



Tekniska nämnden

Tid: Torsdagen den 4 maj 2017 kl. 18:00-18:30

Plats: Kanholmsfjärden

Beslutande: Se sidan två

Övriga deltagare: Se sidan två

Utses att justera: Magnus Danielsson (S)

Justeringens tid och plats: Torsdagen den 11 maj 2017 kl. 08.00 – 17.00 i kommunhusets reception

Protokollet innehåller: § 19-34

Ordförande:

.....
Ulf Falkenberg (L)

Justerare:

.....
Magnus Danielsson (S)

Sekreterare:

.....
Emil Steen

ANSLAGSBEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ: Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum: 2017-05-04

Anslaget har satts upp: -----

Anslaget tas ner: -----

Förvaringsplats:

Underskrift:

.....

Beslutande

Ulf Falkenberg (L)ordf.
Magnus Danielsson (S), 2 v. ordf.
Fredrik Zetterberg (M)
Kjell Ununger
Mikael Aldeheim (MP)

Tjänstgörande ersättare

Affi Stork (M)
Marri Hietikko (KD)
Lars-Erik Svedlund (S)
Olivia Fredriksson (S)

Ersättare

Mickael Sjökvist (M)
Gary Baker (L)
Lars-Erik Svedlund (S)

Övriga deltagare

Lars Öberg
Emil Steen

§ 19

Diariennr: 2017TEN/0063

Internkontrollplan 2017**Beslut**

Tekniska nämnden antar internkontrollplan för 2017.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Varje nämnd ska årligen upprätta en plan för internkontroll. Planen syftar till att säkerställa att kommunens verksamheter bedrivs på ett ändamålsenligt och kostnadseffektivt sätt, i enlighet med tillämpliga lagar och föreskrifter. Tekniska nämndens internkontrollplan fokuserar på miljö och hållbar utveckling samt ekonomi.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Tekniska nämndens interkontrollplan för 2017	Biläggs

§ 20

Diariernr: 2017TEN/0144

Revidering av slam- och renhållningstaxan**Beslut**

1. Uppdrag om förslag till taxerevideringar för att eliminera det ackumulerade underskottet, 3 olika förslag, för slam- och renhållningsverksamheten godkänns.
2. Tekniska nämnden beslutar att godkänna förslag 2, för såväl slam som renhållning, för att höja slam- och renhållningstaxan i syfte att eliminera det ackumulerade underskottet.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

VA- och renhållningsenheten har 2017-03-16 fått i uppdrag av tekniska nämnden att utreda olika taxeparametrar (fast och rörlig avgift) för att få renhållnings- och slamkollektivet i balans. Enheten har redovisat tre förslag till taxehöjningar där förslag 1 innebär en höjning från och med 1 juli 2017, för att eliminera det ackumulerade underskottet under året, för såväl slam som renhållning. Alternativ 2 avser en höjning under 2 år och alternativ 3 avser en höjning under 4 år, räknat från och med 2018.

Reservationer och protokollsanteckningar

(S)-gruppen deltar ej i beslutet.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Förslag till hantering av underskott renhållning	Bilaggs
2	Förslag till hantering av underskott slam	Bilaggs

Sändlista för beslutsexpediering

Avdelningen för samordning och kvalitet, SOT
Samhällsbyggnadsavdelningen, VA- och renhållningsenheten

§ 21

Diariernr: 2016TEN/0139

Styrsvik 1:39 återvinningscentralen på Runmarö**Beslut**

VA- och renhållningsenheten avslår önskan om återbruk (återanvändning) på Runmarö återvinningscentral.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Ärendebeskrivning

Tidigare har besökarna lämnat sitt avfall, som de vill skänka, på en öppen yta inne på centralen. Föremålen ligger oskyddade och kan utgöra fara för miljön och besökarna.

