



Handläggare
Lars Fladvad
Utvecklingschef

Diarienummer
2016KS/0528

Kommunstyrelsen

SEASTOP - avtal

Förslag till beslut

1. Godkänna förslag till genomförandeavtal som ska tecknas mellan hamnoperatörer, partner och Värmdö kommun. Kommundirektören uppdras att teckna firma för kommunen som leadpartner och sektorschef samt avdelningschef inom sektor administration ledning och service uppdras att teckna firma för kommunen i rollen som projektpartner.
2. Godkänna avtal (Partnership Agreement) som ska tecknas mellan projektpartners.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning

I samverkan med Norrtälje, Österåker, Mariehamn och Företagsam skärgård på Åland samt Bromarv och Peterzéns i Finland har Värmdö kommun som Lead-partner den 15 september lämnat in slutlig ansökan om Interreg-bidrag från Central Baltic (CB) för att utveckla 21 mindre gästhamnar.

Projektet *SEASTOP – Modern ports in historic waters* syftar till att investera cirka 2 mnkr per hamn i 21 mindre hamnar i Stockholms, Ålands och Åbolands skärgårdar. Nio hamnar i Värmdö planeras att byggas ut för sammanlagt 18 mnkr.

Som lead-partner tar Värmdö kommun på sig en övergripande samordningsroll och ansvar för att avtal tecknas mellan berörda parter samt att medel finns för förskottering av projektmedel. Värmdö kommun medfinansierar projektet med cirka 2.2 mnkr. Värmdö kommun är projektpartner för utbyggnaden av svenska hamnar.

Bakgrund

I juni 2017 godkände Central Baltic vår preliminära ansökan om stöd från EU:s interreg-fond för att förse 21 mindre småbåtshamnar med flytbryggor och andra faciliteter som stärker besöksnäringen och därigenom bidrar till levande skärgårdar.

Projektet SEASTOP, som har en preliminär budget på drygt 40 mnkr finansieras till 75 procent genom medel från EU:s regionalfond och till 25 procent genom medfinansiering

av parter i respektive land. SEASTOP medfinansieras i Sverige av länsstyrelsen, landstinget, Österåker, Norrtälje samt Värmdö kommun. På Åland stöds projektet av landskapsregeringen samt Mariehamns stad. I Finland är det de två medverkande hamnhuvudmännen som medfinansierar. Parterna bidrar tillsammans med 10 mnkr.

Värmdö kommun accepterade genom ett beslut i kommunstyrelsen 2016-10-12 § 202 att delta i projektet och att axla rollen som Lead-partner. Beslut om medfinansiering med 2,2 mnkr togs vid kommunstyrelsen 2017-06-07 § 140.

Efter att ansökan steg 2 är inlämnad den 15 september måste förslag till avtal, upphandlingsunderlag samt tillstånd förberedas så långt möjligt för att direkt efter att Central Baltic beslutat att stödja projektet i november 2017 kunna inleda det i december. För att kunna bygga ut några hamnar redan våren 2018 måste vissa initiala uppgifter inledas parallellt med att Central Baltic och Värmdö kommun avtalar om projektet.

I Sverige ska hamnar på/vid Svartsö, Harö, Stavsudda, Lökholmen, Kyrkviken på Möja, Löka, Möjaström samt Långviks inre och yttre hamn, Ingmarsö, Nässlänge, Husarö samt Rödlöga utvecklas. Huvudman respektive hamnoperatör för respektive hamn framgår av bilaga 3.

På Åland som ska hamnar på/vid Sjökvarteret, Bomarsund, Degerby, Sandvik, Kökar, Lappo samt Fiskö utvecklas.

I Finland som ska hamnar i Bomarv och Peterzén utvecklas.

Ansvarsfördelning

Respektive partner i projektet svarar för att de hamnar som man har samordningsansvar för följer rutiner för planering, inköp, avrop av medel samt rapportering med mera som Central Baltic och parterna avtalat om. Av genomförandeavtalet framgår i detalj medverkande aktörers roller och ansvar, se bilaga 1.

För inköp av varor och tjänster gäller EU:s grundläggande principer samt regler för konkurrensutsättning.

For costs that are estimated to exceed EUR 5.000 (with VAT, if relevant for the organisation) a price comparison must be made (if national public procurement level will not apply with lower limits). The comparison must be documented. Typically at least three comparable offers should be requested so that at least two offers can be received. In some cases information may be available (online, price lists etc.) and in such cases the information may be used. If the service represents unique skills or no other options are available elsewhere in the market, it may not be possible to get price comparisons. This must be documented in a detailed way to prove that the service couldn't have been bought from another supplier. These cases are exceptions as usually there are options available.

