| SÄBY 1:149     | JA | JA | NEJ | NEJ |
| SÄBY 1:91      | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:83  | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:651 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:652 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:653 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:654 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:655 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:656 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:657 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:658 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:659 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:660 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:661 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:662 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:663 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:664 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:665 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:666 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:667 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:668 | JA | JA | NEJ | NEJ |

|                |    |    |     |     |
|----------------|----|----|-----|-----|
| STAVSNÄS 1:669 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:670 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:684 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:787 | JA | JA | NEJ | NEJ |
| STAVSNÄS 1:70  | JA | JA | NEJ | NEJ |

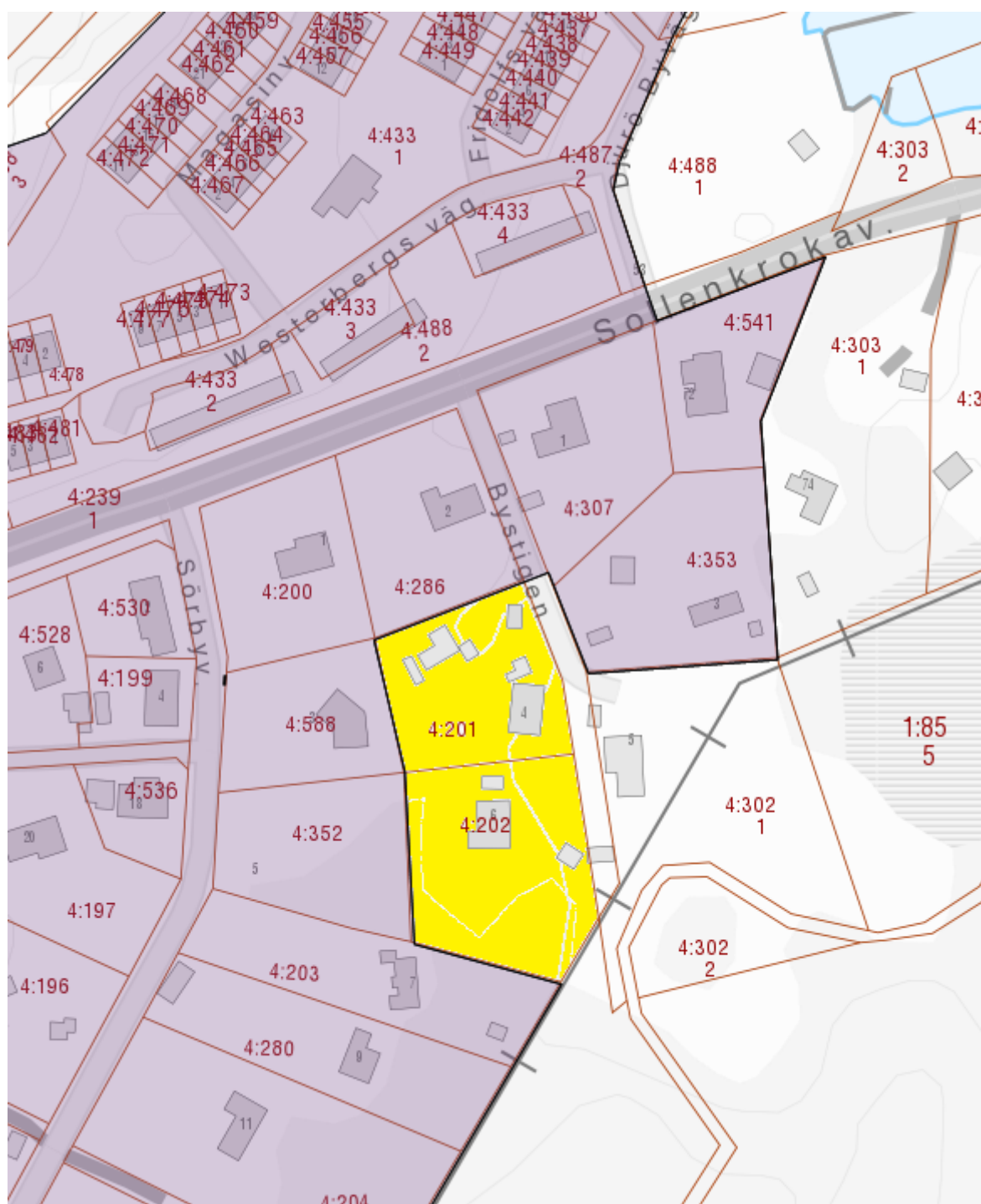