Den öppna ytan behövs för att förvara elavfall nederbördsskyddat, enligt noteringar från samma inspektionstillfälle.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Inkommen skrivelse	Biläggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen, VA- och renhållningsenheten

§ 22

Diariennr: 2017TEN/0134

Ny förskola Charlottendal**Beslut**

1. Fastighetsenheten får i uppdrag att uppföra ny förskola i Charlottendal för ca 100-120 barn, i enlighet med beslut i utbildningsnämnden 2017-04-27.
2. Beslutet villkoras med att utbildningsnämnden undertecknar preliminärt hyresavtal för ny förskola innan projektstart.
3. Projekt ny förskola Charlottendal genomförs inom avtal strategisk partnering.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Utbildningsnämnden har vid sammanträde 2017-04-27 beslutat att hemställa till tekniska nämnden att uppföra en ny förskola i Charlottendal. Värmdö kommun är under tillväxt och flertalet nybyggnationer planeras bland annat i Gustavsbergsområdet. Det finns därmed ett behov av ett utökat antal förskoleplatser i området. I enlighet med kommunens fastighets- och lokalpolicy beställer utbildningsnämnden en nybyggnation av en förskola på fastigheten Gustavsberg 1:187 i Charlottendal av tekniska nämnden. Planering och projektering av förskolan ska utgå ifrån Funktionsprogram för förskola samt Förstudie för skolverksamheter i Charlottendal.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Orienteringsritning (arbetsmaterial)	Bilaggs ej

Sändlista för beslutsexpediering

Utbildningsnämnden

§ 23

Diariennr: 2017TEN/0132

Lekplats vid boende för nyanlända**Beslut**

1. Principförslag avseende två olika alternativ för lekplatser vid boende för nyanlända redovisas enligt uppdrag från tekniska nämnden 2017-03-16, och godkänns.
2. Tekniska nämnden beslutar att anordna en större lekplats (enligt bilaga 2) vid Hemmesta Torp, under förutsättning att Näringslivsnämnden tecknar tilläggsavtal.
3. Tekniska nämnden beslutar att anordna en mindre lekplats (enligt bilaga 1) vid Boende, Minors väg, under förutsättning att Näringslivsnämnden tecknar tilläggsavtal.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Förslag från Socialdemokraterna (S) har inkommit angående att Värmdö kommun har uppfört ett antal modulboende på olika platser för nyanlända, och att det därmed är viktigt med en bra utemiljö och möjlighet för lek för främst barn vid dessa boenden. Två förslag på lekplatser med tillhörande utrustning har tagits fram som underlag till tekniska nämndens beslut. Tillväxtavdelningen har i samråd med fastighetsenheten beställt den stora lekplatsen (bilaga 2) vid Hemmesta Torp 1:4.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Bilaga 1 lekplats (mindre)	Biläggs
2	Bilaga 2 lekplats (större)	Biläggs

Sändlista för beslutsexpedieringSamhällsbyggnadsavdelningen
Tillväxtavdelningen

§ 24

Diariennr: 2016TEN/0660

Brandlarm i kommunens verksamhetslokaler 2016**Beslut**

1. Tekniska nämnden beslutar att installera automatiskt brandlarm i 23 byggnader, kopplat till räddningstjänst, i kommunens verksamhetslokaler under 2017-2018.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Nya regler från och med den 1 januari 2015 ställer krav på att automatiskt brandlarm skall finnas inom verksamhetslokaler för bl.a. särskilt boende, kontor, förskolor, skolor, sporthallar samt lokaler för teater och fritidsaktiviteter. Det automatiska brandlarmet ska överföras direkt till räddningstjänsten. Enligt dessa riktlinjer saknar Värmdö kommun tillfredsställande brandlarm för drygt 50 byggnader.

Installation av brandlarm inom kommunens lokaler har utförts etappvis under 2015-2016. Under år 2017 startar den sista etappen (etapp 3). I början av 2018 beräknas samtliga byggnader som omfattas av brandlarmkravet vara färdiga, och därmed har kommunen uppfyllt försäkringsbolagets krav.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Tekniska riktlinjer Srf Br008:2	Biläggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen

§ 25

Diariernr: 2017TEN/0133

Ny ventilation Tornhuset**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att installera ventilation inklusive komfortkyla i kontorsfastigheten Tornhuset under förutsättning att nytt hyresavtal tecknas med hyresgästen.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

I Tornhuset finns i nuläget självdragsventilation som inte kan erbjuda acceptabel arbetsmiljö eller gott inomhusklimat för våra hyresgäster. I byggnaden finns hyresgäster som Fagerdala Industri AB, Villeroy & Boch Gustavsberg AB, Delselius konditori AB, Tornhuset Office Center AB samt en butik i markplan. Totalt har ca 110 personer sin arbetsplats i Tornhuset. Kontorshyresgästerna i Tornhuset har framfört klagomål på inomhusklimatet och tillika arbetsmiljön.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Hyresberäkning efter investering	Biläggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen

§ 26

Diarienumr: 2017TEN/0084

Trafiklösning Hagaberg**Beslut**

Ge Tekniska driftavdelningen i uppdrag att utreda en trafiksäker lösning för passage av Trafikverkets väg 222 vid Hagaberg och Grävlingstigen.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Ärendebeskrivning

I kommunfullmäktiges budget 2017 är avsatt 20 miljoner kronor för en gångbro över väg 222 vid Hagaberg. Till detta beslut finns det ingen konsekvensanalys eller studie om alternativa trafiklösningar. Förvaltningen anser att det kan finnas anledning att utreda andra lösningar än gångbro för den aktuella platsen och önskar därför ett utredningsuppdrag för att genomlysna olika möjliga alternativ.

§ 27

Diariennr: 2017TEN/0123

Parkering Odelbergs väg**Beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta att ändra den gällande lokala trafikföreskriften (0120 2016-00017) för parkering på Odelbergs väg genom att upplåta en del av parkeringen endast för buss mellan perioden 1 april – 30 september.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Efter att den antagna regleringen från 2015 trädde ikraft har parkeringen haft en hög nyttjande grad samtidigt som trycket på parkeringarna är stort nere i hamnen. På initiativ från näringslivsenheten har representanter från näringslivet nere i hamnen och Värmdö kommun träffats för att se över möjligheten till att tillskapa periodvisa parkeringar för busstrafiken sommartid för att även fortsättningsvis värna om besöksnäringen.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Lokal trafikföreskrift 0120 2016-00017	Biläggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen
Transportstyrelsen

§ 28

Diariennr: 2016TEN/1725

Vägnamn Stavsnäs by, Värmdö kommun**Beslut**

De två nya vägarna i Stavsnäs by som ansluter från Allévägen ges namnen Munthes väg (den nordligaste vägen) och Fäbrantsvägen (den sydligaste vägen).

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Ärendebeskrivning

Två nya vägar ska byggas i Stavsnäs by och ansluta till nya bostäder. Vägarna behöver namnsättas. Vägarna ansluter från Allévägen. Vägföreningen i området har inkommit med en skrivelse om förslag till nya vägnamn.

Sändlista för beslutsexpediering

Berörd vägförening

Berörda fastighetsägare

§ 29

Diariennr: 2017TEN/0110

Vägnamn: Stavsnäs 1:920-1:924, Skogsgläntevägen

Beslut

Den nya vägen i Stavsnäs som ansluter från Byträskvägen ges namnet Skogsgläntevägen.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Ärendebeskrivning

Det har styckats av fem nya fastigheter i Stavsnäs. Till dessa kommer en ny väg byggas med anslutning från Byträskvägen. Den nya vägen behöver namnges.

Sändlista för beslutsexpediering

Berörd vägförening

Berörda fastighetsägare

§ 30

Diariennr: 2017TEN/0111

Vägnamn: Torsby ängsväg, Torsby orkidéväg**Beslut**

Stickvägen från Torsbyvägen, med anslutande fastighet Torsby 1:79 som idag adresseras efter Torsby ängsväg, ges namnet Torsby orkidéväg.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Ärendebeskrivning

Idag adresseras fastigheten Torsby 1:79 efter Torsby ängsväg trots att fastigheten inte har någon naturlig anslutning till Torsby ängsväg.

Stickvägen som ansluter till fastigheten utgår från Torsbyvägen och utgör även anslutning till fastigheten Torsby 1:80 (som idag adresseras efter Värmdövägen). Dessutom finns möjlighet till framtida avstyckningar och bebyggelse på den äng som stickvägen korsar.

Önskemål om nytt vägnamn på stickvägen har inkommit från fastighetsägarna till Torsby 1:79. Namnberedningen bedömer att vägen behöver ett eget namn.

Sändlista för beslutsexpediering

Berörd vägförening

Berörda fastighetsägare

§ 31

Diariennr: 2017TEN/0189

Initiativ (S) Bygg en lekpark i Stavsnäs!**Beslut**

Initiativet avslås.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Sammanfattning

Magnus Danielsson (S) lämnade vid tekniska nämndens sammanträde in ett initiativ ”Bygg en lekpark i Stavsnäs!”. I Initiativet anføres följande:

”Alla barn har rätt till lek i en stimulerande och trygg miljö, det står i FN:s barnkonvention om barns rättigheter. Men en lekpark är också en mötesplats, inte bara för barn, utan även för deras föräldrar och andra vuxna i barnets närhet och kan föra samman människor från hela området.