All material related to tendering must be kept.

Public procurements should be done according to national rules or following EU rules, depending on the thresholds.

Note, that also not public procurement subjects have to respect the rule of price comparisons from EUR 5.000 and have to prove that the awarded project-related contracts are in compliance with EU principles and relevant national rules and guidelines.

Varje hamn är byggherre och upphandlande enhet. Projektets parter samordnar inköp av bryggor och bodar genom att svara för ett anbudsförfarande. I övrigt svarar hamnarna för inköp med utgångspunkt från fastställd budget, information om och manual för konkurrensutsättning. Värmdö kommun tillämpar regler om offentlig upphandling för de åtgärder man genomför som leadpartner. Bland annat gäller det anlita av experter.

Ärendebeskrivning

Avsikten med projektet är att höja servicenivån i 21 mindre gästhamnar efter en gemensam modell och på så sätt stärka besöksnäringen i skärgården. Sammanlagt beräknas upp mot 400 ny båtplatser kunna tillskapas genom utplacering av flytbryggor. Dessutom ska andra servicefaciliteter som toaletter, sopställ, grillplatser och servicebyggnader kompletteras och förbättras.

Till grund för utbyggnaden av hamnarna ska finnas avtal (Partnership Agreement) mellan projektparterna och leadpartner samt genomförandeavtal mellan leadpartner, partner och hamnoperatör som i detalj klagör ansvar och befogenheter. Det senare avtalet är framtaget av kommunen i samverkan med företrädare för Mariehamns stad samt en företrädare för de finska hamnarna som har kommunal bakgrund. Detta avtal ska tecknas med huvudmännen för samtliga 21 hamnar i projektet.

Partnership Agreement ska tecknas mellan Värmdö kommun, Mariehamns stad, Företagsam skärgård, Bromarvs byråd och Peterzéns OY.

Bedömning

Projektet innebär en kraftfull satsning på Värmdö skärgård genom att nio hamnar i ett välbesökt skärgårdsområde utvecklas. Såväl det lokala näringslivet på önarna som besökande båtturister och kringboende bofasta samt fritidsboende kommer att ha nytta av satsningen.

De avtal som tagits fram tydliggör att hamnoperatörer i samråd med projektpartner är ansvarig för utbyggnaden. Man är skyldig att innan projektet inleds ha klart med bygglov, strandskyddsdispens, upphandling. Alla åtgärder ska följa EU:s regelverk, nationell lagstiftning samt de principer för redovisning med mera som Central Baltic och Värmdö kommun lagt fast. Avtal mellan projektpartner som medfinansierar samt bifogat genomförandeavtal tydliggör ansvarsfördelningen.

Ekonomiska konsekvenser

Genom att kommunen i likhet med andra kommuner medfinansierar öppnas en möjlig-

het att få del av fondmedel från EU. Utfallet för Värmdö är investeringar på i storleksordningen 18 mnkr i nio hamnar för en kommunal medfinansiering på drygt 2 mnkr. Berörda hamnar behöver inte medverka i finansieringen, men får ta ansvar för driften av bryggor, bodar, toaletter med mera. För att täcka driftskostnader får hamnavgifter tas ut.

Rollen som leadpartner innebär att Värmdö kommun gentemot EU är ansvarig för projektet. I ansvaret ligger att teckna avtal med parter, sköta upphandling, ekonomisk administration samt uppföljning och avrapportering. För rollen som leadpartner finns möjlighet till ersättning inom ramen för projektet. Eftersom EU betalar ut medel i efterskott krävs att leadpartner kan förskotta medel årsvis. Det är möjligt att successivt avropa medel från regionalfonderna, men det kan ta upp till ett år innan medlen blir tillgängliga i praktiken.

Konsekvenser för miljön

I de hamnar som berörs kommer vissa ingrepp i miljön att ske där landfästen för pontonbryggor anläggs och där nya servicefaciliteter placeras. Genom att välja att förstärka befintliga hamnar med flytbryggor kommer inte opåverkade områden att tas i anspråk.

Satsningen på etablerade hamnar gör också att andra miljöer inte utsätts för slitage.

Konsekvenser för medborgarna

Projektet är till stor nytta för bofasta i skärgården genom att fler besökande kanaliseras till kommunens övärld. Det är även till fördel för många andra kommuninvånare som på sin fritid besöker skärgården med egen båt.

Konsekvenser för barn

Se ovan.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom sektor administration, ledning och service.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Förslag till genomförandeavtal	Biläggs
2	Partnership Agreement	Biläggs
3	Hamnhuvudmän/hamnoperatörer	Biläggs

Camilla Broo
Kommundirektör

Frida Nilsson
Sektorschef Administration