

Handläggare
Eva Baggström
VA- och renhållningsenheten

Diarienummer
2017TEN/0376

Tekniska nämnden

Uppdrag att ta fram åtgärdsplan för att minska inläckage av dagvatten på spillvattennätet

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att en åtgärdsplan för att minska andelen dagvatten i spillvattennätet tas fram av VA- och renhållningsenheten.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Sammanfattning

VA- och renhållningsenheten får i uppdrag att ta fram en åtgärdsplan för att minska dagvatten som tillförs spillvattenledningar på grund av inläckage eller felkopplingar. Syftet är att minska kostnader för spillvattenrening samt minska risken för bräddning från Värmdö kommuns avloppsnät.

Bakgrund

Värmdö kommun skickar dels sitt avloppsvatten till Käppala reningsverk på Lidingö dels till två egna reningsverk på Djurö och Telegrafholmen vid Sandhamn. Vid regn ökar volymen dels i ledningsnätet samt till reningsverken, och detta beror dels på inläckage i ledningar dels på att fastigheter är felkopplade så att dag- och dräneringsvatten leds till kommunens spillvattennät.

Dagvatten bör renas lokalt genom fördröjning och infiltration. Reningsverken är anpassade för att rena avloppsvatten från toalett och bad, dusch och tvättvatten men har svårt att rena föroreningar från dagvatten, vilket ger en ökad belastning på recipienten. Vissa fastigheter har felaktigt kopplat på sig på spillvattenledningen genom stuprör och dräneringspumpar, och genom att åtgärda dessa skulle inläckaget kunna minskas. Ledningar som inte håller tätt kan också öka inflödet av regn- och smältvatten, därför är det även viktigt att se över ledningsstatus.

Allmänna bestämmelser för Värmdö kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ger VA- och renhållningsenheten möjlighet att förbjuda fastighetsägaren tillförsel av dag- och dräneringsvatten i 12 §.

Ärendebeskrivning

Det extra flödet som uppkommer från dag- och dräneringsvatten bidrar dels till att reningsprocessen på verken försämras och även till en ökad kostnad för den volym som uppkommer. Den ökade volymen i ledningsnätet kan även ge upphov till bräddningar vid pumpstationer då de inte är dimensionerade för detta flöde.

Diarienummer
2017TEN/0376

Bedömning

Förvaltningens bedömning är att en utredning om åtgärdsplan bör tas fram.

Ekonomiska konsekvenser

En åtgärdsplan som förhindrar inläckage kan ge positiva konsekvenser då kostnaden för rening minskar både för det avloppsvatten som går till Käppala reningsverk och till våra egna reningsverk.

Felaktiga inkopplingar på spillvattennät som behöver åtgärdas bekostas helt eller delvis av fastighetsägaren.

Konsekvenser för miljön

Mindre dagvatten i reningsverken bidrar till att renare vatten släpps ut i recipienterna då verken inte är anpassade att rena dagvatten. Färre bräddningar medför en mindre belastning på vattenmiljön.

Konsekvenser för medborgarna

Färre bräddningar leder till mindre olägenheter för medborgarna.

Konsekvenser för barn

Färre bräddningar leder till mindre olägenheter för barn.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av VA- och renhållningsenheten på samhällsbyggnadsavdelningen.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Förslag på brev till fastighetsägare	Biläggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen

Carina Molin
Avdelningschef

Lars Öberg
Sektorchef

Exempel från Karlstads kommun på hur ett brev till fastighetsägaren kan se ut. Justeringar kommer att göras!

Dagvatten ska inte gå till reningsverket

RIKTLINJER FÖR BÄTTRE MILJÖ INNE OCH UTE

Det finns riktlinjer för hur Karlstads invånare ska hantera sitt dagvatten. Riktlinjerna innebär att fastighetsägare ska se till att dag- och dräneringsvattnet inte är kopplat till avloppsledning (spillvattenledning) som går till reningsverket.

Riktlinjerna har införts då det vid mycket regn och smältvatten varit kapacitetsbrist i ledningsnätet och onödiga driftskostnader för rening och pumpning har uppkommit.

Att det kommer för mycket dag- och dräneringsvatten i avloppsledningarna kan också innebära att ledningsnätet blir överbelastat och att avloppsvatten måste släppas ut orenat i naturen innan det når fram till reningsverket. I framtiden kan skyfall bli vanligare därför vill Värmdö kommun förebygga olägenheter och extra kostnader genom att se över vart dagvattnet tar vägen från fastigheter.