Tyvärr rådet det brist på lekparker i Värmdö, särskilt större lekparker som också kan vara ett utflyktsmål för en barnfamilj.

Därför yrkar vi:

Att förvaltningen får i uppdrag att utreda uppförandet av en större lekpark i Stavsnäs.”

Yrkanden

Fredrik Zetterberg (M) begär ajournering. Mötet ajourneras mellan kl. 18.20 och 18.25.

Fredrik Zetterberg (M) yrkar att initiativet avslås.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om initiativet avslås eller bifalles och finner att det avslås.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Initiativ (S) Bygg en lekpark i Stavsnäs!	Bilaggs

§ 32

Diariennr: 2017TEN/0190

Initiativ om Uppdrag att utreda ekonomiska och miljömässiga konsekvenser av att förlänga nödräddledningen från Ålstäkets pumpstation

Beslut

VA- och renhållningsenheten får i uppdrag att utreda ekonomiska och miljömässiga konsekvenser av att förlänga nödräddledningen från Ålstäkets pumpstation.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Sammanfattning

Vid tekniska nämndens sammanträde den 4 maj lämnade presidiet in ett initiativ avseende uppdrag att utreda ekonomiska och miljömässiga konsekvenser av att förlänga nödräddledningen från Ålstäkets pumpstation.

§ 33**Delgivningar****Beslut**

Delgivningarna noteras.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Delgivningar

Datum	Inkommande/utgående från/till	Ärendet	Dnr
2017-02-01	Samhällsbyggnadskontoret	Samordningsmöte, Trafikverket, protokoll	2017TEN/0160
2017-02-25	Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden	Brunn 1:760: Beslut om avgift för tillsyn av cistern	MIL.2016.242
2017-02-25	Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden	Eknö S:10: Beslut om att avsluta ärende gällande bristfällig avfallshantering m.m. på Sandhamn utan åtgärd	MIL.2016.308
2017-03-15	Samhällsbyggnadskontoret	Samordningsmöte, Trafikverket, protokoll	2017TEN/0160
2017-03-24	Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden	Djurö 1:94: Beslut om tillstånd att anordna bergvärme	MIL.2017.1176

§ 34**Delegationsbeslut****Beslut**

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Enligt 6 kap. 33 § kommunallagen får en nämnd uppdra åt dess utskott, en ledamot eller en ersättare i nämnden eller en tjänsteman i kommunen att på nämndens vägnar fatta beslut i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden som inte avser frågor i 6 kap. 34 § kommunallagen.

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt i enlighet med nämndens delegationsordning. Beslut som fattas enligt delegationsordningen ska anmälas till nämnden och redovisas skriftligen i detta ärende.

Delegationsbeslut

Dnr.	Del. Nr	Delegation	Delegat	Beslutsdatum
2017TEN/0046-4	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-16
2017TEN /0046-11	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-15
2017TEN/0002-7	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-15
2017TEN/	3.1	Anstånd planfaktura Värmdövik 1:6	Chef SOT	2017-03-16
2016TEN/1058	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-15
2017TEN/0086-2	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-17
2015TEN/45	6.2	Överenskommelse om markupplåtelse för vattenledning på	Chef VA/Renhållning	2017-03-20

		Strömma 1:4		
2015TEN/45	6.2	Överenskommelse om markupplåtelse för vattenledning på Strömma 8:1	Chef VA/Renhållning	2017-03-20
2015TEN/45	6.2	Överenskommelse om markupplåtelse för vattenledning på Strömma 1:1	Chef VA/Renhållning	2017-03-20
2017TEN/0086-3	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-22
2017TEN /0086-12	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-22
2017TEN/0086-6	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-27
2017TEN/0086-7	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-27
2017TEN/0086-19	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-29
2017TEN/0086-05	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-03-29
2017TEN/0105	3.1	Anstånd VA anslutningsfaktura	Chef SOT	2017-03-21
2017TEN/0086-11	4,3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-04-05
2017TEN/0086-15	4,3	nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-04-06
2017TEN/0086-28	4,3	nybyggnadskarta	Chef SKA	2017-04-06