

§ 13**Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder och förskola inom fastigheterna Perstorp 1 och 2 samt Farsta 2:1 i Farsta med AB Familjebostäder, Skolfastigheter i Stockholm AB och Byggnadsfirman Viktor Hanson AB (Utl. 2017:37)**Genomförandebeslut
Dnr 123-2111/2016**Beslut**

1. Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder och förskola inom fastigheterna Perstorp 1 och 2 samt Farsta 2:1, omfattande investeringsutgifter om 105 miljoner kronor godkänns.
2. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga avtal.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna, Liberalerna, Sverigedemokraterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för egna förslag.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:37 sambehandlas i gemensam överläggning med utlåtande 2017:44. Utlåtandet gäller överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder och förskola inom fastigheterna Perstorp 1 och 2 samt Farsta 2:1 i Farsta med AB Familjebostäder, Skolfastigheter i Stockholm AB och Byggnadsfirman Viktor Hanson AB.

I debatten yttrar sig borgarrådet Larsson, Cecilia Obermüller, Christina Linderholm, Jan Valeskog, Sebastian Wiklund, Peter Backlund, Martin Westmont, Björn Ljung, borgarrådet Mogert och Erik Slottnér.

Förslag till beslut

Jan Valeskog (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Borgarrådet Larsson (M), Björn Ljung (L), Christina Linderholm (C) och Erik Slottnér (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Moderaternas och Liberalernas förslag till beslut i

kommunstyrelsen, med tillägget att föredragande borgarrådets förslag till beslut bifalles *delvis*.

Martin Westmont (SD) ansluter sig till Moderaternas och Liberalernas förslag till beslut i kommunstyrelsen med tillägg enligt ovan.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 14**Överenskommelse om exploatering med försäljning
respektive tomträtt, för bostäder inom fastigheten
Persikan 5 m.m. på Södermalm (Utl. 2017:38)**Tilläggsmarkanvisning samt genomförandebeslut
Dnr 123-2113/2016**Beslut**

1. Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder inom fastigheten Persikan 5 m.m. omfattande investeringsutgifter om 550 miljoner kronor godkänns.
2. Försäljning av mark inom fastigheten Persikan 5 m.m. till en försäljningsinkomst om cirka 1 500 miljoner kronor godkänns.
3. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga avtal.
4. Utgifter under år 2017 finansieras inom exploateringsnämndens budget. Utgifter kommande år beaktas i samband med upprättande av kommunfullmäktiges budget 2018.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:38 sambehandlas i gemensam överläggning med utlåtande 2017:45. Utlåtandet gäller överenskommelse om exploatering med försäljning respektive tomträtt, för bostäder inom fastigheten Persikan 5 m.m. på Södermalm.

I debatten yttrar sig Martin Hansson, borgarrådet Larsson, Peter Backlund, borgarrådet Burell, Sebastian Wiklund, Christina Linderholm och borgarrådet Mogert.

Förslag till beslut

Martin Hansson (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.