



Handläggare  
Henrik Ekholm  
08 454 87 92

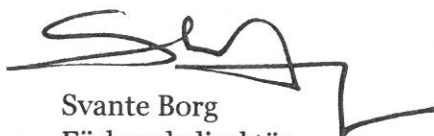
Till  
Direktionen  
2016-11-29

## **Taxa för sotning/rengöring och brandskydds-kontroll**

### **Förslag till beslut**

Storstockholms brandförsvär föreslår att direktionen beslutar

1. Föreslå respektive medlemskommuns fullmäktige att anta bilagda förslag till taxor för dels sotning/rengöring och dels brandskyddskontroll att gälla fr.o.m. den 1 april 2017 enligt följande:
  - Täby, Vallentuna, Danderyd och Lidingö föreslås anta bilagda taxor avseende sotning och rengöring,
  - Täby, Vallentuna, Danderyd, Lidingö, Solna och Sundbyberg föreslås anta bilagda taxor avseende brandskyddskontroll,
  - Värmdö föreslås anta bilagda taxor avseende sotning och rengöring,
  - Värmdö föreslås anta bilagda taxor avseende brandskyddskontroll.
2. Föreslå respektive kommunfullmäktige att föreslagna taxor justeras årligen med tillämpning av sotningsindex (cirkulär 2002:83) som fastställs av Sveriges Kommuner och Landsting (SKL), och med första tillfälle den 1 juli 2017.

  
Svante Borg  
Förbundsdirektör

  
David Nyman  
Chef Avd. för riskhantering



## Sammanfattning

Storstockholms brandförsvär har genomfört en upphandling i syfte att tilldela tjänstekoncession avseende sotning och rengöring samt brandskyddskontroll.

Upphandlingen resulterar i fyra koncessionsavtal;

- ett avtal avseende brandskyddskontroll i kontrollområdet Täby, Vallentuna, Danderyd, Lidingö, Solna och Sundbyberg,
- ett avtal avseende brandskyddskontroll i kontrollområdet Värmdö,
- ett avtal avseende sotningstjänster i sotarområdet Täby, Vallentuna, Danderyd och Lidingö,
- och ett avtal avseende sotningstjänster i sotarområdet Värmdö.

Avtalen avseende brandskyddskontroll träder i kraft den 1 april 2017 och löper som längst t.o.m. den 31 mars 2023. Avtalen avseende sotningstjänster träder i kraft den 1 april 2017 och löper som längst t.o.m. den 31 mars 2025.

Avtalen ger leverantören rätt att fakturera fastighetsägaren för utförd tjänst enligt vissa taxor som bestäms av kommunfullmäktige i respektive kommun.

## Ärendets beredning

Ärendet är berett på ekonomienheten i samråd med avdelningen för riskhantering.

## Bakgrund

Storstockholms brandförsvärs uppgift är att för medlemmarnas räkning fullgöra de uppgifter som det är obligatoriskt för en kommun att utföra enligt bl. a. lagen (2003:773) om skydd mot olyckor (LSO). Sådana uppgifter omfattar enligt 3 kap 4 § LSO sotning och brandskyddskontroll. Men stöd av 3 kap 16 § kommunallagen (1991:900) kan SSBF lämna över vården av en kommunal angelägenhet till en extern aktör. Mot bakgrund av detta har Storstockholms brandförsvär genomfört en upphandling av sotning och brandskyddskontroll.

Upphandlingen avser tilldelning av tjänstekoncessioner. Det innebär att leverantör som tilldelas avtal erhåller rätten att utnyttja tjänsten enligt de i förfrågningsunderlaget och avtalet angivna förutsättningarna samt de vid var tid gällande lagar, förordningar, föreskrifter och beslut som äger tillämpning på verksamheten. Ersättningen för utförd tjänst består av fastställda taxor som leverantören fakturerar fastighetsägaren. Tillämpade taxor ska täcka leverantörens kostnader för att utföra aktuell tjänst.

Där Storstockholms brandförsvär tidigare har föreslagit taxor för sotning och brandskyddskontroll har nivån på taxorna baserats på Storstockholms brandförsvärs egen uppskattning av de kostnader som ska täckas av taxorna. I syfte att fullt ut säkerställa att tillämpliga taxor är marknadsmässiga har Storstockholms brandförsvär i denna upphandling överlåtit till anbudsgivarna att själva föreslå de taxor som ska tillämpas vid uppdragens utförande.

Den ersättning som anbudsgivaren angett i sitt anbud ("Timersättning", som ligger till grund för beräkning av övriga taxor i bilagorna) utgör det marknadsmässiga önskemål om ersättning som respektive anbudsgivaren begär för att utföra de tjänster som upphandlas. Anbudsgivarens önskemål om ersättning har dock inte utgjort något "pris" i gängse bemärkelse, utan tjänar som underlag för SSBF:s förslag till beslut om taxor som lämnas till respektive kommun för beslut i kommunfullmäktige.

Beslut om taxor fattas enligt den process som gäller i respektive kommun. Från avtalets ikraftträdande till det datum då nya beslutade taxor publiceras på SSBF:s hemsida tillämpas gällande taxor. Leverantören äger inte rätt att fakturera fastighetsägaren med annan taxa än den som gällde vid tidpunkten för förrättning/kontroll. Leverantören äger inte heller rätt att fakturera fastighetsägare retroaktivt med eventuella mellanskillnader mellan tidigare taxa och nya beslutade taxor.

Om kommunfullmäktige skulle besluta om lägre taxa än den som ligger till grund för tilldelning av avtalet äger leverantören rätt att häva avtalet.

Nuvarande timersättning för sotning och rengöring är 430,30 kronor exklusive moms och för brandskyddskontroll 588,30 kronor exklusive moms.

## Förbundets förslag

På grundval av de förslag till taxor som vinnande leverantörer i upphandlingen inkommit med föreslår Storstockholms brandförsvär att direktionen beslutar föreslå respektive kommunfullmäktige att besluta om bilagda taxor jämte årlig justering av dessa såsom redovisats ovan.

## Bilagor

1. Taxa brandskyddskontroll Täby, Vallentuna, Danderyd, Lidingö, Solna och Sundbyberg
2. Taxa brandskyddskontroll Värmdö,
3. Taxa sotningstjänster Täby, Vallentuna, Danderyd och Lidingö,
4. Taxa sotningstjänster Värmdö