Stavsnäs

Gult = Nytt verksamhetsområde för kommunalt vatten och spillvatten

Rosa = Befintligt verksamhetsområde

## Bilaga 2 Kartor nya verksamhetsområden

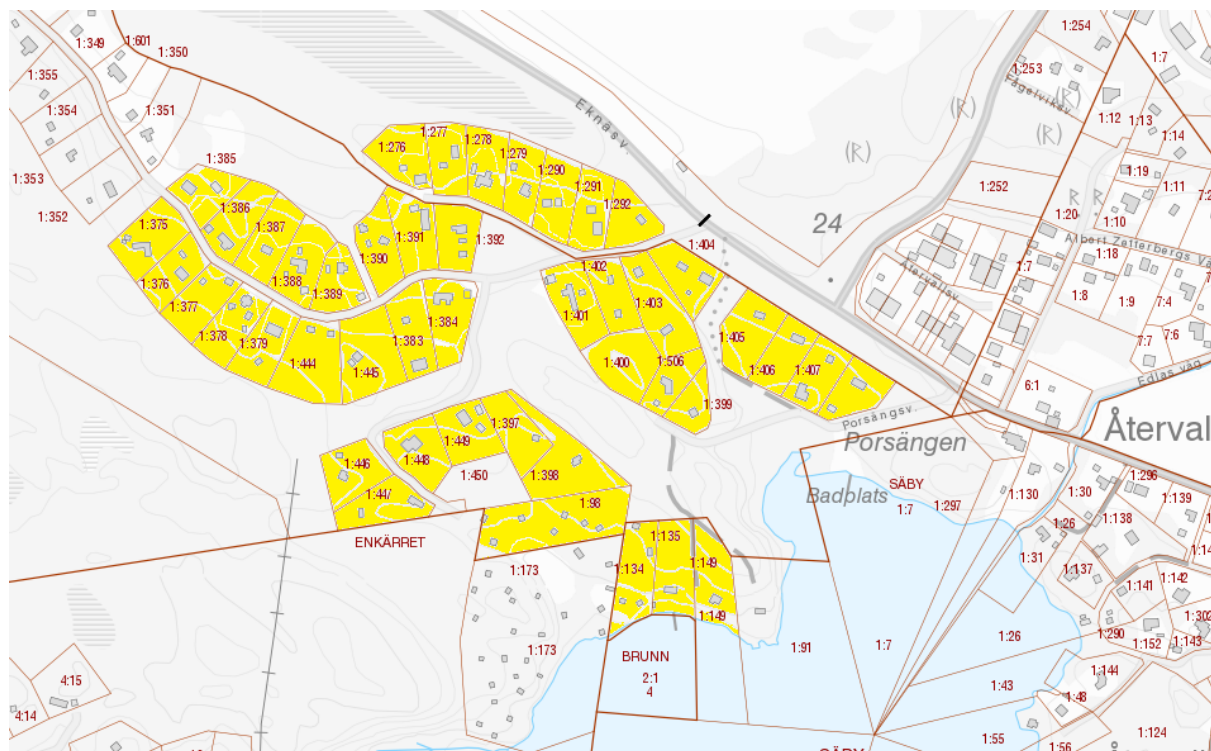


*Djurö*

Gult = Nytt verksamhetsområde för kommunalt vatten och spillvatten

Rosa = Befintligt verksamhetsområde

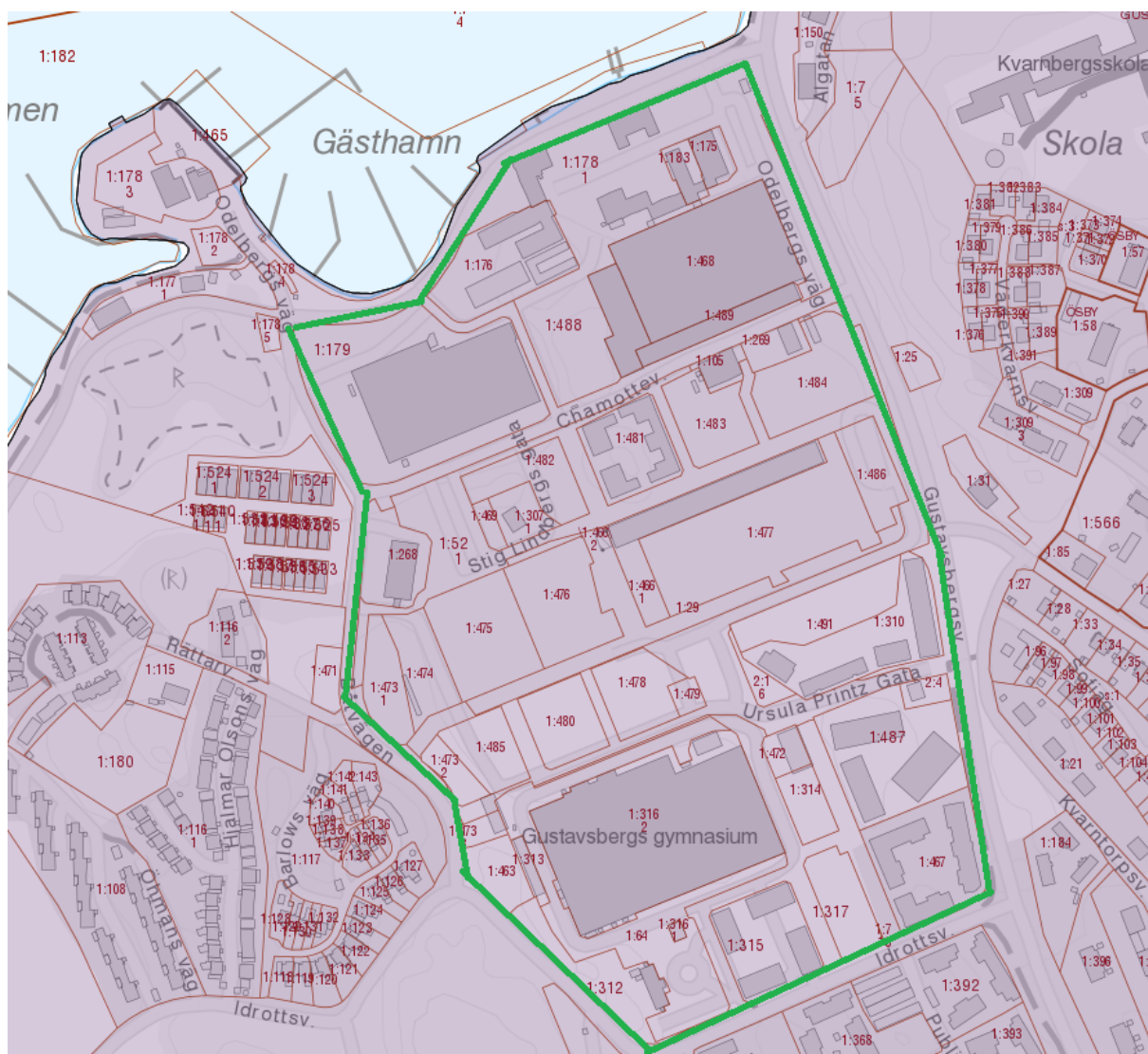
The map displays a residential area with various terrain features and infrastructure. Key locations include Vattmossen, Vargbacken, Degermossen, and Gröndal. A large green area is highlighted in the center-left, and a large yellow area is highlighted in the center-right. Numerous elevation points are marked with numbers like 1:400, 1:505, 1:630, etc. The map also shows roads, a stream, and a pond.



