Datum	2017-03-15
Tid	18:00
Plats	Aulan, Tyresö gymnasium, Farmarstigen 7
Ordförande	Mats Fält
Sekreterare	Päivi Sandholm

Dagordning

1 Antagande av detaljplan för skola, vård- och omsorgsboende vid Fornudden

Ärende 1 Dnr 2015/KSM0173.214

Antagande av detaljplan för skola, vård- och omsorgsboende vid Fornudden

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Detaljplan för skola, vård- och omsorgsboende vid Fornudden inom, eller inom del av fastigheterna Kumla 3: 1264, 3: 93, 3: 1247, 3: 656 med flera antas.

Beskrivning av ärendet

Dåvarande samhällsbyggnadsförvaltningen fick den 11 mars 2015 i uppdrag av miljö- och samhällsbyggnadsutskottet att upprätta ett förslag till detaljplan för skola, förskola, äldreboende och bostäder vid Fornudden inom, eller inom del av fastigheterna Kumla 3: 1264, 3: 93, 3: 1247, 3: 656 med flera.

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram detaljplaneförslag för en ny skola samt nytt vård- och omsorgsboende vid Fornudden i Trollbäcken. Planförslaget var på samråd mellan den 26 maj 2015 och 10 augusti 2015 samt på granskning mellan den 19 januari 2016 – 16 februari 2016. Detaljplanen har upprättats med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (PBL).

Kommunstyrelsen beredde ärendet 10 januari och föreslog kommunfullmäktige att anta detaljplanen. Kommunfullmäktige behandlade ärendet den 26 januari och beslutade att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för kompletteringar. Ärendet bereddes i kommunstyrelsen den 7 februari. Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet den 23 februari att ärendet än en gång återremitteras, via minoritetsåterremiss, för att kompletteras med ett jämförelsealternativ där Fornuddens skola byggs om och byggs till på befintlig plats samt ett förslag till lokalisering av ett nytt äldreboende. Med anledning av återremissen har ärendet kompletterats med en tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2017-02-28 (bilaga). Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplan för skola vår- och omsorgsboende vid Fornudden inom del av fastigheterna Kumla 3: 1264, 3: 93, 3: 1247, 3: 656 med flera.

Ärendet behandlas i kommunstyrelsen måndagen den 13 mars med omedelbar justering. Inför kommunfullmäktiges behandling av ärendet den

15 mars biläggs kommunstyrelsens kallelsehandlingar till ärendet. Handlingarna kommer att kompletteras med justerade protokollshandlingar från kommunstyrelsen tisdagen den 14 mars.

Bilagor

Kallelsehandling kommunstyrelsen 2017-03-13.pdf
Tjänsteskrivelse Antagande av detaljplan för skola vård och omsorgsboende vid Fornudden.pdf
Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2017-02-23 § 17 del 1.pdf
Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2017-02-23 § 17 del 2.pdf
Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2017-02-23 § 17 del 3.pdf
Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2017-02-23 § 17 del 4.pdf
Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2017-02-23 § 17 del 5.pdf
Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen Antagande av detaljplan för skola vård- och omsorgsboende vid Fornudden.pdf
Tjänsteskrivelse beslut om antagande Fornudden.pdf
Antagande_planbeskrivning_fornudden_skola_vårdboende.pdf
Detaljplan Fornudden_skola_vårdboende_PKantagande.pdf
Granskningsutlåtande_Fornudden.pdf
Bullerutredning_Åkerlöfhallin_Fornudden 141121.pdf
Bullerutredning_illustration_Åkerlöfhallin141121.pdf
Trafikmätning_Trafikia_Fornuddsvägen_141110.pdf
PM_20151113_Trafik_Fornudden.pdf
Bilaga Alstringsresultat.pdf
Bilaga Fördjupad utredning gällande trafikutformning.pdf
Dagvattenutredning_WSP141029_Äldreboende Fornuddsparken.pdf
Dagvattenutredning_WSP141029_Bilaga1 Systemförslag.pdf
Geoteknik_Fornudden_GOLDER_20150831.pdf
Geoteknik_Fornuddsparken_SWECO141009.pdf
Geoteknik_Kumla_3_93_WSP100623__markutredning WSP100930_anm_sanering.pdf
Markteknisk undersökningsrapport_INKL BILAGOR_liten.pdf
Tekniskt PM miljö grundvatten_slutversion.pdf