Riktlinjerna är ett förtydligande av bestämmelser som i många år funnits i ABVA - ”allmänna bestämmelser för användande av Karlstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning”. Riktlinjerna gäller överallt där kommunen erbjuder kommunalt vatten och avlopp. När vi bygger om eller ut det kommunala dagvattennätet kommer krav även att ställas på dag- och dränvattenseparering på omgivande bebyggelse samtidigt.

KRAV PÅ SEPARERING INOM 12 MÅNADER

Värmdö kommun kommer att kontakta alla berörda fastighetsägare och ställa krav på att dag- och dräneringsvatten ska separeras från avloppsvatten. Från det att kommunen ställer kravet, ska fastighetsägaren utföra åtgärderna inom 12 månader.

ERSÄTTNING

Eftersom åtgärderna kommer att leda till minskade kostnader för kommunen, men innebär en kostnad för fastighetsägaren, kommer kommunen att bidra med dräneringspump och pumpbrunn till dem som behöver. (Eller ekonomisk kompensation på annat vis diskuteras). Pump och pumpbrunn blir då fastighetens egendom. Ansvar för att sköta, underhålla och reparera ligger hos fastighetsägaren. Skulle det visa sig att den pump som kommunen erbjuder inte passar kan fastighetsägaren efter ansökan få kompensation för pump och pumpbrunn. Kompensationen blir som mest det belopp som kommunens koncept för pump och pumpbrunn kostar. Mer information om hur berörda ska göra för att få kompensation finns på varmdo.se/dagvatten.

BERÖRDA OMRÅDEN

Kommunen kommer att se över hela Värmdö, område för område, och ställa krav på alla berörda fastighetsägare att leda om sitt dag- och dräneringsvatten.

OLIKA SÄTT ATT HANTERA DAG- OCH DRÄNVATTEN

Det finns i huvudsak två sätt att hantera dag- och dräneringsvatten. Antingen leder du vattnet till den kommunala dagvattenledningen som leder vattnet vidare till ett dike eller vattendrag eller så tar du hand om vattnet inom din egen fastighet, så kallat LOD (lokalt omhändertagande av dagvatten).

Som fastighetsägare ansvarar du själv för hur dag- och dränvattnet på din fastighet ska hanteras. Vilket sätt som passar bäst på just din tomt beror helt på vilka förhållanden som råder. Som kommun och därmed VA-huvudman kan vi inte säga hur du ska lösa situationen på din tomt utan endast bestämma att dagvattnet inte får ledas till avloppsledningen som går till reningsverket. Prata med din grävande entreprenör om hur du på bästa sätt tar hand om dagvattnet på din fastighet.

ANMÄLAN OM FÖRÄNDRING AV VA-LEDNINGAR INOM TOMTMARK

Alla fastighetsägare som ska byta ut eller lägga nya dag- och dränvattenledningar inom tomtmark ska skicka en servisanmälan till VA-enheten, det vill säga en anmälan om anslutning till det kommunala dagvattennätet. Servisanmälan måste skickas in senast 8 veckor före planerad åtgärd. Anmälan kan göras direkt via varmdo.se.

DISPENS SKA OMRÖVAS

Befintliga dispenser om att få leda dräneringsvatten till spillvattenledning kommer att omprövas efter hand. Dispenser kommer i fortsättningen bara att beviljas i undantagsfall och det görs skriftligen av kommunens VA- och renhållningsenhet.

Exempel från Karlstads kommun på hur ett brev till fastighetsägaren kan se ut. Justeringar kommer att göras!

Dagvatten ska inte gå till reningsverket

DRÄNERING AV HUSGRUND

Om du ska dränera, tänk på att dämningssnivå för dagvatten är gatunivå. Det innebär i praktiken vid till exempel höga flöden i dagvattenledning eller höga vattennivåer i närliggande vattendrag att dagvattnet kan dämna bakåt i ledningssystemet och att vattennivåer i ledningar och dagvattenbrunnar inom fastigheten kan nå upp till markytan. Dräneringsledningar som är anslutna till dagvattensystemet under den nivån kan bli fyllda med vatten.

GRÄVTILLSTÅND

Innan du börjar gräva i kommunal mark behöver du ansöka om tillstånd hos trafik-/gatuverksamheten och få det godkänt. För mer information se varmdo.se

AVGIFTEN PÅVERKAS OM ALLT VATTEN HANTERAS INOM TOMTEN

Avgiften "Dagvatten fastighet" är en årlig avgift i VA-taxan som ligger på cirka 600 kronor per år för en villaägare. Om fastighetsägare tar hand om både yt-, dag- och dräneringsvatten inom sin egen fastighet behöver inte avgiften "dagvatten fastighet" betalas. Det innebär att inget vatten från fastigheten får ledas ut till kommunal ledning, dike, vattendrag eller gata.