Rosa = Befintligt verksamhetsområde

Grönt = Nytt verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten

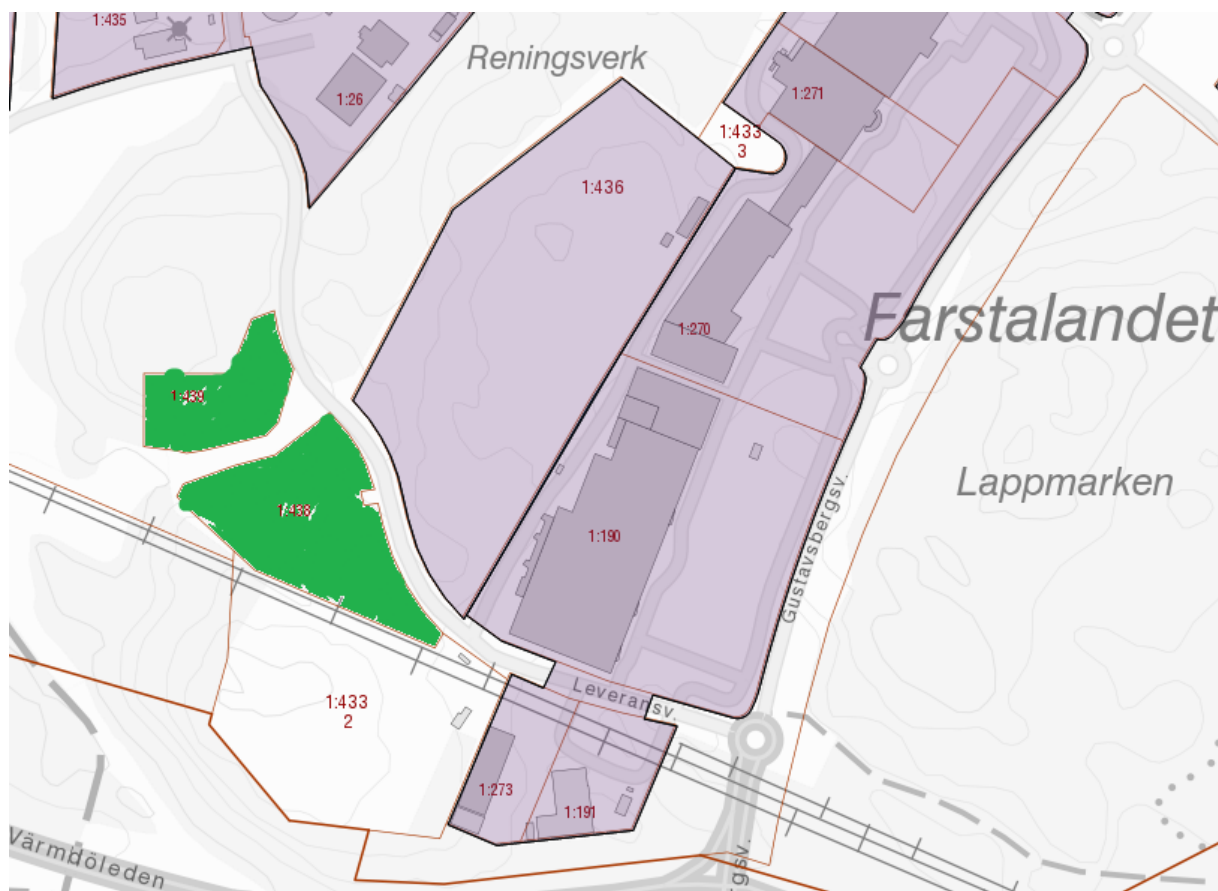
## Bilaga 2 Kartor nya verksamhetsområden



*Gustavsberg*

Området innanför grönmarkering tas in i kommunens verksamhetsområde för dagvatten gata och dagvatten fastighet.

## Bilaga 2 Kartor nya verksamhetsområden



*Gustavsberg, Ekobacken*

Rosa = Befintligt verksamhetsområde

Grönt = Nytt verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten gata