

**Tid** Torsdagen den 12 oktober 2017 kl. 17.00 – 17.10  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 24 oktober 2017

Jan Valeskog

Torbjörn Erbe

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP) §§ 1-12, 14-28

Veronica Eriksson (MP)

Rikard Warlenius (V)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Abit Dundar (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Marie-Louise Gudmundsson (M)

för Joakim Larsson (M)

Anna Bäcklund (MP) § 13

för Lennart Tonell (MP)

Jihad Adlouni (M)

för Mattias Keresztesi (M)

Marianne Pettersson (M)

för vakant (M)

**Ersättare:**

Anna Forssell (S)

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Anna Bäcklund (MP) §§ 1-12, 14-28

Staffan Schartner (MP)

Emilie Fors (L)

Susanne Wicklund (C)

Michaela Hollis (KD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård.

**§ 14**

**Markanvisning för bostäder, lokaler och förskola inom fastigheten Pincetten 1 och del av Hägersten 1:1 i Hägersten till HEFAB Fastighets AB. Inriktningsbeslut**  
Dnr E2017-03122

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder, lokaler och förskola inom fastigheten Pincetten 1 och del av Hägersten 1:1 till HEFAB Fastighets AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningarna upp till 9 mnkr (inriktningsbeslut).
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 september 2017.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

En överbyggnad av tunnelbanespåren är en välkommen satsning för fler bostäder. Det är väsentligt i sammanhanget av en förtätad stadsdel att förskolegården får en tillräcklig storlek och god utformning för det antal barn som ska använda den, här kan med fördel lekvärdesfaktorn prövas.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---