

Handläggare
Kerstin Hellmark 08-508 200 26

Till
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd

Utredning om möjligheten att utöka förskolan på - Vingåkersvägen 22-26

Inriktningsärende

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheten till utökning av förskolan på Vingåkersvägen 22-26 i Örby med en ny förskola, från idag fyra avdelningar till sex avdelningar.

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Ulrika Klemets
Ekonomichef

Karin Åberg
Avdelningschef förskola

Sammanfattning

Den befintliga förskolebyggnaden belägen på adressen Vingåkersvägen 22-26 i Örby är i ett undermåligt skick. Tidigare utredningar visar att det finns ett stort renoveringsbehov för förskolan och SISAB bedömer att en nybyggnation är mest kostnadseffektivt.

Då ny bebyggelse planeras i närområdet bedöms efterfrågan av fristående förskolor vara hög. SISAB har presenterat ett alternativ där befintlig byggnad rivs och ny uppförs på samma plats. Förvaltningen vill nu utreda detta vidare.

Utredningen innebär att vi beställer en projektering av SISAB så att de kan inkomma med en hyresoffert som kan bli till underlag för genomförandeärendet.

Bakgrund

Under kommande år planeras och byggs cirka 100 lägenheter och 15 stadsradhus i Örby, bland annat i Örby centrum. Dessutom uppförs tillfälliga genomgångsbostäder på Älvsjömässans parkeringsplats söder om Huddingevägen med start 2017 och planerad inflytt 2018. I takt med att Örby växer ökar även behovet av förskoleplatser. Det har visat sig att det inte finns någon planering av nya förskolor i kommande byggprojekt inom Örby. I dagsläget finns två kommunala förskolor i Örby, fyra avdelningar på Vingåkersvägen 22-26 samt tre avdelningar på Åkerögränd 5. Förvaltningen har konstaterat att de två befintliga förskolorna i Örby kan täcka in det kommande behovet av förskoleplatser men i så fall efter renovering och nybyggnad. Det finns goda möjligheter att utöka verksamheterna. Nyrenoverade och nybyggda lokaler med utökad kapacitet skulle höja kvaliteten på barnomsorgen och samtidigt täcka in framtida efterfrågan.

Ärendet

För att tillgodose den framtida barnomsorgsgarantin föreslår förvaltningen att, inom existerande tomträtt på fastigheten Skåpbilen där nuvarande förskola Vingåkersvägen 22-26 är belägen, utreda möjligheten att utöka förskolan med två avdelningar genom att bygga en ny friliggande förskola med sex avdelningar och riva den befintliga förskolan. Byggtiden beräknas till mellan 14 och 18 månader.

En möjlig evakueringslösning är den planerade paviljongen på Råbyvägen i Örby, med 7 avdelningar. När renovering och nybyggnad beräknas vara klar, omfattar förskoleverksamheten i Örby tillräckligt många avdelningar för att täcka in det framtida behovet av förskoleplatser.



Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom Lokal- och stadsmiljöenheten i samarbete med avdelningen Förskola. De fackliga organisationerna har initialt varit delaktiga i processen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

I syfte att uppfylla barnomsorgsgarantin och tillgodose barnantalet i Örby på lång sikt föreslår förvaltningen att en ny förskola bestående av sex avdelningar byggs på Vingåkersvägen 22-26 och ersätter den befintliga byggnaden som har ett stort renoveringsbehov.