

Kf § 64

Ks2015/0382

101

## Svar på motion om Janssons ängar

### Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen.

### Sammanfattning av ärendet

Socialdemokraterna yrkar i en motion från november 2015 att man utreder Janssons ängar, ett område utmed ån Lagan i centrala Ljungby. Hyresbostäder, fritidsgård eller en skatepark är några exempel på verksamheter som skulle kunna anläggas inom området, skriver partiet i sin motion.

Tekniska förvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen skriver i ett tjänsteyttrande att under hösten 2014 gjordes en geoteknisk undersökning på området efter att sättningssprickor hade uppmärksamats där. Undersökningen visade att området har en stark erosion under vattenytan. På sikt kommer grönområdet sannolikt att erodera om inga åtgärder vidtas.

Tekniska förvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen föreslår att tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden ska avslå motionen.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till tekniska förvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningens redogörelse.

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att motionen anses besvarad och att en fördjupad utredning av området utförs i samband med arbetet med översiktsplan.

Kommunstyrelsen föreslår den 4 april i år att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen sedan både tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig i ärendet. Bland annat skriver de att området utsätts för stark erosion under vattenytan i Lagaån och att grönområdet sannolikt kommer att erodera om inga åtgärder vidtas.

Kommunfullmäktige beslutade dock att återremittera motionen för att stadsarkitekten ska yttra sig över att-satsen.

Stadsarkitekten skriver i ett yttrande att han instämmer med tekniska förvaltningens och kultur- och fritidsförvaltningens synpunkter som redovisas i en gemensam tjänsteskrivelse. Dessutom skriver han att en eventuell byggnation av

## Kommunfullmäktige

---

bostäder och fritidsgård skulle påverkas av närheten till kvarteret Hammarens verksamhetsområde för storindustri. En användning för bostäder eller fritidsändamål kan därför påverka möjligheten att bedriva fortsatt industriverksamhet.

Som framförts i tjänsteskrivelsen är de geotekniska förhållandena i Janssons ängar inte stabila och marken utsätts för eroderande verkan från vattenföringen i Lagaån. Området kan också bli översvämmat vid ett 100-årsregn eller eventuellt dammbrott och är därför överhudtaget inte lämpligt för permanent bebyggelse eller anläggningar.

Stadsarkitekten anser att området bör lämnas orört tills vidare för spontant utnyttjande och att inga större anläggningar eller byggnationer bör utföras och föreslår därför att Janssons ängar inte utreds vidare.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

### **Yrkanden**

Pia Johansson (S) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsordning**

Ordföranden frågar om fullmäktige beslutar att avslå motionen eller bifalla motionen och finner att fullmäktige beslutar att avslå motionen.

### **Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktiges beslut om återremiss 2017-04-24.

Stadsarkitektens tjänsteskrivelse 2017-05-12.

Kommunstyrelsens yttrande 2017-05-30.